

Apaj Község Polgármesteri Hivatal
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jegyzőkönyv
Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2008. október 22-én megtartott
üléséről

Hozott határozatok:

- 95/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 96/2008.(X.22.) beszámoló-egyéb C2
- 97/2008.(X.22.) közoktatási intézmények egyéb J4
- 98/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 99/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 100/2008.(X.22.) társuláshoz csatlakozás E 15
- 101/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 102/2008.(X.22.) alapítása, alapító okirata egyéb szervnek L1
- 103/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 104/2008.(X.22.) egyéb döntés Z1
- 105/2008.(X.22.) közművelődés, közoktatás J1
- 106/2008.(X.22.) egészségügy K1

Hozott rendeletek:

- 13/2008.(X.27.) Szervezeti és működési szabályzat A1

Jegyzőkönyv

Készült, Apaj Község Képviselő-testületének **2008. október 22-én** megtartott üléséről.

Ülés helye: Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jelen vannak: Novák Pál polgármester, Bosnyák Gáborné képviselő, Feith István képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Váradi Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea körjegyző. Meghívott vendégek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Novák Pál polgármester köszönti a megjelent képviselőket, meghívott vendégeket és megállapítja, hogy a Képviselő Testület 8 tagja közül 5 fő van jelen, így a testület határozatképes. Az előzetesen kiküldött napirendi pontok egyéb ügyek alpontjait szeretné kiegészíteni.

Kéri, hogy kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a napirendi pontokat az elhangzott módosítások szerint.

Napirend meghatározása:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

95/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.
 - 1.1. Hegedűs Lajosné volt polgármester szabadság kifizetése ügyében folytatott levelezés ismertetése.
 - 1.2. Egyezség a PRÍMAGÁZ iskolai számláival kapcsolatban.
 - 1.3. Óvoda és Iskola beruházások ismertetése.
 - 1.4. Beszámoló az IKSZT pályázat beadásáról.
 - 1.5. Banki finanszírozási feltételek ismertetése, várható pályázati önrészek biztosításának feltételei.
- 2.) Fejlesztési célú hitel felvétele Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciójára
- 3.) Óvodai beruházással kapcsolatos pótmunkák –nyílászárók cseréjé-
megrendelése
- 4.) Az ételmezésvezetői munkakör megszüntetése; önkormányzati költségvetési létszám csökkentése, a létszámcsökkentéssel kapcsolatos pályázat benyújtása
- 5.) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
- 6.) A Víziközmű Intézmény alapító okiratának módosítása
- 7.) A Dunatáj Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel megkötött haszonbérleti szerződés módosítása
- 8.) A Bio-Pannonia Kft. javaslata a kommunális hulladékgyűjtési rendszer átalakítására
- 9.) Egyéb ügyek:
 - 9.1. Kulturális és Ifjúsági Egyesület megalakulása
 - 9.2. Az apaji fiatalok futball csapatának kérelme

- 9.3. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) rendelet módosítása
- 9.4. Helyi közművelődési rendelet előkészítése – a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele
- 9.5. Házi orvosi ügyeleti szolgálat biztosítása

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

1.1. Hegedűs Lajosné volt polgármester szabadság kifizetése ügyében folytatott levelezés ismertetése

Novák Pál polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy Hegedűs Lajosné volt polgármester írt ismételt az önkormányzatnak és leveléhez mellékelte a Közigazgatási Hivaltól kapott állásfoglalást szabadság megváltásával kapcsolatban. Dr. Danka Ferenc ugyanazt írta le, amit már korábban Dr. Vörös Andrea jegyzővel is megírtak Hegedűs Lajosnének. A polgármester a tárgyévi szabadságát az év utolsó napjától számított 3 éven belül veheti természetben igénybe. Mivel a polgármester szabadsága kiadásának rendje jogilag szabályozatlan ez kifizethető, de nem kötelező. Senki nem élte vele a polgármesterek, hogy évekre visszamenőleg benyújtsák szabadságigényüket. A 2006. évi szabadságmegváltás Hegedűs Lajosnének is ki lett fizetve. A polgármester jogviszonya hogy mikor szűnik meg? Újraválasztásakor folytonosság van, de a szabadság vonatkozásában nem jogfolytonosság. Amikor megszűnt az előző polgármesteri jogviszonya visszamenőleg akkor kellett volna rendezni, hiszen ő volt az új polgármester is ez az ő kezében volt, csak egy határozat született, amire nem történt intézkedés.

Polgármester úr elmondta, hogy sajnos a korábbi évek szabadság nyilvántartása hiányosan a polgármesteré és a volt jegyzője egyáltalán nem található meg a hivatalban ez a korábbi vezetés felelősége. Mivel újabb kérdés nem merült fel a levelezés során, így nem kell válaszolni a levélre. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, mivel nem volt kérdés haladtak a napirend szerint tovább.

1.2. Egyezség a PRÍMAGÁZ iskolai számláival kapcsolatban

Novák Pál polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a Primagáz által korábban 1.320.547,- Ft-os iskolai kalkulált gázzámlát több kör után 872.367,- Ft-ra sikerült lealkudni. Ezzel majdnem fél millió forintot sikerült megspórolni és ennek a számlának a kiegyenlítése már meg is történt.

1.3. Óvoda és Iskola beruházások ismertetése.

Novák Pál polgármester elmondja, hogy az iskolával kapcsolatban volt egy rendkívüli testületi ülés ahol elmondta, hogy 500-600 ezer forintba kerül havonta a gázfűtés. Az önkormányzat 282 ezer forintos ajánlatot kapott egy vegyes tüzelésű kazánra. A jelenlegi kazánok nagyon rossz határfokkal működnek nem gázfűtésre készültek, hanem olajra. A Buderus szakembereit kereste meg és két gázkazán helyett egy - de ehhez a rendszerhez való - kazán beállítását javasolták. A kéményt

is át kell alakítani önzáró kémény lesz, amivel szintén sok energiát lehet megspórolni. Részletesen ismertette a kazán működését.

Az óvodai felújítás is megkezdődött és mint, ahogy az lenni szokott régi épületek felújításakor a tervezett javításokon felül amelyeket a pályázat készítésekor felmérték még felmerültek újabb hibák. A pályázat nem foglalta magába pl. a nyílászárók cseréjét. Megkezdődött az ajtók, ablakok felmérése és el kellett dönteni, hogy renoválják őket vagy kicserélik. Szakemberek megvizsgálták és a cserét javasolták, mert javításuk költséges lett volna és jó néhányat már javítani sem lehet úgy megvetemedett. Polgármester úr egyedül hozott egy felelősségteljes döntést és megrendelte az óvodai épületre a nyílászárók cseréjét, 1.780.000,- Ft-os ajánlatot kapott, amihez majd testületi hozzájárulást szeretne kérni a képviselőktől, aki egyetért ezzel.

Villanyszerelési munkák során kiderült egy-két meglepetés, kívülről nem volt védőföldelés mindent elvégeznek a szakemberek és az óvodai épület érintésvédelmi előírásoknak megfelelő lesz. Egyébként a beruházás ütemszerűen halad a november 3-i nyitás reális lesz. Maradnak még munkálatok, de amellet az óvoda tud működni.

Feith István képviselő megkérdezte, hogy készültek-e számítások arról, hogy mikor térül meg a beruházás és a mennyezet szigetelése alulról vagy felülről készül el?

Novák Pál polgármester elmondja, hogy 2 év alatt térül meg. A szigetelést felülről tervezik, de sajnos ebbe a költségvetésbe nem fér már bele.

Örömmel mondja el Polgármester úr, hogy a tárgyalások során sikerült egy plusz játékot – 380 ezer forint értékű hintát - kialakítania a játékgorgalmazó cégtől ezt ingyen kapja meg az óvoda.

4. Beszámoló az IKSZT pályázat beadásáról

Novák Pál polgármester ismertette az IKSZT pályázat terveit az erről készült képek és a pályázati anyag alapján. 100 %-osan támogatott pályázat, ez azt jelenti hogy a nettó összeget biztosítják a beruházáshoz az Áfa-t kell az önkormányzatnak hozzátennie. 46 millió forintos a pályázat, amiből 6 millió forint bérjellegű költség. 1 fő alkalmazottat kell biztosítani, akinek 3 évi bérköltségét tartalmazza a pályázat. 19 megyében tartottak erről a pályázatról tájékoztatót és Pest megyében ez a tájékoztató Apajon volt. Varjú László országgyűlési képviselő felkérte a polgármestert, hogy biztosítson helyiséget a rendezvény idejére. Nagyon jól sikerült a rendezvény és a végén az országgyűlési képviselő elmondta, hogy nagyon örülne, ha a projekt végén itt mutathatná meg az eredményt. A rendezvényen résztvevők kiemelkedő színvonalúnak ítélték az apaji önkormányzat által készített pályázatot.

1.5. Banki finanszírozási feltételek ismertetése, várható pályázati önrészek biztosításának feltételei.

Novák Pál polgármester elmondja, hogy két héttel ezelőtt tárgyalt az OTP Bank önkormányzati csoportvezetőjével Badics Lászlóval és Kozma Lászlónéval az OTP Bank Kiskunlacházi fiók vezetőjével arról, hogy Apaj Község Önkormányzatának milyen hitellehetőségei vannak. Badics úr elmondta, hogy a településeket hitelképességüket tekintve 8 osztályba sorolták és Apaj a 7-es osztályba sorolható. A

8-as osztályban azok vannak, akik ellen csődeljárás folyik. Gyakorlatilag Apaj kimerítette a keretet, hiába tud ingatlanokat, földterületet rendelkezésre bocsátani biztosítékként ez kevés. Az OTP Banknál egy kockázat elemzésen kell átmenni. A jelenlegi kockázatelemzés szerint 2008-ban 13,5 millió forintshittel rendelkezhet még az önkormányzat. 15 millióra lett volna szükség 13,5 millió ajánlatot kapott, ami még nem elfogadott. Ez egy hosszú távú fejlesztési hitel lenne. A kérdés az hogy a bank bevállalja ezt vagy sem. Az igazi nagy gondot az útpályázat hitelénél látja, mert még ebben az évben meg kell kötni az együttműködési megállapodást. Erre már vinni kell a banki finanszírozás úgynevezett hitel ígervényét. Ezt a jelen állás szerint senkitől nem fogja megkapni az önkormányzat és ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag az önkormányzat saját maga mond le az útpályázatról. Elmondták, hogy mit kell tenni, hogy hitelképes legyen az önkormányzat. Bevételeit kell növelni és ezt Apaj csak helyi adók formájában tudja megtenni. Az már jó pont, hogy két plusz helyi adója van Apaj önkormányzatának a telekadó és az építményadó. Az már kevésbé jó, hogy a tényszámokat vizsgálják, hogy ebből mennyi folyt be ténylegesen. Az építményadó mértéke 1995-óta nem emelkedett és a telekadó mértékét is alacsonynak tartják. Ezt a hitelt 20 éven keresztül fizetni kell. Azt a lehetőséget, hogy ingatlanonként egy fix összeget pl. 200 ezer forintot fizessenek a lakosok és ezzel belekényszerítenék őket egy újabb lakáskassza hitelbe – mint a csatornánál – a maga részéről nem támogatja.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető elmondta, hogy megkérdezték mégis milyen szempontok alapján osztályozza a bank az önkormányzatokat és mit vizsgálnak akkor, ha hitelt adnak. Sok szempont alapján döntenek: vizsgálják a költségvetés főösszegét, a mérlegben a saját tőke összegét, a forgalomképes vagyont, a település lakosainak számát. Vizsgálják a helyi adókat és hogy éveken keresztül milyen a bevétel dinamikája. Három évet néznek, a 2006-os évben olyan sajátos működési bevételek lettek beállítva amik nem valós számokat mutattak. Sokféle hiba volt a 2006.évi és a korábbi évek költségvetésében. A 2007. évi zárszámadásból is kivették, ami nem oda kellett, a 2008. évi költségvetés már valós tételeket tartalmaz és szakszerűen készült. Erre mondta a bank, hogy egy ilyen rossz mutató miatt a következő évi nagyobb összegű hitel nem biztos, az óvoda beruházással kapcsolatos fejlesztési hitel talán igen. A mérleg főösszeg nem lesz probléma pótolták az ingatlan vagyonkatasztert. Részletesen ismertette a költségvetési rendeletet.

Novák Pál polgármester megköszönte a beszámolót .

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

96/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban megtett intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló keretében a képviselő-testület tudomásul veszi az önkormányzat hitelminősítésével és hitelképességével összefüggő tájékoztatást.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

2. Fejlesztési célú hitel felvétele Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciójára

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester kéri a képviselőket, hogy a fentiekben elhangzott tájékoztatás alapján, aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

97/2008.(X.22.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 15.000.000.- Ft, azaz Tizenötmillió forint hitel felvételéről dönt az OTP Bank. Nyrt-től a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében.

A hitel célja: Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója

A hitel futamideje: 20 év

A hitel és járulékai biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat köteleltséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetési időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően- a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji ingatlan-nyilvántartásban 8/4, 8/5, 8/9, 14/4, 28/5 és 58 hrsz szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanait a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot és terhelési tilalmat alapítsanak.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a megjelölt ingatlan forgalomképes, a felett korlátlanul és kizárólagosan rendelkezik, és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a módosított 1990. évi LXV. törvény 88.§ (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a jelzálogszerződést aláírja az önkormányzat képviseletében, valamint a földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

3. Óvodai beruházással kapcsolatos pótmunkák - nyílászárók cseréje-megrendelése

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester kéri a képviselőket, hogy a fentiekben elhangzott tájékoztatás alapján, aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

98/2008.(X.22.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pitypang Óvoda nyílászáróinak cseréjére az önkormányzat 2008. évi költségvetéséből 1.800.000.- Ft pénzüsszeget biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a vállalalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

4. Az ételmezezésvezetői munkakör megszüntetése; önkormányzati költségvetési létszám csökkentése, a létszámcsökkentéssel kapcsolatos pályázat benyújtása

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a melegítő konyha kialakítása jelen pillanatban folyik az iskola kisépületében. Az ételmezezésvezetői munkakör megszűnik, a kollégánót nem küldik el, hanem felajánlanak neki egy állást a melegítőkonyhán, ha elfogadja, akkor állásban marad, ha nem akkor végkielégítést kell fizetni neki.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

99/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 49/2008.(VI.5.) Kt. számú határozata végrehajtására az alábbi határozatot hozza:

Az önkormányzat a hivatkozott határozat alapján az önkormányzat intézménynél egy fő közalkalmazotti álláshelyet megszüntetett 2008. november 1. napjával, ezzel egyidejűleg az ételmezezésvezetői munkakört megszünteti. A képviselő-testület a létszámcsökkentéssel kapcsolatos, és az Önkormányzat költségvetését terhelő költségek fedezetére támogatási igényt nyújt be a 15/2008.(III.27.) ÖTM rendelet szerint.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy fenntartói körén belül - költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszaktítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.

A képviselő-testület tudomásul veszi, amennyiben a támogatásról szóló döntést követő öt éven belül a megszüntetett álláshelyet annak ellenére visszaállítja, hogy

azt - önkormányzati rendeleten vagy társulási tanácsi határozaton kívüli - jogszabályváltozásból adódó, és azt a pályázó számára kötelezően ellátandó többletfeladatok nem teszik szükségessé, úgy ezen álláshely megszüntetésére jóváhagyott támogatásról köteles haladéktalanul lemondani, és erről az illetékes Igazgatóságon keresztül az ÖTM-et tájékoztatni.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a határozat végrehajtására, és a pályázat benyújtására.

Felelős: Novák Pál polgármester, Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: azonnal

5. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester
(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kézfeltartással jelezze.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

100/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának XI/3. pontja alapján egyetért azzal, hogy Szápár Község Önkormányzata, és Tolnanémedi Község Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz csatlakozzon.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Vörös Andrea körjegyző elmondja, hogy mint azt az előterjesztésben is leírta a következő határozatot a társulási megállapodásban végrehajtott módosítás miatt kell meghozni.

Novák Pál polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

101/2008.(X.22.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2006. szeptember 19. napján kelt Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

1.) A megállapodás V/1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a) A Társulás induló vagyonát a Tagok által fizetett vagyoni hozzájárulás képezi. Az alapító vagyon az érintett tagi települések lakosainak száma alapján 10,- Ft/fő, melynek összesített összegét a jelen Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza.

A tagok éves működési hozzájárulás megfizetésére is kötelezettséget vállalnak, melyet a 2007. évtől kezdve szintén lakosságszám arányosan fizetnek. Tagok jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalnak arra, hogy a működési költség összegének meghatározása folyamán mindenkor az 1. számú melléklet szerinti, a Magyar Államkincstár által nyilvántartott előző évi adatok alapján meghatározott lakosságszám-arányt tekintik mérvadónak.

A tagok a hulladékgazdálkodási rendszer kialakításához kapcsolódóan lakosságszám arányos fejlesztési hozzájárulás megfizetését is elhatározhatják.

Az adott évre vonatkozó működési költség összegéről és annak a lakosságszám arányhoz igazodó megoszlásáról valamint a fejlesztési hozzájárulás összegéről a Társulási Tanács határoz, a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig. A működési és a fejlesztési hozzájárulásnak igazodnia kell a - Tagok részéről felvállalt - európai uniós KA pályázat előírásának feltételeihez. A működési és fejlesztési költség kidolgozása a Társulási Tanács feladata.

Amennyiben a Társulás működési és fejlesztési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési és a fejlesztési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyásával. Az egyes Tagok működési és fejlesztési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti.

Tagok az önkormányzatok által vállalt alapítói vagyon összegét a Társulás megalakulásától számított 60 napon belül, a működési és fejlesztési hozzájárulás összegét minden év március 31. napjáig kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni.

Tagok a Társulás működési és fejlesztési költségeihez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

b) Belföldi és nemzetközi támogatások

A Társulás bevételét képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget - Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

c) Egyéb bevételek

1. a Társulás céljainak elérése érdekében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek
2. természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
3. egyéb pályázati bevételek.

A Társulás bevételeit és kiadásait a székhely szerinti önkormányzat számlavezető pénztintézeténél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés állásáról félévente tájékoztatást adni a Társulási Tanácsnak.

d) A tagi önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén:

- A Társulás Tanácsának elnöke a működési hozzájárulás fizetési határidejének lejártát követően írásban felszólítja az érintett önkormányzatot fizetési kötelezettségének a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belüli teljesítésére. A fizetési határidő eredménytelen lejártaát követően a Társulás Tanácsának elnöke azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult.

- A Társulás székhely önkormányzata – Polgárdi Város Önkormányzata- a fejlesztési hozzájárulás fizetési határidejét követő 15. naptól azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult.

Ha a székhely önkormányzat nem tesz eleget a Társulás felé vállalt fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettségének, úgy a Társulási Tanács új székhely önkormányzat kijelöléséről dönthet, amelyet egyúttal felhatalmaz arra, hogy a korábbi székhely önkormányzat ellen azonnali beszedési megbízást nyújtson be.

A székhely önkormányzat az azonnali beszedési megbízás alapján beérkezett pénzüsszeget 1 munkanapon belül köteles átutalni a Társulás elkülönített bankszámlájára.

e, A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését költségvetési felügyeleti szerve végzi (ld. IX. fejezet). Ezen túlmenően a Társulás szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet.

f, A Társulás a Tagok által alapításkor átadott vagyonnal nem rendelkezik. A Társulás működés során keletkezett saját vagyona és annak szaporulata a Társulást illeti meg.

A Társulás tagi önkormányzata által a társulásba bevitt vagyont a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a társult önkormányzatok közös vagyona és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni, figyelemmel az Ötv. 80. § (5) bekezdésben foglalt rendelkezésekre.

A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén Tagok egymással a megszűnéskori, felmondáskori vagy kizáráskori állapot szerint a KA jogszabályok és az egymás közötti kötelezettségvállalásaik alapján elszámolni kötelesek.

A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását négy évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját - a jogi személyiséggel rendelkező Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

2.) A megállapodás VI. Díjpolitika fejezetének második bekezdése a következők szerint módosul:

Tekintettel arra, hogy jelen szerződés keretein belül díjmegállapítási hatáskör átadás nem történik, Tagok a fenti, közösen kidolgozandó elvek alapján, az egységes díjkalkulációból kiindulva kötelesek saját hatáskörükben, önkormányzati rendelet formában, a rendszer fenntartható működését biztosító közszolgáltatási díj megállapítására.”

3.) A megállapodás XI/2. pont első bekezdésének utolsó mondata hatályát veszti.

4.) A megállapodás XI/3. pontjának második bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

Tekintettel arra, hogy a Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeinek biztosítása céljából jött létre, a Társuláshoz csatlakozni szándékozó új tagnak vállalnia kell a hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésének kezdő évétől, azaz 2006. évtől számítottan, az éves működési hozzájárulás összegének visszamenőlegesen történő megfizetését.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

6. A Víziközmű Intézmény alapító okiratának módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásos előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a Körjegyzői Hivatal Gazdasági Irodája a Víziközmű Intézmény alapító okiratát felülvizsgálta és a törzskönyvi nyilvántartást végző Magyar Államkincstár területileg illetékes szervével egyeztetette. Az egyeztetés során kiderült, hogy a törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adatokat pontosítani kell ezért kéri a következő határozati javaslat elfogadását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

102/2008.(X.22.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Víziközmű Intézmény alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

„1.) Az intézmény neve:

Víziközmű Intézmény

2.) Az intézmény alapításának időpontja:

1999. április 1. (29/1999. (IV.1.) Kt.számú határozat) Az intézmény tevékenységét az alapító okirat alapján 1999. április 6. napjától végzi.

3.) Az intézmény székhelye:

2345 Apaj, Fő tér 2.

4.) Az intézmény alaptevékenységek:

751856 települési vízellátás

5.) Az intézmény feladatai:

A települési önkormányzat kötelező feladatkörében biztosítandó ivóvíz ellátás. Ivóvíz közmű építése, a vízellátást szolgáló műtárgyak, és létesítmények üzemeltetése.

6.) Az intézmény működési területe:

Apaj Község közigazgatási területe

7.) Az intézmény alapítója:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2345 Apaj, Fő tér 2.

8.) Az intézmény felügyeleti szerve:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2345 Apaj, Fő tér 2.

9.) Az intézmény fenntartó szerve:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2345 Apaj, Fő tér 2.

10.) Az intézmény vezetőjének kinevezése

Az intézmény vezetőjének kinevezéséről, vagy megbízásáról a vonatkozó jogszabályok keretei között Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

11.) Az intézmény vezetőjével kapcsolatos munkáltatói jogkörök gyakorlása:

Az intézmény vezető kinevezésével, vezetői megbízásával, felmentésével, a vezetői megbízás visszavonásával, az összeférhetlenség megállapításával, a fegyelmi eljárás megindításával, illetve a fegyelmi büntetés kiszabásával kapcsolatos munkáltatói jogkört Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja. A fentiek kivételével az egyéb munkáltatói jogkört az intézményvezető tekintetében Apaj Község Polgármestere gyakorolja.

12.) Az intézmény feladatellátását szolgáló vagyona:

A feladat ellátására szolgáló intézményi ingatlan vagyon, kimutatását az alapító okirat melléklete tartalmazza. A feladat ellátásához szükséges ingatlanok és ingóságok Apaj Községi Önkormányzat tulajdonát képezik.

13.) Az intézményi vagyon feletti rendelkezési jog:

Az intézmény rendelkezésére bocsátott vagyont kizárólag feladatai ellátásához használhatja. A vagyon felett a tulajdonos önkormányzat kizárólagosan rendelkezik.

14.) Az intézmény gazdálkodása:

Az intézmény a 217/1998.(XII.30.) Korm.rendelet (Ámr) 14.§ (1) bekezdés b) pontja szerint részben önállóan gazdálkodik, az Ámr.15.§(1) bekezdés b) pontja szerint az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság szempontjából részjogkörrel rendelkezik.

Az intézmény gazdálkodási, pénzügyi feladatait a Körjegyzőségi megállapodás alapján Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatala (Dömsöd-Apaj Körjegyzőség) végzi (Ámr.14.§(5) bekezdés). A gazdálkodással kapcsolatos feladatellátás rendjét a Gazdálkodás Ügyrendje, és az Együttműködési megállapodás tartalmazza.

15.) Az ellátandó vállalkozási tevékenység köre, mértéke:

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

16./Az intézmény megszüntetése:

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a jelen alapító okiratban nevesített alapító jogosult megszüntetni, és jogutódját kijelölni. Az intézmény megszüntetéséről az alapító határozatban dönt.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartás adatainak módosításáról.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2008. november 15.

7. A Dunatáj Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel megkötött haszonbérleti szerződés módosítása

Novák Pál polgármester elmondja, hogy a Dunatáj Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel kötött haszonbérleti szerződés 2008. október 31-vel lejár és kéri a szerződés meghosszabbítását ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

103/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunatáj Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel (Székhelye: 2345 Dömsöd, Vasút u. 1.) haszonbérleti szerződést köt az önkormányzat tulajdonában lévő 028/5 Hrsz-ú szántó ingatlanból 2 ha, 20 Ak, és a 335Hrsz-ú ingatlanból 6 ha 4475 m², 40 Ak terület mezőgazdasági művelésére.

A képviselő-testület a fentiekén kívül a szerződés lényeges tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

- a szerződés 2008. november 1-től 5 éves határozott időre szól,

- a haszonbérleti díj 1500 Ft/Ak/év.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: szerződés aláírására 2008. október 31.

8. A Bio-Pannonia Kft. javaslata a kommunális hulladékgyűjtési rendszer átalakítására

A képviselő-testület a kommunális hulladékszállítási közszolgáltatás átalakítására vonatkozó napirendet a 2009. évi díj módosítással egyidejűleg tárgyalja.

9. Egyéb Ügyek/ 9.1. Kulturális és Ifjúsági Egyesület megalakulása

Feith István képviselő elmondja, hogy a Kulturális és Ifjúsági Egyesület azt szeretné, ha az önkormányzat egy szavazattal legyen tagja az egyesületnek.

Novák Pál polgármester azt kéri, hogy erre akkor térjenek vissza, ha a képviselő-testület teljes létszámmal jelen lesz az ülésen, mert erről már korábban volt szó és pont azok a képviselők nincsenek jelen, aki ezt korábban nem támogatták és nem tartja korrektnek, hogy távollétük alatt erről szavazzon a testület.

9.2. Az apaji fiatalok futball csapatának kérelme

Novák Pál polgármester elmondja, hogy az apaji fiatalok futball csapat kéressel fordult a képviselő-testület felé, hogy a teremfutball bajnokság nevezési díját támogatásként fizesse ki az önkormányzat. Kéri a képviselőket kézfeltartással jelezzék, aki egyetért a javaslattal.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

104/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunszentmiklóson 2008. októberében megrendezett teremfoci bajnokságra nevezett apaji fiatalok nevezési díját – 5.000.- Ft- megfizeti.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

9.3. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) rendelet módosítása

Dr. Vörös Andrea körjegyző elmondja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) sz. rendelet 30.§(2) bekezdését módosítani kell, illetve ki kell egészíteni az alábbiak szerint:

„30.§ (2) Az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzési feladatait a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás által megbízott belső ellenőr végzi.”

Novák Pál polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással jelezze, ha elfogadja a módosítást.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2008.(X.27.) rendelete**

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2008. október 27. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. október 27-én

9.4. Helyi közművelődési rendelet előkészítése – a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**105/2008.(X.22.) Kt.számú
Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal B-32-22880/2008. számú törvényességi észrevételével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy mulasztásos törvénysértést valósított meg azzal, hogy az 1997. évi CXL. törvény 77. §-ban foglalt rendeletalkotási kötelezettségének a törvény 1998. január 1-jén történt hatálybalépését követően nem tett eleget.

A képviselő-testület felkéri Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a helyi közművelődésről szóló rendelet tervezetét készítse el és terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a határozatról a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2008. december 31. rendelet-tervezet előterjesztésére

9.5./ Háziorvosi ügyeleti szolgálat biztosítása

Novák Pál polgármester kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy Kiskunlacháza Polgármesterével az ügyeleti ellátással kapcsolatban tárgyaljon. Elmondja, hogy a Kiskunlacháza-Áporka-Apaj ügyeleti ellátással kapcsolatos szerződés 2008. október 31-vel lejár. Kapott az önkormányzat az ügyeleti ellátás működtetési költségeinek felosztásáról ajánlatot Kiskunlacháza Polgármesterétől. Ebben szerepelnek olyan költségek is, amelyek Apaj Községet nézve nem reálisak (pl. nappali nővér bérköltsége). Érkezett egy másik ajánlat is a pénzügyi vezetőtől,

aki lakosságárányosan osztotta meg a költségeket. A szerződés aláírása a mai napon történt és erre az aláírásra „elfelejtették” meghívni Apaj Község Polgármesterét. Ahhoz, hogy az Apaji lakosok részére is megoldott legyen az ügyeleti ellátás felvette a kapcsolatot az ÁNTSZ vezetőjével és ő határozatban elrendelte, hogy amíg nem születik megállapodás a DrGon Bt. végezze el az ügyeleti ellátást. A Dr. Gon Bt. A korábbi megállapodásban foglalt feltételekkel az OEP finanszírozás összegéért, tehát plussz költség nélkül elvégzi a háziorvosi ügyeleti ellátást. A Kiskunlacházával történő tárgyalások lefolytatásához kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

106/2008.(X.22.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi ügyeleti szolgálat ellátásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület Kiskunlacháza Nagyközség Képviselő-testületének az ügyeleti ellátás működtetési költségeinek felosztására tett ajánlatát nem tudja elfogadni. A képviselő-testület kéri Kiskunlacháza Képviselő-testületét, hogy az új javaslatban az ügyeleti ellátással nem összefüggő (nappali nővér bérköltsége) bérköltségeket ne szerepeltesse.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a fentiek figyelembe vételével Kiskunlacháza polgármesterével tovább tárgyaljon az orvosi ügyeleti szolgálat működtetéséről.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy az ÁNTSZ illetékes szervétől kérje a tárgyalások befejezéséig a háziorvosi ügyeletet ellátó szolgáltató kijelölését.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

Kmf.

Novák Pál
polgármester

Feith István
jegyzőkönyvi hitelesítő

Dr. Vörös Andrea
körjegyző