

**Apaj Község Polgármesteri Hivatal**  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2007. november 15-én megtartott**  
**üléséről**

Hozott határozatok:

142/2007.(XI.15.)  
143/2007.(XI.15.)  
144/2007.(XI.15.)  
145/2007.(XI.15.)  
146/2007.(XI.15.)  
147/2007.(XI.15.)  
148/2007.(XI.15.)  
149/2007.(XI.15.)  
150/2007.(XI.15.)  
151/2007.(XI.15.)  
152/2007.(XI.15.)  
153/2007.(XI.15.)  
154/2007.(XI.15.)  
155/2007.(XI.15.)  
156/2007.(XI.15.) (zárt ülésen)  
157/2007.(XI.15.)  
158/2007.(XI.15.)

## Jegyzőkönyv

**Készült**, Apaj Község Képviselő-testületének **2007. november 15-én** megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jelen vannak:** Novák Pál polgármester, Péchy Tamás alpolgármester, Dr. Bartus György képviselő, Feith István képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Nagy Lászlóné képviselő, Váradi Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea megbízott jegyző.

**Novák Pál polgármester** köszönti a megjelent képviselőket és megállapítja, hogy a Képviselő Testület 8 tagja közül 7 fő van jelen, így a testület határozatképes. Bosnyák Gáborné képviselő nem jelezte, hogy nem jön az ülésre, ezért lehet hogy később megérkezik.

A meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadása előtt javaslatot szeretne tenni a napirendi pontok kiegészítésére. Az 1-es napirendi pontot még egy alponttal szeretné kiegészíteni, melyben a belterületi utakra benyújtott pályázatról szeretne tájékoztatás adni.

Megkérdezi, hogy van-e valamelyik képviselőnek egyéb módosító indítványa?

**Váradi Jánosné képviselő** az Apaj Juhászföldi út- műhely kereszteződésében magánszemély által engedély nélkül elhelyezett közlekedési táblával kapcsolatban szeretne kérdést feltenni.

Kéri a Kt. tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a testületi ülés napirendi pontjait a megtett módosításokkal együtt.

### **Napirend megállapítása:**

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangú döntéssel az alábbiak szerint határozta meg:

#### **142/2007.(XI.15.) Kt. számú**

#### **Határozat**

- 1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.
  - 1.1. Tájékoztató a parkoló pályázatok elszámolásáról.
  - 1.2. Tájékoztató az Arany János Általános Iskola 2007. évi normatíva igénylés szabályszerűségének vizsgálatáról készült belső ellenőri jelentésről.
  - 1.3. A PRIMAGÁZ 7,2 millió Ft-os tartozás visszafizetésére megkötött megállapodás ismertetése.
  - 1.4. A PRÍMAGÁZ tartálypark műszaki meghibásodásának következményei.

- 1.5. A kistérségi társulás szociális szolgáltatások tárgyában történt megállapodás ismertetése
- 1.6. A CSÖSZ társulási megállapodás módosítása
- 1.7. A 2003; 2005; 2006; évi vis maior pályázatok elszámolása
- 1.8. Az iskola és konyha fűtés átalakításának ismertetése
- 1.9. Tájékoztató a KMOP – 2007-2.1./B kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” pályázat benyújtásáról és a saját forrás finanszírozásával kapcsolatos elképzelésekről
- 1.10. Tájékoztató az Apaj Juhászföldi út- kereszteződésében magánszemély által engedély nélkül elhelyezett közlekedési tábla eltávolítására tett intézkedésekről- Várad Jánosné képviselő indítványa
- 2.) A Dömsöd-Apaj körjegyzőség kialakítása- döntés előkészítő dokumentum tárgyalása
- 3.) A hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatáról szóló beszámoló
- 4.) Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2007. évi gazdálkodásának első félévi teljesítéséről
- 5.) Az Arany János Általános Iskola igazgatói megbízás meghosszabbítása
- 6.) Az Apaj Víziközmű Intézmény szervezeti változásai
- 7.) Az RC OFF-Road autómódellező egyesület területigényének megtárgyalása
- 8.) Egyebek:
  - 8.1. Csatlakozás a BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz.
  - 8.2. Földbérleti szerződés visszavonása – Tóth József bérlőtől
  - 8.3. Nagy Lászlóné képviselő önálló indítványa az általános iskola igazgatói kötelező óraszám számítása tárgyában
  - 8.4. Az általános iskola vezeték nélküli ADSL hálózatának kiépítése
  - 8.5. Nagy Ferenc jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése
  - 8.6. Pest Megye Közgyűlésének népszavazási kezdeményezése a megye önálló tervezési, statisztikai régióvá válásáról
  - 8.7.A Pénzügyminisztérium pályázati irodájának megkeresése játékkaszinó üzemeltetésére vonatkozó pályázat véleményezésére
  - 8.8. Tájékoztató polgármesteri hatáskörben önkormányzati hatósági ügyben hozott döntésről (zárt ülésen)

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

## I.

### N a p i r e n d t á r g y a l á s a

#### **1.)Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről**

##### **1.1. Tájékoztató a parkoló pályázatok elszámolásáról**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy a parkoló pályázatok elszámolása megtörtént az M & F Kft-t kérték fel, erre azért volt szükség, mert az önkormányzatnak már második hónapja nincs pénzügyi dolgozója betegség miatt. Ehhez az elszámoláshoz szükség volt pénzügyi szaktanácsadásra és közreműködésre, ez 168.000,-Ft-ba került. Tehát az elszámolás megtörtént, most már várható a pénz kiutalása.

## **1.2. Tájékoztató az Arany János Általános Iskola 2007. évi normatíva igénylés szabályszerűségének vizsgálatáról készült belső ellenőri jelentésről**

***Előadó: Novák Pál polgármester***  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** átadja a szót Szakál Zsolt iskolaigazgatónak, hogy tartsa meg a tájékoztatóját a belső ellenőri vizsgálatról (melyet mellékletként csatolunk a jegyzőkönyvhöz).

**Szakál Zsolt megbízott igazgató** elmondja, hogy egy rövid összefoglalót készített a jegyzőkönyvben foglalt megállapításokról.

Az iskola alapító okiratának kiegészítésére tettek javaslatot (a törvényi előírásoknak megfelelően), az iskola tanulólétszám meghatározása, az iskola felügyeleti szervének megjelölésére, és az iskola vagyonának pontos helyrajzi számmal való megjelölésére.

A költségvetési törvényben foglalt igénybevételi feltételek meglétére vonatkozó megállapítások. Egyrészt a kedvezményes étkeztetésre vonatkozóan és az ingyenes tankönyvben részesülő tanulóakra vonatkozóan. Súlyos hibákat nem talált az ellenőrzés.

**Dr. Vörös Andrea** mb. jegyző: A belső ellenőrzés során feltárt szabálytalanságok és hiányosságok pótlására intézkedési tervet készít az intézményvezetőkkel egyeztetve. Az alapító okiratokkal kapcsolatos módosításokat már elvégezte.

**Novák Pál polgármester** megköszöni a tájékoztatást és megkéri Szakál Zsoltot, hogy beszámolóját írásos formában adja át a jegyzőkönyvvezetőnek, hogy csatolni lehessen a jegyzőkönyvhöz.

## **1.3. A PRÍMAGÁZ 7,2 millió Ft-os tartozás visszafizetésére megkötött megállapodás ismertetése**

***Előadó: Novák Pál polgármester***  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy ma zárultak le véglegesen az egyeztetés. A megállapodás értelmében a 2005. és 2006. év októbere előtt felhalmozott tartozást és annak kamatát 7.200.000 Ft-ot 24. havi egyenlő részletben fizeti meg az önkormányzat. A 2006. októberi polgármesteri munkakör átadása során a jegyzőkönyvben mindössze 2.200.000.- Ft összegű PRÍMAGÁZ tartozást tüntettek fel, vagyis 5 millió forinttal kevesebbet. Nagyon fontosnak tartja elmondani, hogy ez a megállapodás, mely időszakra vonatkozik. A 7,2 millió tartozásnak, mintegy 6,1 millió forintos része a 2006. október előtti időszakból származik. A 2006. évben megválasztott képviselő-testület folyamatosan fizeti a közüzemi számlákat. A megállapodás szerinti fizetési ütemezést ennek a levélnek a keltezéséig zárták le, gyakorlatilag ez magába foglalja a mai napig fennálló tartozásokat. Nagyon fontos, hogy oda kell figyelni a törlesztő részletek – ami havonta 296.539.-Ft-, és az időközi díjak pontos fizetésére és a , mert ellenkező esetben a szerződés érvényét veszti és azonnali inkasszót nyújtanak be az önkormányzat felé. Azzal, hogy két intézménynél is kénytelenek voltak a gázfűtést kiváltani és vegyes tüzelésűr fűtési módra átállni jelentős összegeket fog megspórolni az önkormányzat. Így talán sikerül a törlesztő részleteket fizetni.

#### **1.4. A PRIMAGÁZ tartálpark műszaki meghibásodásának következményei**

***Előadó: Novák Pál polgármester***

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy az önkormányzatnak két jelentős káreseménye keletkezett a műszaki meghibásodás miatt. Az egyik az óvodánál volt, a műszaki szakvélemény szerint 95 %-ban meghibásodott a gázkészülék, gyakorlatilag leolvadt róla minden. Nem vette észre senki, hogy egy órán keresztül 1 méter magas lánggal égett az őrláng.

A biztosító cég felé jelezte az önkormányzat kárigényét, ezt nekik kell a Prímagáztól behajtani. Az óvodánál visszaálltak a vegyes tüzelésű fűtésre, közhasznú dolgozó gyűjt be reggel, és napközben a dadusok figyelnek a tűzre. A tűzifát szintén a közhasznú dolgozók vágják fel és hordják az óvodához. Ezt az óvodai bérlakásban lakó bérlővel is megbeszéltük, hogy hétvégén és este saját magának kell megoldania a fűtést.

A konyhánál is hasonlóképpen szeretnék a fűtést megoldani, közhasznú dolgozók fognak tüzelni. A mai napon megérkezett a vegyes tüzelésű kazán, mert ami a konyhán volt, azt sajnos már nem lehet használni. Azért kellett vegyes tüzelésű kazánt venni, mert ez 174.000,- Ft-ba került, míg egy gázkazán, ami a konyhát, kultúrtermet és a kistanácstermet kifűti kb. 800.000,- Ft-ba kerül volna és ezt az önkormányzat nem tudja kifizetni.

#### **1.5. A kistérségi társulással szociális szolgáltatások tárgyában történt megállapodás ismertetése**

***Előadó: Dr. Vörös Andrea jegyző***  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** átadja a szót Dr. Vörös Andrea jegyzőnek, hogy ezt a napirendi pontot ő ismertesse.

**Dr. Vörös Andrea jegyző** elmondja, hogy a kistérségi társulás több önkormányzati feladat kistérségi szinten történő ellátását vállalta. A területfejlesztési feladatok, a a szociális alapszolgáltatási feladatok, illetve az oktatási szolgáltatások.

Ezek közül a szociális szolgáltatások területén szeretnének olyan konkrét lépést tenni, hogy a kistérségi társulás fenntartásában működő intézmény venne át bizonyos szociális önkormányzati feladatokat. Ez az eddig már jól működő Dömsöd-Apaj által fenntartott intézmény működését nem módosítaná, ugyanakkor többlet szolgáltatásokat végezne pl. támogató szolgálat felállításával, bentlakásos férőhelyek bővítésével, vagy a jelzőrendszeres házigondozás hatékonyabb működtetésével. A kistérségi társulás elképzelései szerint a szigethalmi szociális intézmény látná el ezeket a feladatokat. A változtatást szakmai szempontból előnyösnek tartja, hiszen az egységes szociális intézmény a települési ellátást segítő szakmai központként is működne egyfajta szellemi műhelyként, ezen kívül az átszervezés semmiféle plusz költséggel nem járna a településnek.

Eddig egy előzetes szakmai egyeztetés történt ebben az ügyben, 2008. január 1-től tervezik a bevezetését. A döntés természetesen a kistérségi társulási tanácsé.

#### **1.6. A CSÖSZ társulási megállapodás módosítása**

***Előadó: Novák Pál polgármester***  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy a társulás székhelye változott meg. A másik módosítás a társulási tanácsnál történt a szavazat számokat érinti, eddig minden településnek egy szavazata volt, most a lakosok számától függ a szavazat súlya.

Kéri az előzetesen kiküldött határozati javaslat elfogadását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**143/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás 79/2007.(IX.27.) sz. CSÖSZ. Határozatával elfogadott módosított társulási megállapodását jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert a módosított társulási szerződés aláírására.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**1.7. A 2003; 2005; 2006; évi vis maior pályázatok elszámolása**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

*(Írásos előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy a Pest Megyei Területfejlesztési Kht. értesítette az önkormányzatot, hogy a Polgármesteri Hivatal építési beruházáshoz biztosított 12.000.000,- Ft-os Vis maior pályázat elszámolásánál 252.791,- Ft értékű számlát továbbra sem tud elfogadni. (levél mellékletként csatolva a jegyzőkönyvhöz) ezt az összeget vissza kell fizetni.

Ez a pályázat a régi hivatali épület felújítására lett beadva, de a jelenlegi hivatali épületre lett elköltve. Ha kijönnek helyszíni szemlét tartani csak reménykedhetünk, hogy ebbe nem fognak belekötni, hogy ez a pénz erre az épületre lett elköltve testületi határozat nélkül. Abban az időben még mint képviselő kérte az akkori polgármestert, hogy erről készüljön egy hivatalos irat, hogy gazdaságosabb ezt a pénzt a jelenlegi hivatalra költeni, mint a régre, de ilyen iratot a képviselő-testület nem kapott, hamarosan fel is állt.

Sokkal nagyobb gond, hogy a 2005. évi iskolában keletkezett viharkárra kapott 4,5 millió forint pályázati pénz és a 2006. tavaszán 3,7 millió forintos belvízkárok enyhítésére kapott pályázati pénzek ezekkel nem tudnak elszámolni, egyikről sincs semmilyen dokumentum, szerződés és számla. Amit az iskola felújítással kapcsolatban kb. 1 millió Ft összegben összeszedtek néhány bizonylatot, de szinte reménytelen, hogy elfogadják. Az iskola felújítására kerültek pénzüsszegek akkor, de a számlákat a hivatal 12 milliós elszámolásához csatolták be. Sajnos ez azt jelenti, hogy ha azokat a számlákat – ami kb. 1,5 millió forint értékű – kiveszik a 12 milliós elszámolásból és az iskolához teszik, akkor gyakorlatilag egyik pályázattal sem tudnak elszámolni. Ez azt jelenti, hogy 8,2 millió forintot és a vele járó kamatokat vissza kell fizetni. Ezért természetesen jogi és anyagi felelősséggel tartozik, az a

személy, aki nem számolt el a pályázatokkal. Ezeket a tartozásokat el kell ismerni és tudomásul kell venni a visszafizetést, mert egyébként további pályázati lehetőségektől esik el az önkormányzat.

**Váradí Jánosné képviselő** kérdése, hogy ezek a pénzek tulajdonképpen hova kerültek, mire lettek felhasználva?

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy akkori képviselőtől és egy-két régi dolgozótól azt az információt kapta, hogy a jelenlegi hivatali épületre lettek elköltsve ezek a pénzek, de ezt számlákkal nem tudják bizonyítani.

Nagyon sok munkát úgy végeztek el, hogy arról számlát nem tudtak adni az önkormányzatnak és az akkori képviselő-testületet ezekről a pályázatokról sem 2005-ben, sem 2006-ban nem tájékoztatta a polgármestert.

Azt is mondták, hogy a működésre lett felhasználva, csak akkor azt nem érti, hogy miért halmozódott fel gáztartozás, csatornatartozás, villany stb. Ha valóban működésre ment volna el a pénz, akkor nem lenne ekkora adósságállománya az önkormányzatnak. A polgármesteri munkakör átadás-átvételi jegyzőkönyvben a pénzügyi előadó aláírása mellett annyi szerepel, hogy elnyert vis maior támogatás 4 millió forint, amely már befolyt de még el kell számolni, iskola felújítás. Semmiféle dokumentumot ezzel kapcsolatban nem adtak át részére. A belvizes vis maior pályázatról egyáltalán nem kapott tájékoztatást.

**Váradí Jánosné képviselő** kérdezi, hogy nem lehet számon kérni az előző polgármestertől?

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy igen számon lehet kérni, de ez a tartozás attól még fennáll.

**Feith István képviselő** azt kérdezi, hogy a belső ellenőr által készített vizsgálati jelentés felhasználható-e valamire, vagy csak saját megnyugtatóra készült?

**Novák Pál polgármester** elmondja, természetesen felhasználható csak jelen esetben rengeteg egyéb napi feladatunk van. Ezek mellett nincs idő arra, hogy ezeket a kérdéseket részletesen kivizsgáljuk. Ezzel ügyvédet kell megbízni és több éves jogi procedúrát jelent. Jelen esetben sajnos erre nincs pénz sem.

**Nagy Lászlóné képviselő** azt kérdezi, hogy az iskola viharkárára kapott pénzzel mikor kellett volna elszámolni?

**Dr. Vörös Andrea jegyző** 2005. évben, mert a támogatás kiutalásától számított 30 napos elszámolási határidőt határozott meg a Pest Megyei Területfejlesztési Kht. Ezzel kapcsolatban kb. 1,5 millió forint összegű számlafénymásolatot, vállalkozói árajánlatot találtak, de hogy ezeket valaki valamilyen pályázati elszámoláshoz benyújtotta-e azt nem tudták kideríteni. Az irattárrendezés megtörtént, de ezzel kapcsolatos számlákat és iratokat nem találtak, magát a pályázatot sem találják.

**Nagy Lászlóné képviselő** elmondja, hogy a 4,5 millió forintos pályázatból 2005. őszén az első osztályt pvc-vel burkolták le.

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy ez viharkárként nem számolható el, de amit viharkárként lefényképeztek, az egy leszakadt mennyezet volt, akkor egy felázott parkettát kellett volna lefényképezni és így elszámolható lett volna a pvc burkolat ami biztosan nem került 4 millió forintba. Ezt az összeget az iskolára kellett volna költeni.

Kéri a képviselőket, hogy a 252.791,- Ft elszámolási különbözet visszafizetéséről szavazzanak.

A másik két pályázattal kapcsolatban egyelőre nem kell döntést hozni ezekről csak tájékoztatta a képviselő-testületet.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**144/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Területfejlesztési KHT. értesítése alapján tudomásul veszi, hogy Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem számolt el teljes körűen a polgármesteri hivatal építéséhez 2003. évben megítélt és 2004. 2005. években igénybe vett pályázati támogatás összegével.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**1.8. Az iskola és konyha fűtés átalakításának ismertetése**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy erről már a korábbi pontnál beszélt a következő testületi ülésre elkészíti a pontos pénzügyi beszámolót a munkálatokról.

**1.9. Tájékoztató a KMOP – 2007-2.1./B kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” pályázat benyújtásáról és a saját forrás finanszírozásával kapcsolatos elképzelésekről**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy elkészült az útpályázat, építés felújítás bruttó értéke 485.075.849,- Ft. ehhez kapcsolódnak még a pályázatírói költségek és így érik el az 506 millió forintot, de ez mind tételesen fel van sorolva a pályázati dokumentációban.

Minden utca szerepel a pályázatban, csak a Tópart melletti utca nem, mert a Kiskunsági Nemzeti Park tulajdonában van és ide az engedélyek beszerzése sajnos nagyon nehézkes. Ha nyer a pályázat, akkor természetesen a kivitelezővel olyan megállapodást kötnek majd, hogy a Tóparti szakaszon is készüljön egy mart aszfaltú útburkolat.

**Feith István képviselő** kérdése, hogy mennyi az önrész?

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy ennek a pályázatnak az önrésze 160 millió forint. A pályázat leadási határideje a holnapi napon lejár, de már az önkormányzat

pályázata beérkezett, a döntés januárban várható. Nagyon sok munka van ebben a pályázatban és nagyon sok feladatot az önkormányzati hivatal dolgozóinak kellett felvállalnia.

A parkosításról annyit szeretne elmondani, hogy 105 facsemetét vásároltak és 104-et ültettek el két ütemben, egyszer 70 db-ot 666.504,- Ft és másodszor 34 db-ot 231.190,- Ft-ba került. Egy facsemete még elültetésre vár, amit az apaji Tavaszváró Nyugdíjas Egyesület, Apaj Község Önkormányzata és a VPOP nyugdíjas egyesülete közösen fog elültetni. Azt hogy ezeket a facsemeteket 20 %-os kedvezménnyel tudja megvenni az önkormányzat, azt Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő tette lehetővé vállalkozásán keresztül. Ő ajánlotta fel kedvezményes vásárlási lehetőségét és a szállítási költséget is ő fizette, amit ezúton itt a képviselő-testület előtt is szeretne megköszönni. A parkosítás így megtörtént, három féle fát ültettek, gömbkörist, díszcseresznyét, és galagonyát.

A faültetésbe bevonták az iskolásokat is, akik nagyon élvezték a közös faültetést.

**Polgármester úr** az út pályázatról ennyit szeretett volna elmondani a továbbiakban az OTP és a banki megállapodásról szeretne tájékoztatást adni.

Az államháztartási törvény szerint Apaj Község Önkormányzata 100-120 millió forint körüli összegű fejlesztési célú hitelt vehet fel a meghatározott feltételek szerint. Ha a bank ettől többet ad a településnek a bankot is megbüntetik és az önkormányzatot is. Természetesen a bank igyekszik segíteni és minden támogatást megad a településnek, de az Államkincstártól is meg kell kapni a támogatást, mert másképpen ez a település nem tudja az utcáit szilárd útburkolattal ellátni.

Három lehetősége van az önkormányzatnak: (mindegyik hosszú lejáratú hitel 20 év)

- Ha hitelt vesz fel az önkormányzat, akkor banki közbeszerzést kell kiírni a hitelre. Az egyik hitellehetőség az ÖKIV hitel, euro alapú hitel most ez az egyik legkedvezőtlenebb hitel magas kamattal és kezelési költséggel.
- A másik a deviza hitel, aminek 2,7%-os a kamata és még kb. 1,5 %-os banki költségei vannak, ez a 160 milliós hitelnél már komoly összeg (ez a forint ingadozása miatt is igen kockázatos hitelforma).
- A harmadik lehetőség az egy úgynevezett Multicard, ami szintén deviza alapú, de változó deviza alapú mindig a legkedvezőbb deviza árfolyammal számol.
- Van még egy lehetőség, ami igazából januárban dől el hogy lehetséges-e, ez a kötvény kibocsátás. Óriási előnye, hogy nem kell közbeszerzést tenni csak meg kell állapodni a bankkal. A kötvénykibocsátásnak fix díja van ez 215.000,- Ft. a bank felé 0,5 -0,7 %-os bankköltséget kell fizetni, 5 éves türelmi idő van a visszafizetésre és 20 éves futamidővel ketyeg. Az önkormányzat számára most ez tűnik a legkedvezőbbnek, most erről a testületnek nem kell még döntenie ezt tájékoztatásként mondta el.

Bármelyik hitelformát is választja az önkormányzat mindegyikhez kell fedezet, fedezetként csak belterületi ingatlant lehet megjelölni. Ez lehet belterületi építési telek, vagy önálló ingatlan. Amennyiben nyer a pályázat ezt a döntést a képviselő-testületnek meg kell hoznia, hogy a hitelfelvételt felvállalja, vagy sem.

**1.11.Tájékoztató az Apaj Juhászföldi út- kereszteződésében magánszemély által engedély nélkül elhelyezett közlekedési tábla eltávolítására tett intézkedésekről- Várad Jánosné képviselő indítványa**

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy Szomor Dezső úr elismerte, hogy a Juhászföldi út kereszteződésébe mindkét irányból behajtani tilos táblát rakott ki. Ezt azért tette, mert a nagy sóderos autók átszoktak erre az útszakaszra, mert itt a rendőrök nem ellenőrizték őket. Ez az útszakasz nem alkalmas arra, hogy ezt a teherforgalmat kibírja.

Ezen az útszakaszon rendőri ellenőrzés volt és egy apaji lakost megbüntettek a rendőrök a behajtani tilos tábla miatt. Polgármester úr beszélt a ráckevei rendőrkapitánnyal és kérte, hogy a bírságtól tekintsenek el, mert a tábla kihelyezése nem szabályos, és helyette súly korlátzó táblát tegyenek ki.

A két ülés között eltelt időszak beszámolójának ezzel a végéhez ért és kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a beszámolót.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**145/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.) A Dömsöd-Apaj körjegyzőség kialakítása- döntés előkészítő dokumentum tárgyalása**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

*(Írásos előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy ez a döntés előkészítő tárgyalás, most dönteni nem kell a képviselő-testületnek, majd a közös képviselő-testületi ülésen kell. A körjegyzőség a hivatali munka egységesítését és egyesítését jelenti a körjegyző vezetésével. Kéri a képviselőktől azt hangsúlyozza a lakosság felé, hogy a hivatali munka lesz közös és a község nem veszíti el önállóságát. Az előzetesen kiküldött anyagból szeretne néhány dolgot kiemelni (mellékletként csatolva a jegyzőkönyvhöz).

A kérdés az, hogy mit nyer ezzel Apaj és mibe kerül ez?

Először is nyer egy korszerűbb, szakszerűbb ügyintézési lehetőséget.

Sajnos már két hónapja nincs pénzügyes kolléganőnk, betegállományban van, akinek a munkáját ugyanúgy el kell látni és ezt házon belül meg kellett oldani. A pénztári ügyintézés mellett a banki utalásokkal kapcsolatos feladatok ellátásával Barnáné Csatári Anikót bíztuk meg átmenetileg. A könyveléssel kapcsolatos egyéb feladatokat Barnáné nem tudja ellátni, mert nincs hozzá végzettsége, nincs gyakorlata sem kapcsolt munkakörben látja el a feladatot. Ezek miatt keresni kellett valakit, aki a könyvelési feladatokat megcsinálja. Egyik lehetőség az volt, hogy megbízzák az M&F Kft-t ezen pénzügyi feladatok ellátására, de nekik is kellett volna

egy kolléganő Dömsödről, aki besegít. Ekkor döntöttek a Jegyző Asszonnyal úgy, hogy engedélyezi dömsödi kollégák részvételét ebben a munkában. Jaksa Istvánné Zsoldos Gáborné dömsödi gazdasági vezető az államkincstárral kapcsolatos egyeztetéseket, és a költségvetési anyagok előkészítését irányítja, Jaksa Istvánné a könyveléssel kapcsolatos feladatokat végezné. (Egyébként Jaksa Istvánné volt, az aki megtanította Barnáné Csatári Anikót is és a Polgármestert is a banki átutalások elvégzésére.) A jövő héten ülnek le ez ügyben tárgyalni, mert ennek pénzügyi vonzata is van. Ezt pontosan ki fogják dolgozni a Jegyző Asszonnyal és erről a képviselő-testületet is tájékoztatják majd.

Ebben az elmúlt két hónapban is rengetek jelentési kötelezettsége volt az önkormányzatnak (munkaügyi jelentések, igénylések, közhasznú ki és beléptetés stb.) amit sikerült határidőre elvégezni és ebben nagyon sok segítséget nyújtott Niklainé Kozma Ilona és Barnáné Csatári Anikó, akiknek munkáját ezúton is szeretné megköszönni. Ez az időszak bár nagyon nehéz volt, de pozitívumot is hozott. Pozitívum, hogy a dömsödi és apaji kollégák összedolgoztak egymást segítve. Ha a körjegyzőség mellett dönt a testület, akkor már lesz a dömsödi kollégáknak rálátásuk az apaji helyzetre, illetve az apaji kolléganők is megtanulnak abban a rendszerben dolgozni, amiben már legalább 10 éve kellene.

Polgármester úr ismertette a körjegyzőséggel kapcsolatos számításokat, melyet mellékletként csatolunk a jegyzőkönyvhöz.

Azok a 2000 fő alatti kistelepülések, akik nem lépik meg a körjegyzőség alakítását csatolni fogják mellette lévő nagyobb településhez és így nem kapják meg a plusz normatívát, amit a körjegyzőség kialakításával igénybe lehet venni.

Nagyon fontos dolog, hogy a körjegyzőség kialakításával a település nem veszíti el az önállóságát, önállóan dönthet, megmaradnak a bankszámla számai és azok felett szintén önállóan rendelkezhet. Évente kétszer kell közös képviselő-testületi ülést tartani. Az ügyeket az apaji hivatalban lehet továbbra is intézni a megszokott ügyfélfogadási időben, a körjegyző szerdán személyesen tart ügyfélfogadást Apajon.

**Feith István képviselő** kérdése, hogy van lehetőség más választásra?

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy van, de reálisan nézve a dolgokat sajnos nincs, mert nagyon nehéz helyzetben van Apaj a méretei miatt.

Ei kell, hogy mondja ebben az átmeneti időszakban működött minden, azért nagyjából mindenki megértette, hogy szükség van a változásokra és muszáj meghozni ezeket a döntéseket. Sok plusz munkával jár, de hosszú távon nem lehet így működtetni az önkormányzatot. Iskola, óvoda jól halad, a konyhán jelen pillanatban a dolgozók között belső viszály van, amit meg kell oldani, de működik a konyha. Azt, hogy ilyen hosszú időn keresztül megbízott jegyzővel működött a hivatal a Közigazgatási Hivatal jóindulatának is köszönhető. Ha nem jön létre a körjegyzőség, akkor pályázatot kell kiírni jegyzői állás betöltésére, és a feladatok megfelelő ellátásához további köztisztviselői létszámra lenne szükség.

**Feith István képviselő** kérdése, hogy Dömsödön a fogadási készség milyen?

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy nagyon jó a dömsödi képviselő-testület egyhangúan elfogadta, de ez nagymértékben Dr. Vörös Andrea jegyzőnek köszönhető.

Polgármester úr úgy gondolja, hogy ezt inkább az apaji lakosokkal kell elfogadtatni, mert a régmúlt miatt sokan idegenkednek.

Ezt el kell fogadtatni, mert igazából nem lát más lehetőséget a jövőre nézve.

**Péchy Tamás alpolgármester** elmondja, hogy meg kell értetni a lakosokkal - és ez a képviselők feladata is - hogy ebbe az irányba kell menni, mert kicsi a település és önállóan nem képes fenntartani magát. Ezek a lehetőségek és ezzel kell élni, így tud haladni előre a település fejleszteni ( parkolók, utak, parkosítás stb.) Ha nem élünk ezzel akkor csak egyhelyben toporog a település és visszafejlődik.

**Dr. Vörös Andrea jegyző** az anyag jogi részéhez szeretne hozzáfűzni néhány dolgot. Kértek egy szakmai állásfoglalást, arról hogy abban az esetben, ha nagyközséghez csatlakozik egy kisebb község kell-e körjegyzői pályázatot kiírni? Nem kell, a nagyközségi jegyző látja el mindkét településen a jegyzői feladatokat. Ahol egy picit sérül a kisebb település az érdeke, az abban van, hogy a jegyző munkáltatója a nagyközség képviselő-testülete és polgármestere, de a tervezett megállapodás szerint a másik község polgármesterének és képviselő-testületének véleményezési joga van a jegyző településen végzett munkájával kapcsolatban.

Az előterjesztésben is arra szeretne volna felhívni a figyelmet, hogy Apaj Község egy magasabb minőségi közigazgatási szolgáltatást fog kapni. Amit március óta lát óriási káosz, a hatósági igazgatás egyes területein (szabálysértések, birtokvédelem, stb), a korábbi időszakban végzett testületi működés és annak dokumentálása, továbbá a gazdálkodási területen egy borzasztó színvonal alatti szakmai munkát, illetve el nem végzett munkát. A főbb változtatásokat megtette, az alapvető szervezeti dokumentumok elkészültek, a képviselő-testület működése törvényes, de rengeteg egyéb tennivaló van még melyet helyettes jegyzőként felelősséggel nem lehet elvégezni. A körjegyzőség keretében a dömsödi hivatal munkatársait is be tudja vonni minőségi színvonal emelkedését szeretnék elérni a meglévő erőforrások igénybevételeivel, azokkal a dolgozókkal, akik eddig is megfelelő munkát végeztek, szeretnék továbbfoglalkoztatni. A község lakossága azt fogja látni, hogy működik a hivatal a polgármesteren kívül három ügyintéző továbbra is a hivatalban lesz és intézi a lakosság ügyeit. Ha lesz olyan hatósági ügy (pl. szabálysértés, birtokvédelem, állattartási ügyek) amelyben tárgyalást kell tartani akkor az ügyintéző fog kiutazni Dömsödről, és nem az ügyfélnek kell utaznia. A jegyzőnek továbbra is lesz hetente fogadó órája a megszokott időpontban. Fontosnak tartja a körjegyzőség kialakításával az aljegyzői státusz kialakítását is, ebben a dömsödi képviselő-testületnek kell döntenie. Ezt már korábban is jelezte Dömsöd Polgármesterének, mert a jegyző szabadságolása nem megoldott, és esetleges betegség esetére is meg kell oldani a jegyzői feladatok ellátását. Ezen kívül jelentős térségi feladatot is ellát a dömsödi hivatal, ami indokoltá teszi a gazdasági vezető mellett további egy vezetői státus kialakítását. A dömsödi képviselő-testület részére minden évben készít beszámolót a dömsödi Polgármesteri Hivatal működéséről, a 2007. évi beszámolót elhozta, és javasolja a képviselő-testületnek annak alapján tájékozódjon a dömsödi hivatal szakmai munkájáról. A beszámolóban a dömsödi hivatal a szervezetéről, személyi állományáról, különböző ügyiratforgalomról, törvényességi mutatókról kaphatnak információt, egyáltalán arról, hogy milyen szolgáltatást tud ajánlani Apaj Községnek.

A dömsödi hivatal alapvetően két szervezeti egységre bontható, a hatósági igazgatási munkát és az önkormányzati működéssel kapcsolatos testületi munkát közvetlenül a jegyző irányítja, a gazdasági irodát amely az önkormányzat valamennyi önálló és részben önálló intézményének fenntartásával és működésével kapcsolatos, továbbá a térségi feladatokat ellátó társulások gazdálkodásával kapcsolatos

feladatait elvégzi a gazdasági vezető irányítja. Elmondja, hogy mind az igazgatási területen, mind a gazdasági területen dolgozó kollégák magas szintű szakmai tudással, gyakorlattal és megfelelő iskolai végzettséggel rendelkeznek. Nagyon büszke dömsödi kollégáira, 12 éves jegyzői munkája során mindig előtérbe helyezte a folyamatos szakmai továbbképzések támogatását, és úgy érzi ennek meg is van az eredménye, mert többségükben naprakész jól képzett, felkészült, a közigazgatás iránt elhivatott kollégákkal dolgozhat.

Továbbiakban ismertette a körjegyzőség kialakításával kapcsolatos feladatok ütemezését. Mindkét testületnek véleményezni kell a döntés előkészítő dokumentumokat. Pozitív döntés esetén november végén közös képviselő-testületi ülésen kell mindkét testületnek külön szavaznia a körjegyzőségről, majd december hónaptól el kell végezni a szervezeti változásokkal kapcsolatos feladatokat.

Az átszervezésekkel járó költségekről pontos kimutatást nem tudtak még készíteni, mert nem tudni még, hogy egy-egy köztisztviselőnek a felmentése milyen költségekkel jár, felmentési idő, végkielégítés stb. Úgy gondolja, hogy ez nem fogja nagyon megterhelni az önkormányzat költségvetését. A létszámcsökkentéssel kapcsolatos költségekre pedig pályázatot kell benyújtani.

A megállapodás tervezet összeállításánál kikérte a már működő körjegyzőségek tapasztalatait, javaslatait és természetesen figyelembe vette mindkét település polgármestere által meghatározott igényeket.

A megállapodás 1 sz. melléklete a lakosság részére fontos, mert tartalmazza azokat a szolgáltatásokat, amit az apaji hivatalban el lehet érni.

Az előterjesztéshez még csatolt egy független szakértői anyagot a már működő körjegyzőségek tapasztalatairól, hogy a képviselő-testület még jobban átlássa a körjegyzőség működését. Ezt tudja tájékoztatásként elmondani és várja a kérdéseket, a lakosságot pedig Polgármester úr közmeghallgatáson szeretné ezekről tájékoztatni.

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy természetesen a körjegyzőség kialakításával kapcsolatos tájékoztatást a lakosság felé is meg kell adni, Apaj honlapjára fel fogják tenni és az újságban is meg fog jelenni. A közmeghallgatást mindenképpen a körjegyzőség megállapodásának aláírása előtt szeretné megtartani. A közmeghallgatáson a körjegyzőség kialakításáról, és az útpályázat beadásáról szeretne tájékoztatást adni. Az útpályázattal kapcsolatban kötelező is a közmeghallgatás megtartása, a tervek kifüggesztése, hogy mindenki megnézhesse és feltehesse kérdéseit. A közmeghallgatás időpontjára a Polgármester javaslata 2007. november 21-e 18<sup>00</sup> óra.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a körjegyzőség kialakításával kapcsolatos döntés előkészítő anyagot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

#### **146/2007.(XI.15.) Kt. számú**

##### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd-Apaj Körjegyzőség kialakításával kapcsolatos döntés előkészítő dokumentumokat a döntés meghozatalához megfelelőnek tartja, ennek alapján a körjegyzőség alakítását előzetesen támogatja.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a körjegyzőség kialakításával kapcsolatos döntéshez Dömsöd polgármesterével egyeztesse a képviselő-testületek együttes ülésének időpontját.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** Képviselő-testület együttes ülésének összehívása 2007. november 30-ig.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a Polgármester által előterjesztett határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **147/2007.(XI.15.) Kt. számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Novák Pál polgármester indítványát támogatva 2007. november 21. napján 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart a művelődési ház épületében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatáson az alábbi két témában adjon részletes tájékoztatást.

- A belterületi utak fejlesztésére benyújtott pályázat (tervek) ismertetése

- A Dömsöd-Apaj Körjegyzőség alakítása

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjáról a lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3.) A hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatáról szóló beszámoló**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

*(Írásos előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál polgármester** az előterjesztett anyaghoz annyit szeretne hozzáfűzni, hogy kérni fogja Bencze István Dömsöd Nagyközség polgármesterét, hogy bírálja felül azon döntését, hogy nem lehet ingyen egy utánfutónyi hulladékot a szemételepre kivinni. A társulási megállapodásban ez a lehetőség benne volt, hogy minden lakos kivihet ingyen egy utánfutónyi szemetet, de Dömsöd ezt önhatalmúlag megszüntette. Ennek visszavonását szeretné kérni. Polgármester úr azóta már beszélt Bencze Istvánnal, aki elmondta, hogy ezt a döntést azért hozták meg, mert voltak akik visszaéltek a helyzettel és nem csak egy utánfutónyi szemetet vittek a telepre. Polgármester úr kérése, hogy ezt a döntést a társulásban szabályozott módon állítsa vissza Apaj községre vonatkozóan is.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**148/2007.(XI.15.) Kt. számú****Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2000. évi XLIII. Törvényben biztosított felhatalmazás alapján a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás hulladékgazdálkodási tervének felülvizsgálatáról készített beszámolót – Apaj Község vonatkozásában – jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a határozatról a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás társulási tanácsát tájékoztassa.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos

**4.) Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2007. évi gazdálkodásának első félévi teljesítéséről**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztett határozati javaslatot fogadják el. Az előterjesztéssel kapcsolatos pénzügyi anyag elkészítésében a dömsödi gazdasági iroda munkatársai segítettek a Jegyző Asszonynak.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**149/2007.(XI.15.) Kt. számú****Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2007. évi költségvetési gazdálkodásának első félévi teljesítéséről szóló beszámolót a Magyar Államkincstárhoz benyújtott beszámoló adatai alapján jóváhagyja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**5.) Az Arany János Általános Iskola igazgatói megbízás meghosszabbítása**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy Szakál Zsoltot az iskola megbízott igazgatóját a képviselő-testület 2007. december 31-ig bízta meg az iskola vezetésével. Javasolja, hogy ezt a megbízatást tanév végéig 2008. július 1-ig hosszabbítsák meg. Tanév végével majd ki kell írni iskola igazgatói pályázatot. Kéri a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**150/2007.(XI.15.) Kt. számú****Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 120/2007.(VIII.31.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja.

A képviselő-testület az Arany János Általános Iskola igazgatói feladataival 2007. december 31. napjáig megbízott Szakál Zsolt igazgatói megbízását 2008. július 1. napjáig meghosszabbítja.

A megbízott intézményvezető illetményét és pótlékait a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint állapítja meg.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** 2008. július 1.

**6.) Az Apaj Víziközmű Intézmény szervezeti változásai**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester** ahhoz kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy 2008. január 1-vel ne adja ki az önkormányzat a Víziközmű Intézmény működését a Bácsvíz Zrt-nek, mert gyakorlatilag az egyetlen bevételi forrása az önkormányzatnak. Már korábban is született ilyen döntés, hogy a víziközmű számláról átvezettek a költségvetési számlára tartozások rendezése miatt.

Ennek a megállapodásnak az aláírásától már kétszer a Bácsvíz Zrt. lépett vissza, most az önkormányzat kér halasztást. A megállapodás többi része él, tehát a hibákat továbbra is a Bácsvíz Zrt. javítja ki. Még egy dolgot szeretne visszavenni, a vízórák leolvasását is szintén saját munkaerővel szeretné elvégeztetni, mert ez is komoly kiadást jelent kéthavonta. Többszöri kérésre sikerült elérni, hogy kicseréljék végre az úszókapcsolókat a víztoronyban.

A Víziközmű Intézménynek jelen pillanatban 1 fő vezetője van és a létszámot 2 fővel bővíteni szeretnék. Nem kívánnak felvenni új dolgozókat, hanem az önkormányzati dolgozók közül helyeznek át két kollégát, az egyik Demjén Zoltán falugondnok, a másik Niklainé Kozma Ilona titkárságvezető. Mindkét kollégának ugyanaz marad a feladatköre csak átkerültek a Víziközmű Intézmény állományába.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**151/2007.(XI.15.) Kt. számú****Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Apaj Víziközmű Intézmény költségvetési szerv működését 2008. január 1. napjával nem szünteti meg, az ivóvíz közműhálózat üzemeltetését továbbra is az önkormányzati fenntartású költségvetési szerv végzi.

A képviselő-testület a költségvetési szerv létszámát 2007. november 1. napjától egy adminisztratív és egy technikai dolgozó létszámmal – 2 fő – bővíti. A képviselő-testület a Víziközmű Intézmény létszámát a meglévő költségvetési létszámkeretből, dolgozók áthelyezésével biztosítja.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert munkáltatói jogkörében intézkedjen a dolgozók áthelyezéséről.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2007. évi költségvetési rendelet módosítását a határozat alapján készítse elő, és az intézmény alapító okiratát módosítsa.

**Felelős:** Novák Pál polgármester és Dr. Vörös Andrea mb. jegyző

**Határidő:** azonnal

## **7.) Az RC OFF-Road autómodellező egyesület területigényének megtárgyalása**

*Előadó: Novák Pál polgármester*

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy az RC OFF-Road Autómodellező Egyesület megkereste az önkormányzatot, hogy területet szeretnének bérelni, ahol ki tudják alakítani az autómodellezéshez szükséges pályát. (levelet csatoljuk a jegyzőkönyvhöz)

Három területre gondolt a Polgármester úr, amit egyeztetett Fekete Miklós építésügyi előadóval, de ehhez a testület bejegyzése szükséges.

Az egyik terület a gyógyszertár mögötti rész, másik a volt Sáfrány tanya, harmadik a volt gépműhellyel szembeni terület. Polgármester úr javaslata, hogy mivel egy ilyen pálya megépítése időigényes minimum 2 évre kellene kötni a szerződést és ha a testület hozzájárul, akkor erre a két évre ingyen használhassák a területet.

Felmerül a kérdés mi a haszna ebből az önkormányzatnak?

Az a két nemzetközi verseny, amit évente megrendeznek, nyaranta táborozást szerveznek, erre az iskola udvarán lehetőség van, amiért bérleti díjat lehet szedni.

Az étkeztetést az önkormányzat konyháján keresztül meg lehetne oldani. A pálya gondozását akár egy apaji család el tudná végezni, amit az egyesület fizetne.

Ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **152/2007.(XI.15.) Kt. számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az RC OFF-ROAD Autómodellező Egyesület (Székhelye: 1213. Budapest, Bokros u. 63/b.; képviseli: Hegyi Mihály Csaba elnök) kérelmét támogatja, és két év határozott időre az önkormányzat tulajdonában lévő 28/5 hrsz-ú ingatlant az egyesületnek ingyenesen használatba adja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos

## **8.) Egyebek: 8.1. Csatlakozás a BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz**

*Előadó: Novák Pál polgármester*

**Novák Pál polgármester** javaslata, hogy az önkormányzat csatlakozzon a BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz havonta 10.000,- Ft-tal. Úgy gondolja, hogy ez egy olyan összeg, amit a szűkös anyagi körülmények között is ki tud fizetni az önkormányzat. Az önkormányzat által felajánlott összeghez

ugyanennyit ad a Megyei Önkormányzat és az alapítvány is, tehát egy évre 360.000,- Ft-ra pályázhatnak a tanulók.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért a javaslattal.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**153/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2008. évtől csatlakozik a BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz. Az önkormányzat a pályázat céljaira 2008. évi költségvetésében 120.000,- Ft összeget kíván elkülöníteni.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2008. február

**8.2. Földbérleti szerződés visszavonása – Tóth József bérlőtől**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester** javasolja, hogy a Képviselő-testület vonja vissza az 55/2007.(IV.19.) sz. határozatát, mert a bérlő visszalépett az ajánlatától.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**154/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 55/2007.(IV.19.) Kt. számú határozatát, melyben Tóth Józsefnek (Apaj, Kinizsi u. 13.) az apaji 334/435 Hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adta visszavonja tekintettel arra, hogy a bérlő ajánlatától visszalépett.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**8.3. Nagy Lászlóné képviselő önálló indítványa az általános iskola igazgatói kötelező óraszám számítása tárgyában**

***Előadó:*** Dr. Vörös Andrea jegyző

**Dr. Vörös Andrea jegyző** elmondja, hogy az augusztus 31-i testületi ülésen elhangzott egy olyan kijelentés - amit szakértőktől és kollégáktól kaptak meg – hogy rosszul voltak megállapítva az igazgató és igazgató helyettesi kötelező óraszámok. Ennek utánajártak és az volt a probléma, hogy nem vették figyelembe a napközis csoportoknak a számát. Ezért Jegyző Asszony elnézést kér téves tájékoztatást adott a Polgármester Úrnak. Sajnos ez a kijelentés egy olyan testületi ülésen hangzott el, ahol jelen volt a nevelő testület is, ezért ezt az anyagot átküldik az iskolába és a következő nevelő testületi ülésen ismertetik a nevelőkkel.

**Novák Pál polgármester** is elnézést kér, hogy a tévesen kapott információt így használta fel. Szakértő is felülvizsgálta és elismerte, hogy elkerülte a figyelmét a napközis csoport száma. Nagy Lászlónétól még egyszer elnézést kér.

**Nagy Lászlóné** képviselő tudomásul vette az elhangzottakat.

#### **8.4. Az általános iskola vezeték nélküli ADSL hálózatának kiépítése**

**Előadó:** *Novák Pál polgármester*

**Novák Pál polgármester** elmondja, hogy megérkezett az iskola vezeték nélküli ADSL hálózatának árajánlata. Ezt azért kérte meg az önkormányzat, mert jelenleg havonta 27.000,- Ft-ot fizetnek az iskola ADSL szolgáltatásért. Ugyanez a szolgáltatás meg van az önkormányzatnak is, amit az önkormányzat igazából nem használ ki. Ezért úgy döntöttek, hogy az iskolai ADSL szolgáltatást lemondják és a hivatal internetes elérését fogja használni az iskola. Mindkét intézményre felszerelik ezt a berendezést és mivel közel vannak egymáshoz, így bőven belefér a sáv szélességbe.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

##### **155/2007.(XI.15.) Kt. számú**

##### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Arany János Általános Iskola vezeték nélküli ADSL hálózatának kiépítésére vonatkozó árajánlatot 70.000,- Ft-összegben elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a szerződést a Titán Kft. cég neve megkösse.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **8.6. Pest Megye Közgyűlésének népszavazási kezdeményezése a megye önálló tervezési, statisztikai régióvá válásáról**

**Előadó:** *Novák Pál polgármester*

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

##### **157/2007.(XI.15.) Kt. számú**

##### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Pest Megye Közgyűlésének azon kezdeményezését, hogy Pest megye önálló tervezési, statisztikai régióvá váljon.

A képviselő-testület a kérdésben, helyi népszavazás kiírását indokoltnak tartja. A népszavazás kitűzéséről a képviselő-testület a 2008. évben várható országos népszavazás időpontjának ismeretében dönt.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a határozatról Pest Megye Közgyűlésének elnökét tájékoztassa.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**8.7. A Pénzügyminisztérium pályázati irodájának megkeresése játékkaszinó üzemeltetésére vonatkozó pályázat véleményezésére**

***Előadó:*** Novák Pál polgármester

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**158/2007.(XI.15.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1991.: XVI. Törvény 5.§ (2) bekezdésében, és az 1991. : XXXIV. Törvény 4.§(1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében az alábbi döntést hozza.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a pénzügyminiszter koncessziós pályázatot írjon ki az önkormányzat területét is érintően játékkaszinó üzemeltetésére.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a döntésről a pályázati irodát értesítse.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

K.m.f.

***Novák Pál***  
polgármester

***Váradí Jánosné***  
jegyzőkönyvi hitelesítő

***Dr. Vörös Andrea***  
megbízott jegyző