

Apaj Község Polgármesteri Hivatal
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jegyzőkönyv
Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2008. szeptember 11-én megtartott
üléséről

Hozott határozatok:

73/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
74/2008.(IX.11.) beszámoló-egyéb	C2
75/2008.(IX.11.) beszámoló-egyéb	C2
76/2008.(IX.11.) népi kezdeményezés	A11
77/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
78/2008.(IX.11.) pályázat-egyéb	A15
79/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
80/2008.(IX.11.) vízügy	K9
81/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
82/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
83/2008.(IX.11.) közoktatási intézmények-egyéb	J4
84/2008.(IX.11.) pályázat-egyéb	A15
85/2008.(IX.11.) pályázat-egyéb	A15
86/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1
87/2008.(IX.11.) pályázat-egyéb	A15
88/2008.(IX.11.) egyéb döntés	Z1

Hozott rendeletek:

11/2008.(IX.12.) egyéb rendelet	Z0
12/2008.(IX.12.) közszolgáltatási rendelet-egyéb	IO

Jegyzőkönyv

Készült, Apaj Község Képviselő-testületének **2008. szeptember 11-én** megtartott üléséről.

Ülés helye: Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jelen vannak: Novák Pál polgármester, Péchy Tamás alpolgármester, Feith István képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Váradi Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea körjegyző. Meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Novák Pál polgármester köszönti a megjelent képviselőket, meghívott vendégeket és megállapítja, hogy a Képviselő Testület 8 tagja közül 6 fő van jelen, így a testület határozatképes. Bosnyák Gáborné jelezte, hogy nem tud jönni, Nagy Lászlóné nem jelezte, így lehet hogy ő jön a testületi ülésre.

Az előzetesen kiküldött napirendi pontok egyéb ügyek alpontjait szeretné kiegészíteni.

Kéri, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a napirendi pontokat az elhangzott módosítások szerint.

Napirend meghatározása:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

73/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről
 - 1.1. A Falunap rendezvényről készített pénzügyi beszámoló ismertetése
 - 1.2. Tájékoztató a KMOP-2008-2.1.1/B „Belterületi utak fejlesztése” pályázat benyújtásáról
 - 1.3. Tájékoztató az általános iskolában informatikai terem kialakításáról
2. Tájékoztató Apaj Község Önkormányzatának és Intézményeinek 2008. évi első féléves gazdálkodásáról
3. Lakossági kezdeményezés a telekadó megszüntetésére
4. Fazekas István ingatlan vásárlási kérelme (Apaj 76/48 és 76/50 hrsz-ú ingatlanok telekmegosztásával)
5. Az Apaj 50/4 Hrsz-ú, Fő tér 4. szám alatti ingatlanból Somogyi István tulajdoni hányadának megvásárlása szükséglakás céljára
6. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj programhoz
7. Az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
8. Egyéb ügyek:
 - 8.1. Kulturális egyesület alapítása
 - 8.2. A települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltatásról szóló 8/207.(XII.22.) rendelet módosítása
 - 8.3. A Bácsvíz Zrt-vel megkötött együttműködési megállapodás módosítása
 - 8.4. A KDV Rt.projekt az apaji lezárt illegális hulladéklerakó telep rekultivációja

- 8.5. Pénzeszköz átcsoportosítása a Víziközmű Intézmény számlájáról
8.6. A közoktatási intézmények eszközbeszerzésére pályázat benyújtása
8.7. Az IKSZT 2008/1 kódszámú Integrált Községi és Szolgáltató Tér Cím elnyerésére pályázat benyújtása
8.8. A KMRFT- HÖF-CÉDE / 2008- „Az Apaji Pitypang Óvoda felújítása és eszközbeszerzése” közbeszerzési eljárás indítása

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről

1.1.A Falunap rendezvényről készített pénzügyi beszámoló ismertetése

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester ismertette a III. Falunapról készített pénzügyi beszámolót (melyet mellékletként csatolunk a jegyzőkönyvhöz).

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban, mivel hozzászólás nem érkezett haladtak tovább a napirend szerint.

1.2.Tájékoztató a KMOP-2008-2.1./B „Belterületi utak fejlesztése” pályázat benyújtásáról

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy a KMOP-2008-2.1./B „Belterületi utak fejlesztése” c. pályázatot ismételten beadta az önkormányzat. Az anyag teljes mértékben hiánytalanul elkészült, fél éves előkészítő munka áll mögötte. A projekt tervezett költsége 280 millió forint az előző pályázatban tervezett 524 millió Ft-hoz képest. Ki kellett venni a pályázati anyagból a buszmegállót, körforgalom kiépítését, kerékpár utak építését és azon utcákat, amelyekben nincs összközmű (Szivárvány u. és Vasút utca szakaszt). Tartalmazza a járdák kialakítását, de csak ott ahol jelenleg nincs járda, a meglévő járdákat önerőből kell felújítani.

1.3.A Tájékoztató az általános iskolában informatikai terme kialakításáról

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester tájékoztatóként elmondja, hogy elkészültek az informatika terem villanszerelési munkái.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

74/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés közötti időszakban megtett intézkedéseiről szóló beszámolóját.

A beszámoló keretében a képviselő-testület elfogadja a Falunap rendezvényről készített pénzügyi beszámolót.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató Apaj Község Önkormányzatának és Intézményeinek 2008. évi első féléves gazdálkodásáról

Előadó: *Novák Pál polgármester*
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester megkérdezte, hogy az előzetesen kiküldött anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Péchy Tamás alpolgármester megkérdezte, hogy miből adódik a helyi adóknál az, hogy az előírányzathoz képest a teljesítés jóval alatta van pl. iparüzési adó?

Novák Pál polgármester elmondja, hogy ez a korábbi adatok alapján megállapított adómérték, ami várhatóan be fog folyni, ehhez képest a vállalkozások jönnek, mennek. Ebben az esetben van olyan vállalkozó, aki az egyik településről átjelentkezik a másikra és egyik helyen sem működik ténylegesen a vállalkozása, illetve adót nem fizet ugyanakkor az önkormányzati adóerő képességet ez torzítja.

Dr. Vörös Andrea körjegyző kiemelte, hogy a helyi adók tekintetében 6,5 millió forint bevételt terveztek az eredeti költségvetésben. Ebből 4 millió forint a helyi iparüzési adóbevétel, 1,5 millió forint az építményadóból tervezett bevétel és 1 millió forint a telekadóból tervezett bevétel. A 2008-as évben kiemelten foglalkoztak az adóbehajtási feladatokkal. Az 5 millió forintot meghaladó kintlévőségből 1.163.000.- Ft-ot hajtottak be. A kintlévőség legjelentősebb része 2.400.000.- Ft a gépjárműadóból származik. 2007. II. felében már megkezdtek az adóbehajtásokat, de igazán ebben az évben sikerült több eljárás cselekményt megindítani. Elmondta, hogy a féléves beszámolóhoz készítettek egy olyan mellékletet, ahol bemutatják az adóbehajtási tevékenységet és annak eredményeit. A korábbi időszakokban a fizetési felszólításon kívül más behajtási cselekményt nem eszközölt az adóhatóság.

Novák Pál polgármester elmondja, hogy adó behajtást korábban az önkormányzat nem végzett, ezt meg kell tenni sajnos vannak olyanok, akik már több éve nem fizetnek semmit. Többszöri felszólítás után sem tesznek semmit, nem élnek a részletfizetési kérelemmel, mert aki eddig kért mindenki megkapta. A gépjárműadó tartozásoknál, ha nincs lehetőség a munkabérből való letiltásra, akkor a gépjármű forgalomból való kivonását is kezdeményezheti az önkormányzat.

Polgármester elmondja továbbá, hogy a működéshez hiányzik a fedezet, nem csak az önkormányzati hivatal működéséhez az önkormányzat minden intézményének működéséhez. Az önkormányzatnak kell kigazdálkodnia a működéshez szükséges költségeket, ehhez kellett meghozni a megszorító intézkedéseket, és be kell hajtani a kintlévőségeket. Az állami finanszírozás nem fedezi a település költségeit, gyakorlatilag a munkabérekre nem elég. Fejlesztésekre pedig egyáltalán nem elegendő, a fejlesztési pályázatok saját forrását is elő kell teremteni az önkormányzati bevételekből.

A képviselő-testület a gazdálkodásról és adóbehajtásról szóló beszámolót részletesen áttárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

75/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2008. évi első féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület a beszámoló keretében elfogadja a körjegyző adóbehajtási tevékenységről készített tájékoztatóját.

Felelős: Novák Pál polgármester, és Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: azonnal

3. Lakossági kezdeményezés a telekadó megszüntetésére

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester ismerteti azt a beadványt, melyben 240 apaji polgár a telekadó eltörlését kezdeményezte. A polgármester elmondta, hogy az aláírásgyűjtést kezdeményezőjét Balogh Józsefnét már szóban is tájékoztatta az önkormányzat adóztatásával kapcsolatos lehetőségekről, és a telekadó bevezetését indokoló költségvetési helyzetről. Az önkormányzat beruházásokat és fejlesztéseket csak akkor tud megvalósítani, ha saját bevételeiből is rendel forrásokat a feladatokhoz. A saját bevételek jelentősebb része a helyi adóbevétel, ez az iparüzési adó az építményadó, és a telekadó. Az építményadót 1993-ban vezette be az önkormányzat a mértékét utoljára 1995-ben emelte. Az építményadó maximális mértéke 900 Ft/m²/év lehet a törvény szerint, az önkormányzat 1995-ben 50 Ft/m² / év összegben állapította meg. A helyi iparüzési adó a törvényben maximált 2%-os mértékű. Az ebből tervezett bevétel éves szinten 4 millió forint. Ennek növelésére nincs lehetőség, másrészt a település első sorban a nemzeti park miatt nem számíthat ipar megtelepedésére. A telekadóból tervezett bevétel 1 millió forint. A telekadó maximális mértéke 200Ft/m² lehet, az önkormányzat 9 Ft/m² összegben állapította meg, és erre az évre gyakorlatilag mindenki igénybe tudta venni a szennyvíz csatorna beruházáshoz kapcsolódó 50%-os kedvezményt. A telekadóval kapcsolatban hozzá teszi, hogy 372 adózóból 282 bevallást tett és az adót meg is fizette. Ez azt jelzi, hogy a lakosság számára nem jelent a telekadó elviselhetetlen terhet. Méltányossági kérelmet az adó elengedésére, vagy mérséklésére, és részletfizetésre egy adózó nyújtott be. Tájékoztatásul elmondja, hogy az idei évre kivetett, és beszedett telekadó eltörlésére, vagy visszafizetésére nincs mód. Aki nem tett eleget a bevallási kötelezettségének azokkal szemben szankciókat kell alkalmaznia az adóhatóságnak.

A telekadó jövő évi sorsáról dönthet a képviselő-testület, de akkor azt is át kell gondolni, hogy pl. az utak és járdák építésére benyújtott pályázat elnyerése esetén miből fizeti az önrészt.

Péchy Tamás alpolgármester- a petíciót Ő maga is aláírta, mert a telekadóval nem ért egyet. Véleménye szerint nem etikus ugyanazt az ingatlant kétféle adóval sújtani. Az építményadót igazságosabbnak tartja, aki nagyobb házat tud fenntartani

valószínűleg fizetőképesebb. Az Apajon élő emberek az állami gazdaságtól ilyen nagy méretű telkeket vásárolhattak, ezt adóztatni nem tartja jó megoldásnak.

Novák Pál polgármester a kétféle adó bevezetése nem törvénysértő, az építményadó a lakóépületeket és a melléképületeket terheli, a telekadó az épülettel nem fedett telket. Sajnos az önkormányzat nem rendelkezik olyan hasznosítható vagyonnal amiből a fejlesztési kiadások saját forrás részét biztosíthatja. Költeni kell az óvoda, az iskola épületére, utakat és járdákat szeretnénk építeni, de csak állami támogatásból nem lehet. Az önkormányzati törvény szabályai miatt éppen a saját bevételek figyelembe vételével állapítja meg a bank is az önkormányzat hitelképességét. Egyrészt természetesen igénye van a lakosságnak az életminőséget javító fejlesztésekre, de ehhez egyesek minimális terhet sem akarnak vállalni. Önmagában az intézmények átszervezésével, a spórolással csak a működési költségeket tudjuk optimalizálni, ettől még fejlesztési források nem lesznek.

Balogh Józsefné azzal tisztában vannak, hogy az idei évre meg kell fizetni a telekadót, ezt mindenkinek el is mondja. Azt kérték, hogy a jövőre nézve gondolja át még egyszer az önkormányzat a telekadó bevezetését.

Novák Pál polgármester kéri Balogh Józsefnét, hogy mindenkit tájékoztasson arról aki a petíciót aláírta, hogy ez nem mentesít senkit az idei évben az adó bevallásától és megfizetésétől. A képviselő-testületnek javasolja, hogy a költségvetési koncepció készítésénél a jövő évre tervezett beruházások ismeretében döntsenek a helyi adó rendeletek felülvizsgálatáról.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

76/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a telekadó eltörlésére irányuló lakossági kezdeményezéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület a helyi adórendeletek, így a telekadó rendelet módosításáról a 2009. évi költségvetési koncepció tárgyalásával egyidejűleg 2008. novemberi soros ülésén dönt.

Felelős: Novák Pál polgármester, az előterjesztés előkészítéséért Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2008. november

4. Fazekas István ingatlan vásárlási kérelme (Apaj 76/48 és 76/50 hrsz-ú ingatlanok telekmegosztásával)

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy Fazekas István Apaj, Platán sor 45. szám alatti lakos vételi szándékát közölte, melyben az önkormányzat tulajdonában lévő 76/48 és 76/50 hrsz-ú ingatlanokból cca. 200 m² területet kíván megvásárolni, és a tulajdonában lévő 76/46 hrsz-ú ingatlanhoz szándékozik csatolni. Az ingatlant a tulajdonában lévő üzlethez kapcsolódó parkoló céljára kívánja használni.

A képviselő-testület a napirendi kérdésben nem hozott határozatot, a telekalakítás lehetőségét a készülő településszerkezeti koncepcióval egyeztetni kell.

5. Az Apaj 50/4 Hrsz-ú, Fő tér 4. szám alatti ingatlanból Somogyi István tulajdoni hányadának megvásárlása szükséglakás céljára

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy korábban már volt egy olyan testületi döntés, hogy szociális lakás, átmeneti szállás kialakítását tervezi. nh. Somogyi József 50/4.hrsz-ú Fő tér 4. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadáról van szó. Az elhunytak édesapja Somogyi István az örököse, aki gondnokság alatt áll és szociális otthonban él. Az új tulajdonos gondnokával felvette az önkormányzat a kapcsolatot, aki jelezte, hogy a tulajdonos nem zárkózik el az ingatlan eladásától. Ezt az ingatlan részt fel kell újítani, kéri a képviselő-testületet hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 5 igen 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

77/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bejelenti vételi szándékát a Somogyi István Kiskunlacháza, Külső Ráckevei út 194.szám alatti lakosnak, az Apaj 50/4. hrsz-ú, 3697 m2 alapterületű, munkásszálló megjelölésű ingatlanban (tulajdoni lap II.rész 17.pontjában jelölve) lévő 1724/40000 tulajdoni hányadára. A képviselő-testület az ingatlanért 350.000,- Ft vételárat ajánl fel.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a vételi ajánlatot a tulajdonossal, illetve képviselőjével közölje, az önkormányzat nevében az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: szerződéskötésre 2008. december 31.

6. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj programhoz

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj program arra biztosít lehetőséget, hogy a felsőoktatási intézményben tanuló fiatalok helyi önkormányzati, megyei önkormányzati és alapítványi támogatással ösztöndíjban részesülhessenek. Az önkormányzat amennyiben csatlakozik a programhoz pályázatot ír ki az ösztöndíjra, és az alapítvány alapszabályában meghatározott szociális szempontok figyelembe vételével állapíthat meg támogatást apaji fiatalok részére. Javasolja, hogy a szűkös költségvetési lehetőségek figyelembe vételével az önkormányzat 2009. évi költségvetésében erre a célra 50.000.- Ft-ot különítsen el. Ez nem sok, de a megye és az alapítvány támogatásával akár a háromszorosa is lehet. Indítványozza továbbá, hogy a képviselő-testület az ezzel kapcsolatos

előkészítő feladatokkal a Szociális Bizottságot bízta meg. Kérte, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért az írásos előterjesztéssel és határozati javaslattal.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

78/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat programhoz, ennek keretében 2008. október 1. napjáig pályázatot ír ki a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételei között meghatározott szempontok szerint. A képviselő-testület erre a célra az önkormányzat 2009. évi költségvetésében 50.000.- Ft összeget kíván elkülöníteni.

A képviselő-testület felkéri a Szociális Bizottságot a pályázatok elbírálására.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról 2008. október 1-ig gondoskodjon.

Felelős: Novák Pál polgármester, Váradi Jánosné Szociális Bizottság elnöke

Határidő: pályázat kiírása 2008. október 1., pályázatok elbírálására 2008. november 24.

7. Az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Dr. Vörös Andrea körjegyző áttekintették az apaji önkormányzati rendeleteket, ezekről egyeztetett a központi rendelettárral és a közigazgatási hivatallal. Megállapították, hogy számos olyan rendelet van még hatályban amelyeket az önkormányzat nem alkalmaz, nem alkalmazható mert törvénysértő, illetve nem helyeztek más ugyanazon tárgyban hozott módosító rendelettel hatályon kívül. A rendeletek rendbe tétele érdekében javasolja a csatolt deregulációs rendelet elfogadását.

Novák Pál polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletet fogadják el.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta a következő rendeletet:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2008.(IX.12.) rendelete

egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

A rendelet hatályba lép: 2008. szeptember 12. napján

A rendelet kihirdetve: 2008. szeptember 12. napján

8. Egyéb ügyek: 8.1. Kulturális egyesület alapítása

Előadó: *Novák Pál polgármester*
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a helyi ifjúság egy kulturális célú egyesületet kíván létrehozni, és arról kell döntenie a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat alapító tagként belépjen az egyesületbe. Az előkészítésben közreműködött, a hivatal részéről dr. Bencze Zoltánt is felkérték, hogy nyújtson jogi segítséget az egyesület alapításához.

Péchy Tamás alpolgármester a maga részéről nem tartja jónak, ha az önkormányzat részt vesz egy civil szervezet működésében. Nem támogatja, hogy az önkormányzat tagként részt vegyen az egyesület alapításában.

Novák Pál polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

79/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kulturális célú egyesület alapításában alapító tagként nem vesz részt.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

8.2. A települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltatásról szóló 8/2007.(XII.22.) rendelet módosítása

Előadó: *Novák Pál polgármester*
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a Bio-Pannónia Kft. 2008. október 1-től a hulladékszállítási közszolgáltatás díjfizetési rendszerét át szeretné alakítani. A jövőben a lakosság a szolgáltatótól megvásárolt matricával jelölt szabványos 120 literes gyűjtőedénnyel vehetik igénybe a hulladékszállítást. Így ellenőrizhetőbb az elszállított hulladék mennyisége, és biztosítható hogy csak attól szállítsák el a hulladékot aki a díjat is megfizette. A szolgáltató kizárólag az érvényes matricával felszerelt gyűjtőedényeket üríti. A matricát negyedévente a polgármesteri hivatal házipénztárában lehet megvásárolni.

Maga a díj nem emelkedik, csak a díjfizetés módja változik.

Kéri a képviselő-testületet szavazzon a javaslatról.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta a következő rendeletet:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2008.(IX.12.) rendelete

A települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltatásról szóló 8/2007.(XII.22.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lép: 2008. szeptember 12. napján

A rendelet kihirdetve: 2008. szeptember 12. napján

8.3. A Bácsvíz Zrt-vel megkötött együttműködési megállapodás módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy korábbi testületi ülésen már előterjesztette a Bácsvíz Zrt. kérését, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a finanszírozási szerződés módosításához. Az önkormányzatot nem terheli semmilyen plusz költség ezzel kapcsolatban, ezért kéri a határozati javaslat elfogadását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

80/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési ivóvízminőség javítását célzó beruházás megvalósítására a BÁCSVÍZ Zrt-vel megkötött finanszírozási szerződés módosítását támogatja. Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy a megállapodás keretében a távvezeték áttervezésének költségét 886.000.- Ft+ÁFA összegben a BÁCSVÍZ Zrt. előfinanszírozza.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a határozatról értesítse a BÁCSVÍZ Zrt. vezérigazgatóját.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

8.4. A KDV Rt. projekt az apaji lezárt illegális hulladéklerakó telep rekultivációja

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester ismertette a KDV Rt. bezárt apaji illegális hulladéklerakó telep rekultivációjával kapcsolatos tervét. A Közép Duna Vidéki Hulladékgazdálkodási projekt keretein belül valósulhatna meg a telep rekultivációja. Az elképzelést abban az esetben támogatná, ha további önkormányzati költségbe nem kerül a rekultiváció. Az önkormányzat a terveket már évekkal ezelőtt elkészítette, de a telep környezetvédelmi szabályoknak megfelelő felszámolására nincs költségvetési fedezet. A KDV Hulladékgazdálkodási Társulás az Unió által támogatott projekt keretében végezné el ezeket a feladatokat.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

81/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással az Apaj 024/1 és 024/2 Hrsz-ú lévő hulladéklerakó rekultivációjára vonatkozó együttműködési megállapodás megkötését abban az esetben támogatja, ha a beruházás az önkormányzatra anyagi kötelezettséget nem ró.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a döntésről a KDV társulási tanácsát tájékoztassa.

Felelős: Novák Pál

Határidő: azonnal

8.5. Pénzeszköz átcsoportosítása a Víziközmű Intézmény számlájáról

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester az önkormányzat működésével kapcsolatos számlák kifizetésére jelenleg a költségvetési számlán nincs fedezet, ezért javasolja, hogy a Víziközmű Intézmény számlájáról a kifizetetlen számlák rendezésére utaljanak át 600.000.- Ft-ot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

82/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Víziközmű Intézmény számlájáról 600.000.- Ft pénzüsszeget átutal az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára, önkormányzati működéssel kapcsolatos számlák kifizetésére.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

8.6. A közoktatási intézmények eszközbeszerzésére pályázat benyújtása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester a közoktatási intézmények a központi költségvetésben biztosított támogatásra pályázhatnak évente a szakmai és informatikai eszközök beszerzéséhez. A támogatási igényt az oktatási intézmények szükséglete alapján az eszközfejlesztési ütemtervekkel egyeztetve állították össze az intézményvezetők és a Gazdasági Iroda.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

83/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Arany János Általános Iskola – tagiskola, és a Pitypang Óvoda- tagóvoda 23/2008.(VIII.6.) OKM. rendelet alapján szakmai és informatikai fejlesztési feladatok támogatására benyújtott pályázatát.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: 2008. szeptember

8.7. Az IKSZT 2008/1 kódszámú Integrált Községi és Szolgáltató Tér Cím elnyerésére pályázat benyújtása

*Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)*

Novák Pál polgármester az önkormányzatok egyenként 40 millió forint értékű fejlesztési pályázatot nyújthatnak be a Vidékfejlesztési Program keretében az Integrált Községi Szolgáltató Tér cím elnyerésére. Abban az esetben, ha az önkormányzat által készített projektet támogatják a következő pályázati körben a program tényleges megvalósításához kaphatnak forrást. A tervek szerint a régi hivatali épületet újítanák fel, és ott kapnának helyet a könyvtár, a civil szervezetek, helyi kulturális csoportok működését szolgáló irodák, egyéb helyiségek. Az így kialakított épület fenntartásához és működtetéséhez is biztosítanának forrást az uniós pályázati keretből. A támogatás a bekerülés nettó költségének 100 %-át fedezi. Részletesen ismerteti az épület tervezett kialakítását az elkészített látványtervek alapján.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

84/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az FVM Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett „*Integrált Községi és Szolgáltató Tér Cím elnyerésére*” című IKSZT/2008/1 kódszámú pályázatra.

A képviselő-testület a pályázat keretében az Apaj 44/2 hrsz alatti volt iroda épületének felújítását, korszerűsítését, eszközbeszerzést kívánja megvalósítani.

A képviselő-testület elfogadja az M&F Szervezési Marketing és Építészeti Kft. (székhelye: Dunaharaszti, Báthory u. 1. 1/8.; képviseletében: Dr. Molnár Pál) ajánlatát, és megbízza a pályázat elkészítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a pályázatkészítéssel kapcsolatos szerződések megkötésére.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2008. szeptember 30.

8.8. A KMRFT- HÖF-CÉDE / 2008- „Az Apaji Pitypang Óvoda felújítása és eszközbeszerzése” közbeszerzési eljárás indítása

*Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)*

Novák Pál polgármester elmondja, hogy mint azt korábbi testületi ülésen már elmondta az óvoda megnyerte 23 millió forintos óvoda felújítási és eszközbeszerzési pályázatát és ahhoz, hogy a munkálatok megkezdődhessen közbeszerzési pályázatot kell kiírni az óvodai udvari játékok beszerzésére, mert ezek tervezett költsége 12 millió forint ami meghaladja a közbeszerzési értékhatárt.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

85/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

1.

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a *KMRFT- HÖF-CÉDE / 2008- „Az Apaji Pitypang Óvoda felújítása és eszközbeszerzése”* megnevezésű pályázaton támogatást nyert, ennek keretében az óvodai eszközök beszerzésére meghívásos, egyszerű közbeszerzési eljárást folytat le.

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárásban az önkormányzat, mint ajánlatkérő képviseletével, a közbeszerzési eljárás bonyolításával az M&F Szervezési Marketing és Építészeti Kft.-t (székhelye: Dunaharaszti, Báthory u. 1. 1/8.; képviseletében: Dr. Molnár Pál) bízza meg.

A képviselő-testület a „Pitypang óvoda eszközbeszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

2.

A képviselő-testület az önkormányzat közbeszerzési szabályzatával összhangban az ajánlatok bírálatával összefüggő feladatokra három tagú bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság tagjai: Novák Pál polgármester, dr. Bencze Zoltán jogi előadó, Gyökeresné Sándor Ildikó tagóvoda-vezető.

A bíráló bizottság feladatai:

- részt vesz az ajánlatok bontásában,
- vizsgálja az ajánlatok érvényességét,
- az érvényes ajánlatokról szakvéleményt és döntési javaslatot készít a képviselő-testület számára.

A Bíráló Bizottság megbízatása a közbeszerzési eljárás lezárásáig tart.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: folyamatos

8.9. Az RC OFF ROAD Autómodellező Egyesület kérelme székhely biztosítására

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester ismerteti az RC-OFF ROAD Autómodellező Egyesület kérelmét, mely szerint az önkormányzat területére szeretnék székhelyüket áthelyezni. Javasolja erre a célra a hivatal épületében lévő irodát felajánlani, a képviselő-testület támogatása esetén a későbbiekben tárgyalnak a bérleti díjról.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

86/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az RC OFF ROAD Autómodellező Egyesület (Székhelye: 1213 Budapest, Bokros u. 63/b.; képviselőtében: Hegyi Mihály Csaba elnök) székhelye Apaj, Fő tér u.2. szám alatti irodaépület legyen.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a határozatról az egyesület alapítóit értesítse.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

8.10. A Pitypang Óvoda építőipari felújítási munkáira vállalkozási szerződés megkötése

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester az óvoda pályázat építési beruházás nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért közbeszerzés nélkül három vállalkozótól kért az önkormányzat árajánlatot. Az Elmark 2001. Kft. (Kunszentmiklós, Damjanich u. 13.) bruttó 9.263.784.-Ft –os ajánlatot tett, 2008. november 30-i befejezési határidővel. A Cseszkó Trade Kft. (Gyál, Gárdonyi Géza u. 90.) külön ajánlatot tett az épület belső felújítására 6.802.072 Ft., és 3.217.319 Ft összegben az épület homlokzatának felújítására (összesen:10.019.391 Ft), 2008. december 31-i határidővel. A harmadik ajánlattevő a NEFTI Kft. (Budajenő, Fácán u. 19.) ajánlata 10.187.500.-Ft, 2008. december 31-i teljesítési határidővel. A műszaki előadóval áttekintették az ajánlatok műszaki tartalmát is és az ajánlati ár, továbbá a műszaki tartalom alapján az Elmark Kft. ajánlatát javasolja elfogadni. Az óvoda működése szempontjából az sem elhanyagolható szempont, hogy az Elmark 2001. Kft. november végére befejezné a kivitelezést.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

87/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pitypang Óvoda építőipari felújítási munkáinak elvégzésével kapcsolatos ajánlatokat értékelte és a következő határozatot hozza.

Az ajánlattevők közül a legolcsóbb ajánlattevőként kiválasztja, és megbízza az ELMARK 2001. Kft. (Kunszentmiklós, Damjanich u. 13. ; képviseli: Papp Sándor ügyvezető) vállalkozót a Pitypang Óvoda építőipari felújítási munkáinak elvégzésével.

A képviselő-testület a vállalkozási szerződés lényeges tartalmát a következők szerint határozza meg:

- vállalkozói díja 7.719.820.- Ft+ 1.543.964.- Ft ÁFA, összesen 9.263.784.- Ft.
- a szerződés hatálya alatt a vállalkozó egy résszámla benyújtására jogosult
- kivitelezés befejezési határideje 2008. november 30.

Az önkormányzat ajánlati felhívásában nem szereplő, de a kivitelezés során felmerülő építési munkákat a vállalkozó az ajánlatban szereplő egységárral pótmunkaként jogosult elszámolni külön szerződés szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére, és a pótmunkák megrendelésére.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: vállalkozási szerződés megkötésére 2008. szeptember 30.

A kivitelezés befejezése 2008. november 30.

8.11. A háziorvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés meghosszabbítása

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

Novák Pál polgármester elmondta, hogy Kiskunlacháza polgármestere értesítette arról, hogy a háziorvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos közbeszerzési eljárás szeptember végéig nem zárul le, ezért Kiskunlacháza a Dr. Gon Bt. Szolgáltatóval a szerződését meghosszabbította. Tekintettel arra, hogy Apajnak is a Dr. Gon Bt.-vel van szerződése, javasolja annak meghosszabbítását.

88/2008.(IX.11.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi ügyeleti szolgálat ellátására a Dr. GON BT-vel (2347 Bugyi, Sport u.3.; képviseli: Kátai Dénes üzletvezető) megkötött megbízási szerződés határidejét 2008. október 31. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a megbízási szerződés módosítására.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: 2008. október 31.

Az ülésen több napirend és hozzászólás nem lévén, Novák Pál polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Novák Pál
polgármester

Váradai Jánosné
jegyzőkönyvi hitelesítő

Dr. Vörös Andrea
körjegyző