

Apaj Község Polgármesteri Hivatal
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jegyzőkönyv
Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2007. december 20-án megtartott
üléséről

Hozott határozatok:

164/2007.(XII.20.)
165/2007.(XII.20.)
166/2007.(XII.20.)
167/2007.(XII.20.)
168/2007.(XII.20.)
169/2007.(XII.20.)
170/2007.(XII.20.)
171/2007.(XII.20.)
172/2007.(XII.20.)
173/2007.(XII.20.)

Hozott rendeletek:

8/2007.(XII.20.)
9/2007.(XII.20.)
10/2007.(XII.20.)
11/2007.(XII.20.)

Jegyzőkönyv

Készült, Apaj Község Képviselő-testületének **2007. december 20-án** megtartott üléséről.

Ülés helye: Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jelen vannak: Novák Pál polgármester, Péchy Tamás alpolgármester, Dr. Bartus György képviselő, Feith István képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Nagy Lászlóné képviselő, Váradi Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea megbízott jegyző.

Novák Pál polgármester köszönti a megjelent képviselőket és megállapítja, hogy a Képviselő Testület 8 tagja közül 6 fő van jelen, így a testület határozatképes. Bosnyák Gáborné képviselő jelezte, hogy nem tud eljönni, Dr. Bartus György képviselő nem jelezte távolmaradását, tehát bármikor megérkezhet. Elmondja, hogy Novák Csaba Ráckeve Város alpolgármestere megkereste azzal a kéréssel, hogy a Képviselő-testületnek tájékoztatást szeretne tartani a szennyvízcsatorna üzemeltetéséről. Polgármester úr a mai testületi ülésre meghívta és napirend előtt megtarthatja a tájékoztatóját.

A meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadása előtt javaslatot szeretne tenni a napirendi pontok kiegészítésére. Az 5-ös napirendi pont elé még egy napirendi pontot szeretne betenni a gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjak változásáról.

Megérkezett az ülésre Dr. Bartus György képviselő.

Kéri a Kt. tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a testületi ülés napirendi pontjait az elhangzott módosítással együtt.

Napirend megállapítása:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangú döntéssel az alábbiak szerint határozta meg:

164/2007.(XII.20.) Kt. számú **Határozat**

Apaj Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg: Napirendek előtt Novák Csaba Ráckeve Város alpolgármesterének tájékoztatója a szennyvízcsatorna üzemeltetéséről

- 1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.
 - 1.1. Tájékoztató az iskola és az óvoda felújítási munkálatairól
 - 1.2. A KMOP-2007-2.1.1./B kódszámú pályázat hiánypótlásáról tájékoztató

- 1.3. Beszámoló a Kis-Duna-Menti helyi közösség stratégia előkészítő bizottságának megalakulásáról.
- 1.4. Tájékoztató a konyha fűtés átalakítási munkálatairól
- 1.5. Beszámoló a parkoló pályázatok elszámolásáról
- 1.6. Beszámoló a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatására benyújtott pályázatról
- 2.) A kommunális hulladékszállítás 2008. évi díjának megállapítása, rendelt megalkotása.
- 3.) A közüzemi csatornamű szolgáltatás 2008. évi díjának megállapítása, a KEVE-VÍZ Kft. díjemelési javaslatának megvitatása
- 4.) Az Apaj Község Önkormányzata által szolgáltatott ivóvíz díjának megállapítása a 2/1996.(II.20.) rendelet módosítása
- 5.) Az Apaj Község gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapítása, a 7/2007.(VIII.31.) rendelet módosítása
- 6.) A telekadóról szóló 9/2006.(XII.8.) rendelet módosítása
- 7.) Folyószámla hitelszerződés módosítása OTP Nyrt-vel
- 8.) A polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának csökkentése
- 9.) A köztisztviselők teljesítményértékelését megalapozó 2008. évi önkormányzati célok meghatározása
- 10.) A képviselő-testület 2008. évi ülésterve
- 11.) Apaj Község Önkormányzatának 2008. évi költségvetési koncepciója
- 12.) A Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának jóváhagyása
- 13.) Egyéb ügyek

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt a képviselő-testület meghallgatta Novák Csaba Ráckeve Város alpolgármesterének tájékoztatóját a szennyvízcsatorna üzemeltetéséről.

Novák Csaba Ráckeve Város alpolgármestere: Megköszönte, hogy a képviselő-testület lehetőséget biztosított arra, hogy a 2002. évben hat település együttműködésével megépült csatornahálózat és tisztítómű üzemeltetéséről tájékoztatást adhat. Elmondja, hogy sajnos nem a legoptimálisabb rendszer került tervezésre és megépítésre a településeken. Ma már tudjuk, hogy a rendszer működése túl drága és műszaki szempontból nem tökéletes. Már a tervezés időszakába nyúlnak vissza a problémák, később gond volt a kivitelező kiválasztásával is. Az akkori döntés nem volt kellőképpen átgondolt és a döntésnél nem vették igénybe megfelelő műszaki, jogász stb. szakértők közreműködését. Ennek a bérüzemeltetését végzi a részben Ráckeve Város Önkormányzatának tulajdonában lévő KEVE-VÍZ Kft. A cég az üzemeltetés indulásakor az alacsony bekötési számok miatti veszteségét saját forrásaiból biztosította, ez 42 millió forint. A bérüzemeltetési szerződésben az önkormányzatok magukra vállalták, hogy ezt a veszteséget, öt év után megfizetik a Kft-nek.

Az üzemeltetési szerződésben az önkormányzatok vállalták a 67%-os rákötést a próbaüzem alatt, ezen kívül a kiszámlázott és a településről kimenő átemelőnél mért szennyvíz közötti 10%-ot meghaladó mértékű szennyvíz különbsége közötti mennyiség díjának a kifizetését. Ezek alapján Apaj tartozása jelenleg 743 e Ft. Tudja, hogy egy nagyon rossz rendszert építettek, de ezt kell közösen üzemeltetni, ezekkel a feltételekkel.

Novák Pál polgármester Apaj önkormányzata elsőként teljesítette a gazdaságos működéshez vállalt rákötéseket, nem tartja elfogadhatónak, hogy ugyan olyan mértékben sújtják a veszteséggel, mint azokat a településeket amelyek ezt a mai napig nem teljesítették. Az átemelőnél mért és a kiszámlázott szennyvíz közötti különbséget elfogadhatónak tartja, azt nem vitatja. A település egy összegben nem tudja megfizetni ezt a tartozást.

Novák Csaba Ráckeve Város alpolgármestere: A részletfizetési lehetőséget már más önkormányzat is felvetette, ebben a kérdésben majd állást foglal a ráckevei önkormányzat.

I. Napirend tárgyalása

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről

1.1 Tájékoztató az iskola és az óvoda felújítási munkálatairól

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a teljes pénzügyi tájékoztatást a következő testületi ülésen szeretné megtartani, mert az óvoda fűtési ágának egyik fele leállt, tehát ennek javítása további költségeket jelent. Szerencsére nem a csoportokban, hanem az előtérben, az öltözőben, mosdóban és az irodát érinti. Természetesen ez sem jó, de legalább ahol a gyerekek tartózkodnak egész nap ott van fűtés. Sajnos a fűtés eléggé elavult és felújításra szorul a radiátorok sorra lyukadnak ki. Most még a fűtésszerelő nem tudta megmondani a pontos összeget, ezért csak a következő testületi ülésen tud beszámolni erről.

Az iskolában is a felújítása a téli szünet végére befejeződik, a tornaterem felújítása a festő részéről befejeződött, szünet után tudják használni a gyerekek.

1.2. A KMOP-2007-2.1.1./B kódszámú pályázat hiánypótlásáról tájékoztató

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a beadott útpályázattal kapcsolatban 39 pontból álló hiánypótlási felhívást kapott az önkormányzat. Az érdekes az egészben, hogy ez volt az a pályázat, aminek a kiírásában az szerepelt, hogy nem lehet hiánypótlást benyújtani. A kiírásban nem volt pontosan megjelölve minden, ezeket pontosították és ezért kérték a hiánypótlást a pályázóktól.

A hiánypótlásban kért anyagokat beszerezte az önkormányzat és a mai napon postázta.

1.3. Beszámoló a Kis-Duna-Menti helyi közösség stratégia előkészítő bizottságának megalakulásáról

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester elmondja, hogy megalakult a Kis-Duna-Menti helyi közösség stratégiai előkészítő bizottsága. Magasitz Lajos és Lerner Henrik polgármesterek a tagjai. Apaj község alapító tagja a közösségnek.

1.4. A konyha fűtés átalakításának ismertetése

Előadó: *Novák Pál polgármester*

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a konyha fűtés átalakítása elkészült a végszámlát még nem kapta meg az önkormányzat, a kazán 174.000,- Ft-ba került ezt már ki is fizették. Januárban indul a fával és papírhulladékkal való fűtés, mert a kéményből még ki kell húzni a béléscsövet.

1.5. A parkolók pályázatának elszámolásáról beszámoló

Előadó: *Novák Pál polgármester*

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a parkoló pályázatok elszámolás megtörtént, erről a visszaigazolást megkapta az önkormányzat és várható a pályázati támogatás kiutalása is.

1.6. Beszámoló a Működésképtelen Önkormányzatok egyéb támogatására benyújtott anyagról

Előadó: *Novák Pál polgármester*
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be az Önkormányzati és Területfejlesztési Miniszterhez, a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatására. Írásos előterjesztést mindenki olvashatta. Ezt az anyagot Dr. Vörös Andrea jegyző készítette a dömsödi és apaji kollégákkal, ezt volt az első igazán közös munka, amit mindenkinek meg szeretne köszönni. Befogadásra került a pályázat 28 millió forintot igényeltek, és bizakodva várják a választ.

Polgármester úr beszámolója végén megkérdezte hogy van-e valakinek kérdése. Nem volt hozzászólás így kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a beszámolót.

(Szavazás módja: *minősített többség, nyílt szavazás*)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

165/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti intézkedéseiről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: *Novák Pál polgármester*

Határidő: *azonnal*

2.) A kommunális hulladékszállítás 2008. évi díjának megállapítása, rendelet megalkotása

Előadó: *Novák Pál polgármester*
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő összegnél a Bio-Pannónia Kft. javaslata magasabb volt, de a polgármestereknek sikerült elérniük - komoly viták árán – hogy lecsökkentsék.

Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján alkossák meg a rendeletet.

(Szavazás módja: *minősített többség, nyílt szavazás*)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

Apaj Község Képviselő-testületének **8/2007.(XII.22.) Kt. számú**

A település szilárd hulladékszálítási közszolgáltatásáról

A rendelet kihirdetve: 2007. december 22. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. január 1. napján

Novák Pál polgármesternek az a javaslata, hogy a 70 éven felüli lakosok szemétszállítási költségét az önkormányzat vállalja magára. Ez 67 ingatlant érint 72 fő 70 éven felüli lakos van Apajon. Havonta 62.000,- Ft-ba kerül az önkormányzatnak. Megkérdezi, hogy van-e valakinek javaslata.

Péchy Tamás alpolgármester nem ért vele egyet, mert arról volt szó, hogy alanyi jogon nem ad az önkormányzat támogatást. Van olyan 70 éves nyugdíjas, akit támogatnak a gyerekei és nincs erre rászorulva. Tud több olyan kisgyerekes családot, aki jobban rá van szorulva erre. Személy szerint nem ért egyet ezzel a javaslattal.

Feith István képviselő elmondja, hogy volt már korábban egy határozat, hogy rászorultság alapján igényelhetik a 70 éven felüliek.

Péchy Tamás alpolgármester kéri, hogy gondolják jobban át, ez 600-700 ezer forint éves szinten.

Novák Pál polgármester elmondja, hogy rászorultság alapján igényelhetik és kéri a Szociális Bizottságot, hogy üljön össze és dolgozza ki ennek a feltételeit.

(Szavazás módja: *minősített többség, nyílt szavazás*)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

166/2007.(XII.20.) Kt. számú **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szociális Bizottságot, hogy vizsgálja meg a szociális helyzetük alapján rászorulók számára a kommunális

hulladékszállítási díj támogatás lehetőségét, és tegyen javaslatot a szociális rendelet módosítására.

Felelős: Szociális Bizottság elnöke

Határidő: 2008. március

3.) A közüzemi csatornamű szolgáltatás 2008. évi díjának megállapítása, a KEVE-VÍZ Kft. díjemelési javaslatának megvitatása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester kéri, hogy az előzetesen kiküldött határozati javaslatot a Képviselő-testület ne fogadja el. Több település polgármesterével együtt döntöttek így és kérik a társulást, hogy 2008. évre tervezett díjemelést megalapozó részletes díjkalkulációt készítsenek.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

167/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. évi csatornadíj emelésre vonatkozó javaslatot nem fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a csatorna közművet üzemeltető KEVE-VÍZ Kft-t, hogy a 2008. évre tervezett díjemelést megalapozó részletes díjkalkulációt készítsen.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a 2008. évi csatornadíj emelésre vonatkozó díjkalkuláció, és javaslat előzetes véleményezését kezdeményezze a Ráckeve és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítómű Tulajdonközössége gesztoránál.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

4.) Az Apaj Község Önkormányzata által szolgáltatott ivóvíz díjának megállapítása a 2/1996.(II.20.) rendelet módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a vízdíj emelésnek ez az utolsó fázisa, hogy utolérjék a Bácsvíz Zrt. által elvárt vízdíjat. Korábbi ütemezésnél úgy lett meghatározva, hogy 2008. január 1-vel történjen meg a díjemelés. Polgármester úr kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a díjemelés 2008. április 1-vel lépjen hatályba.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

Apaj Község Képviselő-testületének

9/2007.(XII.22.) Kt. számú

A vízdíj megállapításáról szóló 2/1996.(II.20.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2007. december 22. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. április 1. napján

5.) Az Apaj Község gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapítása, a 7/2007.(VIII.31.) rendelet módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy az ÁFA törvény változik 2008. január 1-től és a gyermekétkeztetés díja áfa mentes lesz, ezért a rendeletet módosítani kell. Kéri a Képviselő-testülettől a módosított rendelet elfogadását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

Apaj Község Képviselő-testületének**10/2007.(XII.22.) Kt. számú**

A gyermekintézményekben fizetendő étkezési díjak megállapításáról szóló 7/2007.(VIII.31.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2007. december 22. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. január 1. napján

6.) A telekadóról szóló 9/2006.(XII.8.) rendelet módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a 9/2006.(XII.8.) rendelet felülvizsgálatánál kiderült, hogy rosszul volt megalkotva. Gyakorlatilag olyan rendelet született, hogy mindenki mentességet élvezett, így nem volt értelme az új adónem bevezetésének. Az elvárt érték 25,- Ft/m², fizetni a beépítetlen belterületi ingatlanok után, és azután a telekrészek után kell, ahol nincs felépítmény. Mivel Apajon nagyok a telekek, így a 25,- Ft/m² nagyon sok, ezért a Polgármester úr javaslata, hogy csökkentsük 9,- Ft/m²-re.

Feith István képviselő elmondja, hogy annak idején ezt a telek adó rendeletet azok miatt hozták, akik a kiszabott határidőig nem építkeztek.

Dr. Vörös Andrea jegyző elmondja, hogy a 3. §. h. pontja kimondja, hogy ha nem teljesíti a beépítési kötelezettségét a vállalt idő alatt a mentesség megszűnik.

Feith István képviselő elmondja, hogy ő azokat szeretné szankcionálni, akik megveszik a telkeket és nem építkeznek rajta.

Dr. Vörös Andrea jegyző elmondja, hogy erre a törvény nem ad lehetőséget, a rendelet mindenkire kiterjed, de a mentességek illetve kedvezmények biztosításával differenciált lehet a fizetendő adó mértéke.

Péchy Tamás alpolgármester úgy gondolja, hogy nem kellene a lakosságot újabb adóval súlytani.

Dr. Vörös Andrea jegyző elmondja, hogy ezt a rendeletet 2006-ban alkotta a testület amely 2007-től hatályos, de nem alkalmazták. Az eredeti rendelet azonban nem alkalmas arra, hogy az adóhatóság alkalmazza, ezért készítették el a módosításra a javaslatot. Sajnos a rendelet megalkotását nem előzték meg pl. modellszámítások, így a rendelkezések ésszerűtlenek és a rendelet nem alkalmazható. Természetesen a testület dönthet a rendelet hatályon kívül helyezéséről is.

Novák Pál polgármester elmondja, hogy korábban a testület döntött arról, hogy bevezeti a telekadót megalkotta rendeletet, de nem készültek el a számítások, a rendelet nincs kész teljesen, Dr. Lovász László nem végezte el a feladatát annak idején. A telekadó rendeletet pedig nem hajtotta végre.

Amikor a belső ellenőr vizsgálta az önkormányzatot ő is jelezte, hogy ezt a rendeletet rendezni kell. Jegyző Asszony átnézte törvénynek megfelelően módosította és ezt a módosítást kell a testületnek megtárgyalnia és elfogadnia.

Kéri, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a telekadó rendelet módosítását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

Apaj Község Képviselő-testületének

11/2007.(XII.22.) Kt. számú

A telekadóról szóló 9/2006.(XII.8.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2007. december 22. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. január 1. napján

7.) Folyószámla hitelszerződés módosítása OTP Bank Nyrt-vel

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy ez a meglévő hitelszerződésnek a meghosszabbítása.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

168/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 16.000.000,- Ft folyószámla hitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

A hitel futamidejét 2007. december 13-tól 2008. december 12-ig határozza meg. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosítása során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a más meglévő hitelekkel kezeségvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV.tv.88.§ (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

8.) A polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának csökkentése

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy mint ahogy erről már korábban szó volt a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszáma 2008. január 1. napjától 2 fővel csökken. A körjegyzőség kialakításával a jegyzői és költségvetési előadói álláshely szűnik meg. A létszámcsökkentéssel kapcsolatos költségekre pályázatot nyújt be az önkormányzat.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

169/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a körjegyzőség kialakításáról hozott 162/2007.(XI.29.) Kt. számú határozat végrehajtására az alábbi határozatot hozza. Apaj Község Polgármesteri Hivatala köztisztviselői létszámát 2008. január 1.napjától 2 fővel csökkenti, a jegyzői és költségvetési előadói álláshelyeket 2007. december 31. napjával megszünteti.

A képviselő-testület megbízza Novák Pál polgármestert, hogy a fenti határozat alapján, a létszámcsökkentéssel kapcsolatos költségek fedezetének biztosítása érdekében nyújtson be pályázatot a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetésében e célra rendelt alap kezelőjéhez.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a létszámcsökkentéssel érintett köztisztviselők továbbfoglalkoztatására, az önkormányzat költségvetési szerveinél nincs lehetőség.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

9.) A köztisztviselők teljesítményértékelését megalapozó 2008. évi önkormányzati célok meghatározása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester megkérdezte, hogy az előzetesen kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése. Hozzászólás nem volt, ezért kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

170/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság javaslatával kiegészítve a polgármesteri hivatal 2008. évi teljesítménycéljait a határozat melléklete szerint állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozat mellékletében megfogalmazott kiemelt célok alapján határozza meg a köztisztviselők 2008. évi egyéni teljesítménykövetelményeit. A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy Dömsöd Nagyközség Polgármesterével együttműködve állapítsa meg a jegyző részére a 2008. évi egyéni teljesítménykövetelményeket

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: egyéni teljesítménykövetelmények meghatározása 2008. március 31-ig

10.) A képviselő-testület 2008. évi ülésterve

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondta, hogy az ülésterv készítésénél egyeztetni kellett Dömsöddel. Az ülésnapok továbbra is csütörtökönként lesznek, de a megjelölt időpontoktól lehet, hogy lesznek eltérések.

A települést érintő programokból ki szeretné emelni a március 15-i ünnepséget, amit szeretne település szinten megünnepelni. Természetesen óvodával, iskolával karöltve, akkorra már remélhetőleg elkészül a nemzeti ünnepek emlékparkja és egy esetleges esti fáklyás felvonulással kiegészítve.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

171/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: 2008. január 1-2008. december 31.

11.) Apaj Község Önkormányzatának 2008. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a 2008. évi költségvetési koncepcióban a bevételek kimunkálása a meghirdetett polgármesteri gazdasági program, az önkormányzati intézményekben fizetendő térítési díjakra, valamint az igénybe vehető közszolgáltatási díjakra vonatkozó önkormányzati rendeletek, a helyi adórendeletek szabályozásai, és a költségvetési törvénytervezet előírásai alapján történt. Ezek mellett figyelembe vették az önkormányzati feladatokat, a szervezet- és feladatrendszer átvilágítása és az ennek eredményeként megvalósult átszervezések hatásait. Figyelemmel voltak a főbb fejlesztési célokra, melyeket az önkormányzat ebben az évben meghatározott.

A költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az önkormányzat bevételeinek növelésére kell különös hangsúlyt fektetni, hiszen az állami finanszírozás közel sem elegendő a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához. Az intézményi működési bevételek közül a vízdíj mértékének növelését 2007. évben két ütemben végrehajtotta a képviselő-testület, és december hónapban határozza meg a 2008. évi díjakat. Ezek mellett továbbra is hathatós intézkedések szükségesek a vízdíj hátralékok behatása érdekében. Az étkezési térítési díjak emelését 2007. évben szintén két ütemben hajtotta végre a testület. A 2008. költségvetési évben indokolt felülvizsgálni a művelődési ház bérleti díjait.

Helyi adók közül az építmény-, és a helyi iparüzési adót vezette be az önkormányzat. A helyi iparüzési adónál az adótétel mértéke a maximálisan megállapítható 2 %. A 2008. évi költségvetési tervezéshez benyújtott adatok tükrében 3.600 e Ft iparüzési adóbevételt terveztünk. Az iparüzési adónál 2008. évben jelentős csökkenés várható. A Pfadt Kavicsbánya befejezi bányászati tevékenységét (2007. évi adóelőírása 1.000 e Ft.) Az építményadó előírás 2007. évre 1.475 e Ft, adóemelést nem tervezünk. A telekadó nem került bevezetésre. A rendelet módosítását ezen az ülésen tárgyalta a testület a most elfogadott 9Ft/m² adómérték a jóváhagyott adókedvezmény alkalmazásával éves szinten 1.200 e Ft bevételt jelenthet. A gépjárműadó 2007. évi előírása 3.719 eFt itt növekedéssel nem számolunk az adómérték nem változott.

Az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek és termőföld bérbeadásából származik további saját bevétel. A bérlakások bérleti díjait 2007. évben a szükséges mértékre megemeltük, 2008. évre emelést nem tervezünk. A hasznosítható termőföldeket bérbé adtuk ebben az évben.

A működési bevételekből a könyvtári állomány gyarapítását is elkezdték. A községi könyvtárban az internet használatból befolyó összeget fordítják új könyvek vásárlására. Ez havonta 7-10 ezer forint között van, az állami támogatást is igénybe véve éves szinten, mintegy 200 ezre forintot tud az önkormányzat a könyvtári állomány gyarapítására fordítani. Úgy gondolja, hogy ez jelentős összeg, főleg hogy az elmúlt években erre nem tudtak fordítani összeget.

Jelenleg 16 lakótelket próbál értékesíteni az önkormányzat, további lakótelkek kialakítását tervezi a Vasút utca és a vasút között.

A létszámok alakulása terén, jelentős döntéseket hozott ebben az évben a képviselő-testület. Az általános iskolában a pedagógus álláshelyek számát két fővel csökkentette. Ez az intézkedés többletkiadással nem járt. Egy pedagógust a prémium évek program keretében – állami támogatással- továbbfoglalkoztatunk.

A konyhai létszámot 1 fővel csökkentettük, a létszámcsökkentés többletkiadással nem járt, mert a közalkalmazottat más üres álláshelyre áthelyeztük.

A polgármesteri hivatalban 2007. januártól megbízott státusban foglalkoztatjuk a jegyzőt, mely jelentős költségcsökkentést eredményezett. A körjegyzőség kialakításával kapcsolatos személyi kiadások területén várható megtakarítást, mely éves szinten 5 millió forint a körjegyzőséggel kapcsolatos előterjesztésben

tárgyaltuk. Az átszervezés kapcsán 2008. január 1-től a jelenlegi 6 fős köztisztviselői létszám 4 főre csökken. A létszámcsökkentéssel kapcsolatos költségek fedezetére pályázatot kívánunk benyújtani. A képviselők számára tiszteletdíjat nem terveztünk. A közhasznú foglalkoztatás esetében továbbra is 5 fő közhasznú létszám foglalkoztatására kötünk szerződést a munkaügyi központtal. Tapasztalatunk szerint ez a létszám az önkormányzat közterület fenntartással és intézményhálózatának fenntartásával kapcsolatos feladatellátásához megfelelő.

A tervezett beruházások a belterületi utak burkolatépítése, amelyre benyújtottuk a pályázatot. A pályázat önrésze 157.474.406.- Ft, mely fedezetét banki hitelből, illetve pályázati forrásból kívánja fedezni az önkormányzat. E mellett az önkormányzati ingatlanok, intézményi épületek felújítása ütemezetten tervezhető, szintén elsősorban pályázati támogatással.

A Víziközmű Intézmény költségvetési támogatást működéséhez nem kap. 2008. évi feladatainak ellátását nagy mértékben meghatározza, hogy a vízdíjából meglévő kintlévőséget milyen hatékonysággal tudjuk behajtani.

Dr. Vörös Andrea jegyző elmondja, hogy a jövő évi fejlesztési tervek között két dolgot mindenképpen rendezni kell, a települési rendezési tervet és a temető kérdését. A rendezési tervre szerződése van az önkormányzatnak, a temető kérdéséről pedig határozatban döntött a testület, de az ezzel kapcsolatos részletes számítások nem készültek el.

Novák Pál polgármester kéri, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja az előterjesztést.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

172/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetési koncepcióját a polgármester előterjesztése szerint elfogadja.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

12.) A Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának jóváhagyása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a körjegyzőség kialakításával a Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv megszűnik, az igazgatási feladatokat a körjegyzőség végzi, a többi önkormányzati feladatot a jövőben Apaj Község Önkormányzata végzi. Erre az átszervezés kapcsán a törzskönyvi nyilvántartás módosítása miatt van szükség. Ez a döntés nem befolyásolja a hivatal működését, az ügyek intézését és az önkormányzat egyéb önálló feladatellátását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

173/2007.(XII.20.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a körjegyzőség kialakításáról szóló 162/2007.(XI.29.) Kt. Számú határozatában foglalt döntés végrehajtására az alábbi határozatot hozza:

Apaj Község Polgármesteri Hivatala költségvetési szerv megszüntető okiratát elfogadja, mely alapján Apaj Község Képviselő-testülete által 10/1990.(XII.18.) számú határozatával 1990. évben alapított intézményt 2007. december 31. napjával megszünteti.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a költségvetési szerv megszüntető okiratát aláírja.

Felhívja a jegyzőt, hogy az intézmény megszüntetését a Belügyi Közlönyben, és helyben szokásos módon tegy közzé, az önkormányzat költségvetésében a szükséges átcsoportosításokat készítse elő, továbbá a megszüntető okirat alapján a költségvetési szerv nyilvántartásából való törlésről intézkedjen.

Felelős: Novák Pál polgármester, Dr. Vörös Andrea jegyző

Határidő: azonnal

K.m.f.

Novák Pál
polgármester

Nagy Lászlóné
jegyzőkönyvi hitelesítő

Dr. Vörös Andrea
megbízott jegyző