

Apaj Község Polgármesteri Hivatal
2345. Apaj, Fő tér 2.

Jegyzőkönyv
Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2010. január 28-án megtartott
üléséről

Hozott határozatok:

3/2010.(01.28.) Kt számú határozat
4/2010.(01.28.) Kt számú határozat
5/2010.(01.28.) Kt számú határozat
6/2010.(01.28.) Kt számú határozat
7/2010.(01.28.) Kt számú határozat
8/2010.(01.28.) Kt számú határozat

Jegyzőkönyv

Készült, Apaj Község Képviselő-testületének **2010. január 28-án** megtartott **üléséről**.

Ülés helye: Arany János Általános Iskola kis épületében
2345. Apaj, Dobó I. u. 74.

Jelen vannak: Novák Pál polgármester, Péchy Tamás alpolgármester, Feith István képviselő, Hriazik János képviselő, Miklósné Domin Zsuzsanna képviselő, Várad Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea körjegyző.

Novák Pál polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és vendégeket megállapítja, hogy 5 képviselő van jelen az ülés határozatképes.

Ismerteti az ülés meghívóban szereplő napirendi pontjait és megkérdezte van-e valakinek egyéb javaslata.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangú szavazással elfogadta az ülés napirendjét:

3/2010. (I.28.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről
2. Tájékoztató az „Apaj kölykök tere” játszótér építési beruházásról
3. A helyi társadalmi szervezetek támogatásáról szóló rendelet előkészítése
4. A köztemető kialakításával kapcsolatos rendelet előkészítése
5. Egyebek

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről

1.1. A háziorvosi ügyeleti szolgálat működésével kapcsolatos megállapodás Kunszentmiklós Város Önkormányzat Egészségügyi Központtal

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester tájékoztatta a testületet, hogy orvosi ügyelettel kapcsolatban Kunszentmiklós Pénzügyi Bizottságának ülésén vett részt. Ezen az ülésen megállapodtak, hogy az OEP finanszírozáson felül havonta 25.000,- Ft-ot, éves szinten 300.000.-Ft-ot fizetnek Kunszentmiklós Város Rendelőjének, az ügyeleti helyiség biztosítására. Emlékezteti a képviselő-testületet arra, hogy ugyanezért Kiskunlacháza egy évvel ezelőtt több, mint 800.000.-Ft-ot kért Apaj községtől. Kunszentmiklós Képviselő-testülete ma tárgyalja ezt az előterjesztést.

A januári átállás sajnos nem ment zökkenőmentesen, mert új év harmadik napján történt egy kis félreértés, ami abból adódott, hogy Kunszentmiklós nem adta meg mindenkinek a megfelelő tájékoztatást az ügyeleti rendszer változásáról. Azóta a félreértések tisztázódtak és a szolgáltató elnézést kért az érintett betegektől. A MorrowMedical Zrt.-nek (korábban Dr.

Gon Bt.) a Kecskeméti Tisztifőorvos a közigazgatási határra hivatkozva nem adta ki a működési engedélyt. A MorrowMedical Zrt. utána nézett, a kormányrendelet a lélekszámot és a távolságot határozza meg a tisztifőorvos illetékességét, ebben a kérdésben állásfoglalást kért Dr. Falus Ferenc Országos Tisztifőorvostól. Dr. Falus Ferenc elmondta, hogy a MorrowMedical Zrt-nek van igaza a sürgősségi betegellátás a közigazgatási határoktól függetlenül szervezhető, és ellátható, egyetlen szempont érvényesül, hogy a beteg mielőbb megkaphassa a szükséges ellátást.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

4/2010. (I.28.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Kunszentmiklós Város Önkormányzata Egészségügyi Központtal (6090. Kunszentmiklós, Kossuth L. u.6., képviseli: Dr. Kálmán Tibor intézményvezető), háziiorvosi ügyeleti ellátást biztosító rendelő központ használatára. A képviselő-testület a szerződés lényeges tartalmát az alábbiak szerint állapítja meg:

- a szerződés időbeli hatálya: 2010. február 1-től határozatlan idejű
- a bérleti díj 25.000,- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a fentiek szerint a szerződést aláírja, az ügyelet egyéb feltételeiben megállapodjon.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: 2010. február 1-től határozatlan idejű

Dömsöd-Apaj képviselő-testületeinek együttes ülésén elhangzottakkal kapcsolatban:

Novák Pál polgármester a költségvetés tárgyalásakor a Dömsöd Képviselő-testületével tartott együttes ülésen is napirendre került az oktatási intézmények nehéz helyzete. A kistérségi normatíva kiesésével ami évi 4 millió forint sajnos ismét el kell gondolkodni az általános iskola átszervezésén. Gazdasági szempontból a legkézenfekvőbb megoldás a 7. 8. osztály megszüntetése, hiszen a 6 osztályos iskola ismét jogosult lenne a kistérségi normatívára. Az biztos, hogy nem ez az elsődleges cél. El kell kezdeni kidolgozni a tantestületnek, hogy hogyan lehet megtartani a 8 osztályt. A várható születéseket vizsgálva a 2010-es évben 5 gyermek fog születni Apajon.

Sajnos az óvodában is 3 éven belül a csökkenő gyermek létszám miatt ugyan ez lesz a helyzet. Öt év múlva az alsó tagozat is ebbe a helyzetbe kerül. Mint ahogy az együttes ülésen is szó volt róla Dömsöd is hasonló problémákkal küszködik és ők a kiegészítő iskolájukat tervezik bezárni.

Péchy Tamás alpolgármester szerint az alsó tagozat a legfontosabb, arra kellene több energiát fektetni eszközökben is és mentálisan is. A gyermekek idevonzása a cél. Oktatási szakember közreműködésével ki kell dolgozni a lehetséges alternatívákat. A megoldást Ő abban látná, hogy megfelelő tárgyi feltételek, épület kialakításával az óvodára alapozva egy erős alsó tagozatot kellene működtetni. Lehet válogatni, felvételiztetni. Lehet speciális osztályt is létrehozni, így is lehet gondolkodni. Ehhez a pedagógusok együttműködése, szemléletváltása is szükséges.

Hriazik János képviselő Dömsöd nem haragszik meg, ha hátrányos helyzetű osztályt hoznak létre és Dömsödről idecsábítják a tanulókat?

Novák Pál polgármester természetesen ez egyeztetve történne, de ennek az intézménynek a fenntartása Dömsödön problémát jelent. Ott is át kell gondolni a problémákat és leépítésekkel, nyugdíjas pedagógusok elküldésével is lehet a költségeket csökkenteni. Apaj már nem tud tovább leépíteni, mert 15 álláshelyre 13 pedagógus van. Amit a személyi kiadások vonatkozásában meg lehetett takarítani azt már megtette az önkormányzat.

A támogatások normatívák csökkenése nem csak az oktatási intézmények fenntartását lehetetlenítik el, hanem az egész önkormányzatét. Például a közmunka program keretében újabb négy főt kellett felvenni, akiből kettő csak két órát dolgozott és utána hazament, mert nem látta jónak a munkafeltételeket. Az önkormányzat csak közterületi fizikai munkát tud biztosítani. A másik 2 fő dolgozik, de sajnos azzal kell számolni, hogy ez a létszám növekedni fog, ami további pénzügyi gondokat okoz az önkormányzatnak. 8-10 főnek jelenleg folyamatos munkát tud biztosítani az önkormányzat, de ennél többnek sem munkát, sem pénzt.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

5/2010. (I.28.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről, és a testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját, ennek keretében a háziorvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos tájékoztatást elfogadta.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

2.) Tájékoztató az „Apaj kölykök tere” játszótér építési beruházásról

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a kivitelezési munkálatokat az időjárás miatt nem tudták elkezdni. A nagyobb volumenű földmunkát gépekkel fogják elvégezteni a többit kézi erővel társadalmi munkában végzik el. Szűk a határidő, mert április 15-vel át kell adni a játszótérrel. A pályázat 100 %-ban támogatott az Áfa-t azonban az önkormányzatnak kell megfizetnie, ami 3.748.113,- Ft. Kéri a képviselő-testületet hatalmazza fel arra, hogy az Áfa megfinanszírozásához szükséges rövid lejáratú hitelre pénzügyintézetektől ajánlatot kérjen. A számlavezető OTP Bankon kívül a Monori Takarékszövetkezettől kérne ajánlatot, mivel információi szerint ők nem kérik ingatlan fedezetet.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

6/2010.(I.28.) Kt.számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Apaj kölykök tere” játszótér építési beruházással kapcsolatos tájékoztatást elfogadja.

A beruházás forrásösszetétele: beruházás bruttó költsége 18.740.565,- Ft; pályázati támogatás összege: 14.992.452,- Ft; saját forrás összege 3. 748.113,- Ft.

A képviselő-testület megbízza Novák Pál polgármestert, hogy a beruházás megvalósításához rövid lejáratú hitel felvételére pénzügyi intézetektől ajánlatokat kérjen.

Felelős: Novák Pál polgármester

Határidő: azonnal

3.) A helyi társadalmi szervezetek támogatásáról szóló rendelet előkészítése

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester indítványozza a helyi társadalmi szervezetek támogatásáról szóló rendelet előkészítését. A községben 4 bejegyzett civilszervezet működik a Nyugdíjas Egyesület, az Iskola, Óvoda Egyesületei és az Autómodellezők Egyesülete.

Az önkormányzat már eddig is támogatta az egyesületeket, amivel tudta egy-egy rendezvényük során (balokhoz, rendezvényekhez ingyen biztosította a kultúrtermet, a nyugdíjas találkozó lebonyolításában is sokat segített, színpadot épített stb.)

Sajnos az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt ettől az évtől minden egyesületnek, aki igényt tart a kultúrházra a bérleti díjat meg kell fizetnie. A befolyó bérleti díjakra pályázni lehet az egyesületeknek egy-egy rendezvényük támogatására. Készítsenek program tervet az egyesületek fogalmazzák meg, hogy mit szeretnének kérni, milyen rendezvényre, és ezeket az önkormányzat pályázati rendszerben elbírálja.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

7/2010.(I.28.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi társadalmi szervezetek támogatásáról szóló rendelet tervezetét megvitatta, és tárgyalásra alkalmasnak tartja az alábbi kiegészítéssel:

A rendelet a pénzügyi támogatás módján kívül a társadalmi szervezeteknek egyéb (pl. önkormányzati épület használata, eszközök használata) támogatási módját is tartalmazza.

A képviselő-testület felkéri Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a rendelet végleges szövegezését a fentiek szerint készítse el a képviselő-testület 2010. februári soros ülésére.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2010. február 11.

4.) A köztemető kialakításával kapcsolatos rendelet előkészítése

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Előadó: Novák Pál polgármester

Novák Pál polgármester a köztemető kialakításával kapcsolatos rendelet tervezet I. és II. változatát minden képviselő megkapta. A temető kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a lakosság sokfelől érkezett, különböző családi hagyományokkal. Lehetőséget kell biztosítani mindenkinek a temetési parcellák kiosztása során egyes és kettes sírhely, urnasírhely, sírbolt (kripta), urnasírhely kialakítására. Részletesen szabályozni kell ezek megváltási díját, méretét. Polgármester úr javasolja, hogy temetőn belül ezeket a temetkezési helyeket külön

területeken jelöljék ki. Javasolja továbbá dízsírhelyek kijelölését, ahová a falu díszpolgárait, hősi halottakat temetnek.

Feith István képviselő a rendelet tervezetben szereplő sírhely megváltási árakat túl magasnak tartja. A környező településeken mindenhol alacsonyabb.

Dr. Vörös Andrea körjegyző elmondja, hogy a rendelet tervezet elkészítésénél figyelembe vette, hogy új temető kialakításáról van szó. A temető alapvető létesítményeinek a megvalósításához az önkormányzatnak bevételre van szüksége, amely a sírhely megváltási díjából, illetve a temetőhasználati díjából képződik. A két rendelet-tervezet között alapvető különbség, hogy az egyik variációban az önkormányzat a temető üzemeltetője, a másikban temető üzemeltetésre arra jogosult céggel kötne megállapodást. Ez utóbbi esetben a sírhelyek megváltási díja, illetve a temető üzemeltetési bevétel általában teljes egészében az üzemeltetőé.

Péchy Tamás véleménye szerint egységes, kulturált képet kellene kialakítani a temetőben, meg kellene határozni a síremlékek méretét.

Novák Pál polgármester erre van lehetőség, a síremlékek építésénél elő lehet írni az építéshatósági engedélyt. A rendezési tervben a képviselő-testület már kijelölte a temető területét, ennek alapján a temető kialakításának műszaki előkészítését már megkezdték.

Feith István sokan érdeklődnek már arról, hogy mikor nyílik meg a temető.

Novák Pál polgármester sajnós temető létesítésére, az alapvető közművek építésére nem lehet pályázni. A már működő temetőkben ravatalozó építésére, felújítására volt pályázati lehetőség. Abban az esetben, ha a temető terület műszaki kialakítása megtörténik ravatalozó nélkül is lehet temetési szertartásokat végezni, erre a temetkezési vállalkozóknak van gyakorlata. Javasolja, hogy a véleményezett rendelet-tervezeteket egészítsék ki az itt elhangzottakkal és ennek megfelelően dolgozza át a körjegyző a rendelet-tervezetet amelyet újra tárgyal és véglegesít a képviselő-testület.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

8/2010.(I.28.) Kt. számú

Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet tervezetét (I. és II. számú változat) megtárgyalta.

A képviselő-testület a rendelet végleges szövegezéséhez az alábbi javaslatokat fogalmazta meg:

- a köztemető üzemeltetője az önkormányzat lesz,
- a kialakítandó temető egységes képezésének biztosítása érdekében a síremlékek építésének építészeti műszaki paramétereit (síremlékek méretezése) meg kell határozni,
- a temetési parcellák kiosztása során egyes és kettős sírhely, urnasírhely, dízsírhely, sírbolt (kripta), urnasírhely (kolombárium) kerülhet kialakításra,
- a rendelet tervezetben javasolt sírhely-használati díjak mérséklése szükséges az egyes és kettős sírhelyek vonatkozásában.

A képviselő-testület felkéri Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a rendelet végleges szövegezését a fentiek szerint készítse el a képviselő-testület 2010. márciusi soros ülésére.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2010. március

Képviselői kérdések, válaszok:

Novák Pál polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a szolgáltató házban kialakított IV. számú üzlethelyiségből - totó-lottózó- a bérlő előzetes bejelentés, egyeztetés nélkül 2010. január 1-vel kiköltözött. A kulcsokat leadta az önkormányzat titkárságán és sem szóban, sem írásban nem közölt semmit. A faluból tudta meg, hogy saját háznál üzemelteti a totó-lottózót, és erre semmilyen engedélyt nem kért az önkormányzattól. A másik probléma, hogy a volt bérlőnek bérleti díj és rezsi hátraléka is van. 2009. október 1-vel kérte, hogy a bérleti díjat 20.000,- Ft/hó-ra mérsékelje az önkormányzat, a kérésének eleget tett a bérleti díjat mérsékeltek. Ezt a bérleti díjat október, november és december hónapra nem fizette ki. A bérleti szerződés szerint 3 hónapos felmondási idővel mondhatja fel egyoldalúan a szerződést, így ezzel kapcsolatban is van követelése az önkormányzatnak. A körjegyző készített egy felbontó szerződést, aminek az aláírását a volt bérlő megtagadta. Ezt követően levélben értesítette a felmondás elfogadásáról, és a bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos feltételekről, egyben felszólította a bérleti díj hátralék, valamint a felmondási időre járó bérleti díj megfizetésére. Erre válasz csak a hivatal titkárságára érkezett telefonon, ahol nyomdafestéket nem tűrő módon szidalmazta a volt bérlő a körjegyzőt és a polgármestert a titkárságvezetőnek.

Üzlethelyiséget nyitni az önkormányzat rendezési tervében meghatározott feltételekkel és módon lehet. Ezeket a vállalkozó figyelmen kívül hagyta, és az útpályázat során befűvesített közterületet, lemurvázta (az önkormányzat murvájával), és ott alakított ki parkolót.

Az ülésen több napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Novák Pál** polgármester az ülést berekeszti

Kmf.

Novák Pál
polgármester

Miklósné Domin Zsuzsanna
jegyzőkönyvi hitelesítő

Dr. Vörös Andrea
körjegyző