

Apaj Község Polgármesteri Hivatal
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jegyzőkönyv
Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2009. szeptember 17-én megtartott
üléséről

Hozott határozatok:

77/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
78/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
79/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
80/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
81/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
82/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
83/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
84/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
85/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
86/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
87/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
88/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
89/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
90/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat
91/2009.(IX.17.) Kt.számú határozat

Megalkotott rendeletek:

10/2009.(IX.21.) rendelet
11/2009.(IX.21.) rendelet

Jegyzőkönyv

Készült, Apaj Község Képviselő-testületének **2009. szeptember 17-én** megtartott **ülésétől**.

Ülés helye: Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jelen vannak: Novák Pál polgármester, Péchy Tamás alpolgármester, Dr. Bartus György képviselő, Bosnyák Gáborné képviselő, Feith István képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Váradai Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea körjegyző.

Novák Pál polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket megállapítja, hogy 6 képviselő van jelen az ülés határozatképes.

Ismerteti az ülés meghívóban szereplő napirendi pontjait, és javaslatot tesz a napirendek tárgyalási sorrendjének felcserélésére, kérdezi van-e valakinek egyéb javaslata.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület igen szavazattal egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

77/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről
2. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetésének ½ éves teljesítéséről
3. Az OTP Bank Nyrt-vel megkötött hitelszerződések módosítása
4. Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről (házi orvos tevékenységéről, védőnő munkájáról, házi orvosi ügyeleti szolgálat működéséről)
5. A Baranyi Sütő-Vendéglátóipari Kft-vel közétkeztetésre megkötött vállalkozási szerződés módosítása
6. A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 7/2007.(VIII.31.) rendelet módosítása
7. Beszámoló a képviselő-testület bizottságainak munkájáról
8. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat kiírása
9. Bérleti szerződés megkötése
10. A Kunszentmiklósi Városi Tűzoltóság és a Dömsödi Polgárőrség támogatása
11. Az Integrált Községi Szolgáltató Tér Pályázat II. fordulójára pályázat benyújtása
12. A közterület használatáról szóló 9/2008.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy hamarosan elkészülnek az iskolában végzett *felújítási és átépítési munkálatok*. Nagyon sok munkát az önkormányzat önerőből a falugondnok és a közhasznú munkások közreműködésével végzett el. A beruházás kb. 3-3,5 millió forintba kerül. Elkészül az informatika terem bővítése, a tanári és igazgatói iroda, valamint a szülői fogadóter. Az átépítést az iskola felújítási pályázathoz készített műszaki tervek alapján végzik.

A *falunapi rendezvény* pénzügyi elszámolása elkészült, a rendezvény 600.000,- Ft-ba került. A tételes elszámolást a képviselők megtekintették.

A *belterületi utak építésével* kapcsolatban elmondja, hogy minden a tervek szerint haladt. A beruházás egész ideje alatt folyamatosan voltak vizsgálatok, semmilyen műszaki probléma nem merült fel. Két utcában kellett talajcserét végezni az egyik részen salakos volt a talaj, a másik részen olajjal szennyezett volt. Szeptember 19-én megtörténik a készre jelentés. Nagyon sok olyan terület készült el, ami nem a pályázat része. Az iskola kisépülete előtti térköves rész, a szolgáltatóház előtti parkoló, szelektív hulladékgyűjtő előtti terület. Úgy gondolja, hogy a kivitelező és csapat minőségi, jó munkát végzett nem lehet rájuk panasz. Szeptember 22-én vendégül szeretné látni a beruházásban részt vett összes dolgozót és szeretettel meghív minden képviselőt 14⁰⁰-órakor a Művelődési házba egy marhapörköltös ebédre.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

78/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Novák Pál polgármester a két ülés közötti időszak intézkedéseiről szóló beszámolóját, annak keretében

- Az Arany János Általános Iskola felújítási munkáiról
- A Falunapról készített pénzügyi tájékoztatót
- Az „Apaj belterületi utak fejlesztése” építési beruházásról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetésének ½ éves teljesítéséről

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester elmondta, hogy az intézmények a szoros költségvetési számok ellenére is tudták tartani a költségeket. Örömmel tapasztalta, hogy az iskolában a társulási működés indulásakor tapasztalt bizonytalanság a nevelő testület körében megszűnt, vannak kisebb viták az intézmény vezetőjével, de összességében elfogadta az önkormányzat azon igényét, hogy nagyobb önállóságot szeretne a tagintézménynek, az itt tanító pedagógusoknak. Az intézményvezető programjába felvette a zöld iskola programot.

Dr. Vörös Andrea körjegyző elmondta, hogy annak ellenére, hogy az építményadónál és a telekadónál az előző évhez képest díjnövekedés volt, a lakosság ezt a két adónemet fizette be a legnagyobb arányban. Úgy gondolja helyesen mérte fel az adóemeléstről szóló döntésnél a képviselő-testület a lakosság fizetési képességét.

Az iparüzési adónál és gépjármű adónál hátralék mutatkozik, mindkét adónemnél egy adózó halmozta fel a közel 20. millió forintos tartozást. A cég felszámolását megkezdték nem igazán van remény a hátralék behajtására.

Novák Pál polgármester elmondta, hogy ez sajnos rontja az önkormányzat költségvetési helyzetét, nagyon rosszul mutat, azt mutatja hogy az önkormányzat képtelen behajtani az adósságot, ugyanakkor az iparüzési adóerő képesség felmérésekor az önkormányzati helyzetét pozitívan mutatja. Mindez azt eredményezi, hogy csökken a havi állami finanszírozás. A behajtás érdekében mindent elkövetnek, de sajnos ez a cég nem csak a mi önkormányzatunknál hagyott ilyen mértékű adósságot.

A tartozások behajtásánál a végrehajtásokat sokkal szigorúbban veszik és a gépjárműadó tartozásoknál több esetben a forgalomból történő kivonásról is döntöttek.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

79/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetésének ½ éves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Vörös Andrea körjegyző elmondja, hogy a képviselő-testület döntése szerint az élelmezési szakfeladaton a létszámcsökkentést végrehajtották. Pályázatot nyújtottak be az ezzel kapcsolatos költségek utólagos finanszírozására – 800 e Ft-. A létszámcsökkentést az önkormányzat 2009. évi eredeti költségvetésében már átvezették, ezt most korigálni kell egy döntéssel, mivel a felmentett dolgozó felmentési ideje ez év májusban járt le. Kéri, hogy ezzel kapcsolatban a benyújtott határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület. A határozat a létszámcsökkentési pályázat elbírálásához szükséges.

Novák Pál polgármester javasolja, hogy az írásban benyújtott határozati javaslatot a szóbeli kiegészítéssel fogadja el a képviselő-testület.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

80/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 49/2009.(VI.05.) és 99/2008.(X.22.) Kt. számú határozatai alapján az önkormányzat élelmezési szakfeladatként végrehajtott 1 fő közalkalmazotti

létszámcsökkentést, az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetéséről szóló 9/2009.(VII.20.) rendeletében tévesen átvezette.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a létszámcsökkentéssel érintett közalkalmazott jogviszonya 2009. május 14. napján szűnt meg, így a 2009. évi költségvetési eredeti létszámkeret helyesen 14 fő, mely a 9/2009.(VII.20.) költségvetési rendelet módosításával 13 főre csökken.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

3. Az OTP Bank Nyrt-vel megkötött hitelszerződések módosítása

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a korábban már meghozott testületi határozatok módosítására a jelzálog fedezet módosítása miatt van szükség. Az OTP Bank Zrt. belső revíziós rendszere ellenőrzése során kérte az ingatlan fedezet átrendezését az egyes hitelszerződések között. Nem új ingatlanok fedezetként történő felajánlásáról van szó, hanem a meglévők átcsoportosításáról, és a jelzálog szerződések ennek megfelelő módosításáról.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Az OTP Bank Nyrt-vel megkötött folyószámla hitelkeret szerződés -jelzálog fedezet- módosítása-120/2008.(XII.17.) Kt.számú határozat módosítása)

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

81/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 120/2008.(XII.17.)_Kt.számú határozatát, és az OTP Bank Nyrt-vel megkötött hitelszerződését az alábbiak szerint módosítja:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 15.000.000-Ft folyószámlahitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

A hitel futamidejét 2008. december 12-től 2009. december 11-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji

Ingatlan helyrajzi száma	Művelési ága
Apaj belterület 28/5 Hrsz	Belterületi szántó
Apaj belterület 14/4 Hrsz	Szolgáltatóház
Apaj belterület 8/9 Hrsz	Belterületi beépítetlen terület

megnevezésű forgalomképes ingatlanain 15.000.000-Ft hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára elsőhelyi jelzálogjogot alapítsanak. A képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlanok forgalomképesek, felettük korlátlanul rendelkeznek, és szavatolja az ingatlanok kár, per és tehermentességét.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a más meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza a Novák Pál polgármestert és Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálog jog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

Az OTP Bank Nyrt-vel megkötött -Fejlesztési célú hitel felvétele közoktatási intézmények műszaki felújítására és rekonstrukciójára - szerződés - jelzálog fedezet- módosítása (121/2008.(XII.17.) Kt.számú és 122/2008.(XII.17.) Kt.számú határozat módosítása)

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

82/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 121/2008.(XII.17.) Kt.számú határozatát, és az OTP Bank Nyrt-vel megkötött hitelszerződést az alábbiak szerint módosítja:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 13.221.017 .- Ft, azaz Tizenhárommillió-kétszázhuszonegyezer-tizenhét forint hitelt felvételéről dönt az OTP Bank. Nyrt-től a „Siker Magyarországgal” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében.

A hitel célja: Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója 3.1-es hitelcél közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója

A hitel futamideje: 20 év

A hitel és járulékaik biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat kötelel arra, hogy a hitel visszafizetési időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően- a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji ingatlan-nyilvántartásban

Ingatlan helyrajzi száma	Művelési ága
Apaj belterület 14/4 Hrsz	Szolgáltatóház
Apaj belterület 44/2 Hrsz	Irodaház

forgalomképes ingatlanait a kölcsönösszeg és járulékaik erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot és terhelési tilalmat alapítsanak.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a megjelölt ingatlan forgalomképes, a felett korlátlanul és kizárólagosan rendelkezik, és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a módosított 1990. évi LXV. törvény 88.§ (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert és Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a jelzálogszerződést

aláírja az önkormányzat képviselőjében, valamint a földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot

83/2009. (IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2008.(XII.17.) Kt.számú határozatát, és az OTP Bank Nyrt-vel megkötött hitelszerződést az alábbiak szerint módosítja:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1.778.983.- Ft, azaz Egymillió-hétszázhetvennyolcezer-kilencszáznyolcvanhárom forint hitelt felvételéről dönt az OTP Bank. Nyrt-től a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében.

A hitel célja: Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója 3.2-es hitelcél fűtés és világítási rendszer korszerűsítése

A hitel futamideje: 20 év

A hitel és járulékaik biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat köteleltséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetési időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően- a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji ingatlan-nyilvántartásban

Ingatlan helyrajzi száma	Művelési ága
Apaj belterület 58 Hrsz	Lakóház, udvar és gazdasági épület
Apaj belterület 8/9 Hrsz	Belterületi beépítetlen terület

forgalomképes ingatlanait a kölcsönösszeg és járulékaik erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot és terhelési tilalmat alapítsanak.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a megjelölt ingatlan forgalomképes, a felett korlátlanul és kizárólagosan rendelkezik, és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a módosított 1990. évi LXV. törvény 88.§ (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert és Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a jelzálogszerződést aláírja az önkormányzat képviselőjében, valamint a földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

4. Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről (házi orvosi tevékenységről, védőnő munkájáról, házi orvosi ügyeleti szolgálat működéséről)

Előadó: Novák Pál polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Novák Pál polgármester az előzetesen kiküldött beszámolókat minden képviselő megismerte ezekkel kapcsolatban, ha van valakinek kérdése tegye fel.

A háziiorvosi ügyeleti szolgálat működésével kapcsolatban tájékoztatásként elmondta, hogy a jelenleg szolgáltatást nyújtó Dr. Gon Bt-nek október végén lejár a szerződése Kiskunlacháza önkormányzatával. Kiskunlacháza közbeszerzési pályázatot írt ki, amiből kihagyta Áporkát és Apaj Községet. Megpróbálták felvenni Kiskunlacházával a kapcsolatot eddig nem sikertelenül, annyit megtudtak, hogy az OEP finanszírozáson felül Kiskunlacháza plusz költségeket szeretne kiszámlázni Apaj felé, ha csatlakozunk az ellátási körzethez, de konkrét pénzügyi ajánlattal nem kerestek meg minket. Az önkormányzat egyelőre nem tehet más folyamatosan meghosszabbítjuk a szerződésünket a jelenlegi szolgáltatóval. Jelen pillanatban ez a helyzet az ügyről folyamatosan tájékoztatni fogja a testületet. Kéri, hogy a beszámolók mellet az ügyeleti szerződés meghosszabbításáról is döntsön a testület.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerűt többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

84/2009.(IX.17.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás helyzetéről szóló tájékoztató keretében

- Dr. Szóts Tünde háziiorvos
- Horák Erika védőnő
- Dr. GON-Bt. (háziiorvosi ügyeleti szolgáltató) beszámolóját elfogadja.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

A Háziiorvosi ügyeleti szerződés meghosszabbítása

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal-egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

85/2009.(IX.17.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Novák Pál polgármestert arra, hogy a háziiorvosi ügyeleti szolgálat ellátására vonatkozó 2006. október 20-án megkötött megbízási szerződést a Dr. Gon Egészségügyi, Szolgáltató és Építőipari Bt-vel (2347. Bugyi, Sport u. 3.; képviseli: Kátai Dénes ügyvezető) 2009. december 31. napjáig meghosszabbítsa.

A képviselő-testület megbízza Novák Pál polgármestert, hogy a háziiorvosi ügyelet 2009. november 1-től történő folyamatos biztosítása érdekében, az ÁNTSZ Kistérségi Tisztai főorvosa szakmai közreműködésével, Kiskunlacháza Nagyközséggel ismét kezdeményezze a kapcsolatfelvételt.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: 2009. október 31.

5. A Baranyi Sütő-Vendéglátóipari Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a határozati javaslatban a vállalkozóval egyeztetett árak találhatók. Ezeket a pénzügyi bizottság is tárgyalta és ők is elfogadásra javasolták. 2008. július óta nem emelt árat a beszállító, javasolja az áremelés elfogadását, és felhatalmazást kér a szerződés módosításának aláírására.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

86/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranyi Sütő-Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (székhelye: 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 15.; képviseli: Tóth Pál ügyvezető) 2008. július 7-én kötött vállalkozási szerződés 5. pontját 2009. november 1-től az alábbiak szerint módosítja

„5. A megrendelő és a vállalkozó megállapodnak abban, hogy a szolgáltatásért a vállalkozó az alábbi díjakra jogosult:

	Szolgáltatás megnevezése	Szolgáltatás díja (nettó Ft/adag)	Szolgáltatás díja (bruttó Ft/adag)
Iskola	tízórai	100	125
	ebéd	424	530
	uzsonna	100	125
	Összesen:		780
Óvoda	tízórai	80	100
	ebéd	384	480
	uzsonna	80	100
	Összesen:		680
Felnőtt étkezők	Ebéd	520	650

A képviselő-testület felhatalmazza **Novák Pál** polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: szerződés módosítására 2009. október 15.

6. A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 7/2007.(VIII.31.) rendelet módosítása

Előadó: Novák Pál polgármester
(Előterjesztés írásban csatolva)

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a térítési díjak változásáról mind a pénzügyi bizottság, mind a szociális bizottság tárgyalta és egyhangú szavazással elfogadta a díjmelési javaslatot. Az önkormányzat kb. 5 millió forintot fizet éves szinten az 50-100%-os támogatott étkező gyerekek térítési díjaira. A beszállítói árakhoz a térítési díjak mértékét közelíteni kell, mert ekkora kiadást nem tud finanszírozni az önkormányzat.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2009.(IX.21.) rendelete

A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 7/2007. (VIII.31.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetésének napja: 2009. szeptember 21.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2009. november 1.

7. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat kiírása

Előadó: Novák Pál polgármester
(Előterjesztés írásban csatolva)

Novák Pál polgármester elmondta, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatra a Szociális Bizottság javaslata alapján 50.000,- Ft keretösszeg elkülönítését javasolja.

Váradai Jánosné a Szociális Bizottság elnöke elmondta, hogy annyiban változtak a rendelkezések, hogy költségtérítéses diákok is pályázhatnak az ösztöndíjra. Kéri a bizottsági javaslat támogatását.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

87/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. évben csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat programhoz, ennek keretében a pályázati kiírást a Szociális Bizottság javaslata szerint jóváhagyja. A képviselő-testület erre a célra az önkormányzat 2009. évi költségvetésében 50.000,- Ft keretösszeget különített el. A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon.

A képviselő-testület felkéri a Szociális Bizottságot a pályázatok elbírálására.

A pályázatról a Szociális Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

Felelős: Novák Pál polgármester, Váradi Jánosné Szociális Bizottság elnöke

Határidő: a pályázat kiírására 2009. október 1., pályázatok elbírálására 2009. november

Melléklet: pályázati felhívás

8. Bérleti szerződések megkötése

Novák Pál polgármester elmondta, hogy az útberuházás ideje alatt a műszaki ellenőr folyamatos műszaki ellenőrzést tart és erre az időszakra szeretne bérelni egy irodát az önkormányzattól. Ebből a bérleti szerződésből keletkező bevételét az önkormányzat a jelenlegi beruházással nem érintett utak felújítására javasolja fordítani.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

88/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat és a Road-Cont Kft. (székhelye:2220 Vecsés, Kellner dr. u. 24/B; képviseli : Lévai András ügyvezető) között az önkormányzat tulajdonában lévő 44/2 Hrsz-ú, természetben Apaj, Fő tér 2. szám alatti iroda épületben lévő iroda bérletére kötött szerződést. Az iroda bérletéért, és a bérlet időtartama alatt az irodai eszközök (fénymásoló, fax, irodaszerek) használatáért a bérlő 100.000.- Ft+Áfa /hó összegű bérleti díjat fizet.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

9. A Kunszentmiklósi Városi Tűzoltóság és a Dömsödi Polgárőrség támogatása

Novák Pál polgármester felkéri a képviselő testületet, hogy idén is szavazza meg a Kunszentmiklósi Városi Tűzoltóság és a Dömsödi Polgárőr Egyesület 50.000-50.000,- Ft-tal történő támogatását.

Sajnos az idén is több esetben kellett tüzet oltani Apaj Községben és mindig számíthatunk gyors segítségükre.

A Dömsödi Polgárőr Egyesület rendezvényeinken nyújtott sok segítséget, és segítőkészek bármilyen más probléma esetén. Az önkormányzat költségvetéséből egyéb összeget nem tud közbiztonsági feladatokra fordítani.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

89/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Kunszentmiklósi Városi Tűzoltóság (Kunszentmiklós, Szent Flórián u.2.) Apaj Községben végzett munkáját. A képviselő-testület az önkormányzat 2009. évi költségvetésében elkülönített általános tartalékból a Kunszentmiklósi Városi Tűzoltóságnak 50.000,- Ft. támogatást nyújt.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: támogatás átutalása 2009. december 31-ig

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

90/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Dömsödi Polgárőr Egyesület Apaj Községben végzett munkáját.

A képviselő-testület az önkormányzat 2009. évi költségvetésében elkülönített általános tartalékból a Dömsödi Polgárőr Egyesületnek 50.000,- Ft támogatást nyújt.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: támogatás átutalása 2009. december 31-ig

10. Az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér 2. fordulójában pályázat benyújtása

Novák Pál polgármester az IKSZT pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy 34 címnyertes van Pest megyében, a mi kistérségünkben 9, de abból csak hárman nyerhetnek. A 2. fordulóra a pályázatot be kell adni 2009. szeptember 30-ig. A pályázat egyik alapfeltétele az akadálymentesség kialakítása az építés során. Az 50 millió forintból 10 millió forintot eszközökre, 10 millió forintot pedig az épület körüli terület rendezésére lehet fordítani (tereprendezés, parkosítás, stb.). Két település vállalta az átadást rövid határidővel Apaj Község 2010. március 15-re. A pályázatban vállalták egy álláshely létrehozását. Amíg nem nyeri el az önkormányzat a pályázatot addig Szakál Zsolt fél állásban az önkormányzatnál lesz, fél állásban az iskolában tanít. Szarka Jánosné mint könyvtárost erre a feladatra nem lehetett megjelölni, mert ő nyugdíjas és vállalkozóként dolgozik. Egy tanfolyamot is el kell végeznie majd ezzel a feladatkörrel megbízott dolgozónak. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a pályázatot címbirtokosként a 2. fordulóban benyújthassák.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

91/2009.(IX.17.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete IKSZT címbirtokosként, pályázatot kíván benyújtani a 112/2009.(VIII:29.) FVM rendelet alapján, az FVM

Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett „ Integrált Községi és Szolgáltató Tér 2.forduló” című pályázatra.

A Képviselő-testület a pályázat keretében az Apaj 44/2 Hrsz-ú ingatlanon lévő épület felújításával, az „Apaj Faluház” Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítását kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület a pályázatban meghatározott beruházás költségének saját forrását, és a megvalósításhoz szükséges létszámkeretet az önkormányzati költségvetésben biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2009. szeptember 30.

11.) A közterület használatáról szóló 9/2008.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Novák Pál polgármester javasolja a közterület használatáról szóló rendelet módosítását. Miután az utcákat szilárd útburkolattal látták el, így az autósok és motorosok bátrabban fognak közlekedni az utcákban. A gyerekek és lakosok biztonsága érdekében javasolja, az utcák lakó pihenő övezetté való nyilvánítását és táblák kihelyezését, valamint az utak védelme érdekében a 2,5 t súlyú és azt meghaladó tehergépkocsik behajtásának korlátozását. Ezeket a javaslatokat az út tervezőjével és közlekedési szakemberekkel egyeztetette. Az utcák jó minőségű aszfaltból készültek, de ahhoz hogy tovább megőrizték minőségüket szükség van a szabályozásra. Természetesen a lakosság esetenként kérhet behajtási engedélyt az önkormányzattól tüzelő vagy építőanyag, szemétszállítás stb. esetén. Nagyon fontos, hogy a közterület rendezése folyamatban van. Az útberuházás következtében sok olyan fát ki kellett szedni, ami a nyomvonalban benne volt. 170 facsemete kerül elültetésre és sok terület füvesítésre kerül. Ahhoz, hogy a közterület rendezett képet mutasson, és a közlekedés ne legyen balesetveszélyes szabályozni kell a fák, bokrok kiültetését közterületre. A rendeletben meg kell határozni, hogy milyen növények kerülhetnek kiültetésre. (gömbkoronás fák, 6-7 méternél nem lehetnek magasabbak) Szabályozni kell a gépkocsi bejárók és járdák csatlakozását, építését is az úthoz. A rendelet tervezet az ezzel kapcsolatos konkrét szabályokat tartalmazza.

Feith István képviselő kérdezi, hogy aki nem a rendeletben meghatározott burkolattal építi a bejárót az csak murvával oldhatja meg a kialakítását.

Novák Pál polgármester: Igen. Fekete Miklós építés kollégával egyeztették az elképzeléseket és az út tervekhez, valamint a már elkészült településszerkezeti tervhez igazították a javasolt kialakításokat.

Péchy Tamás alpolgármester attól tart az emberek nem fognak engedélyt kérni, eddig is mindenki úgy oldotta meg a kapubejáróját ahogyan tudta.

Novák Pál polgármester az önkormányzat 240 millió forintból utat, járdát, csapadékvíz elvezető árkot építtetett, és rendezett zöldterületeket alakított ki. Ezt az áttekinthető, egységes képet meg kell őrizni. A közterület az önkormányzat tulajdona, természetes, hogy az önkényesen senki sem változtathatja meg, előzetesen egyeztesse az önkormányzattal. Ez az eljárás külön pénzbe nem kerül egy méretarányos rajzon kell feltüntetni ki, mit szeretne építeni, az építész a helyszínen ellenőrzi a tervezett kialakítást.

Várad Jánosné képviselő egyetért a szabályozással, az egész falu megszépült, rendezett lett ezt meg kell védeni.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangú szavazással megalkotta a következő rendeletet:

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2009.(IX.21.) rendelete

a közterület használatáról szóló 9/2008.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetésének napja: 2009. szeptember 21.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2009. szeptember 21.

Az ülésen több napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Novák Pál** polgármester az ülést berekeszti.

Kmf.

Novák Pál
polgármester

Dr. Bartus György
jegyzőkönyvi hitelesítő

Dr. Vörös Andrea
körjegyző