

**Apaj Község Polgármesteri Hivatal**  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2010. március 25-én megtartott**  
**üléséről**

Hozott határozatok:

30/2010.(III.25.) Kt.számú határozat  
31/2010.(III.25.) Kt.számú határozat  
32/2010.(III.25.) Kt.számú határozat  
33/2010.(III.25.) Kt.számú határozat  
34/2010.(III.25.) Kt.számú határozat

Megalkotott rendeletek:

6/2010.(III.29.) rendelet

## Jegyzőkönyv

**Készült**, Apaj Község Képviselő-testületének **2010. március 25-én** megtartott **üléséről**.

**Ülés helye:** Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jelen vannak:** Novák Pál polgármester, Dr. Bartus György képviselő, Czeller Józsefné képviselő, Feith István képviselő, Váradi Jánosné képviselő, Dr. Vörös Andrea körjegyző.

**Novák Pál** polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, a helyi választás bizottság tagjait és megjelent vendégeket. Három képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, megállapítja, hogy 4 képviselő van jelen az ülés határozatképes. Mielőtt a napirendi pontok tárgyalására térnének át, napirend előtt átadja a szót Dr. Vörös Andrea körjegyzőnek.

**Dr. Vörös Andrea körjegyző** tájékoztatta a képviselő testületet, hogy Nagy Lászlóné képviselő 2010. március 8. napi hatállyal képviselői megbízatásáról lemondott. Lemondását írásban nyújtotta be a Képviselő-testülethez. A helyi választási bizottság a tényt határozatban rögzítette. A megüresedett mandátumot a 2006. október 1. napján megtörtént önkormányzati választáson a kislistás választás eredményéről készült jegyzőkönyvben rögzített adatok alapján 170 szavazattal Czeller Józsefné FIDESZ MPSZ képviselő jelölt tölti be. Ezt a jelölést Czeller Józsefné elfogadta, és az eskütétel után a mai testületi ülésen részt vehet és szavazhat.

**Novák Pál** polgármester felkérte Czeller Józsefné képviselőt, hogy a képviselői esküt letegye.

**Czeller Józsefné** az esküt az alábbiak szerint letette:

*„Én Czeller Józsefné sz. Pomothy Piroska esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz hű leszek; az Alkotmányt a többi jogszabállyal együtt megtartom és megtartatom; a tudomásomra jutott titkot megőrzöm; helyi önkormányzati képviselő tisztségemből eredő feladataimat Apaj község fejlődésének előmozdítása és az Alkotmány érvényesülése érdekében lelkiismeretesen teljesítem.  
Isten engem úgy segítjen!”*

*(Novák Pál polgármester az eskü letételét követően a képviselő megbízólevelét átadta)*

**Novák Pál polgármester** Ismertette az ülés meghívóban szereplő napirendi pontjait és kiegészítette azokat, megkérdezte van-e valakinek egyéb javaslata.

**Feith István képviselő** az egyebek napirendi pont után szeretne egy rövid tájékoztatót tartani a Nyugdíjas Egyesületnél voltak vendégek és ezzel kapcsolatban.

**Váradi Jánosné képviselő** ügyrendi bizottság elnöke: A Szociális Bizottságban egy hely megüresedett Nagy Lászlóné lemondásával és Hriazik Jánost javasolja helyette.

A napirendhez több kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazással elfogadta az ülés napirendjét:

## 30/2010.(II.25.) Kt.számú

### Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.
  - 1.1. Tájékoztató a „Kölyök tere játszótér” beruházásról
  - 1.2. Tájékoztató az Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése pályázat elszámolásáról
2. Apaj Község Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési terve
3. Egyebek
  - 3.1. Az Apaj Kölyök Tere Játszótér építési beruházáshoz hitel felvétele
  - 3.2. Az ivóvíz szolgáltatás minőségjavításával kapcsolatos tájékoztatás
  - 3.3. A Szervezeti és Működés Szabályzatról szóló 11/2006.(X.08.) rendelet módosítása
  - 3.4. Vis maior pályázatok elszámolásáról tett beszámoló

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

### 1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

*(Írásbeli előterjesztés csatolva)*

**Előadó:** Novák Pál polgármester

#### **1.1. Tájékoztató a „Kölyök tere játszótér” beruházásról**

**Novák Pál polgármester:** A „Kölyök tere játszótér” pályázat bruttó 20 millió forintos beruházás. 100 %-ban támogatott pályázat, mindig a nettó értéke támogatják az Áfá-t a pályázónak kell kifizetnie. Ebben az esetben 3.748.113,- Ft áfát kell az önkormányzatnak kifizetnie. A vállalkozó vállalta a játékok leszállítását, építését, eséscsillapítás elkészítését, az uniós megfelelőségi bizonyítványok elkészítését. Építési naplót hibátlanul leadta, műszaki dokumentációval el tudtak számolni. A játékok minősítése megtörtént. Vannak olyan munkálatok, amit az önkormányzat önerőként vállalt fel és végez. A terület, terep rendezése, a gyaloghíd elkészítése. A híd vasszerkezete már elkészült és ezt fogják még fával beburkolni. Elkezdődött a pályázat elszámolása az önerőre (3.748.113,-Ft.) a pénzt kb. 2 millió forint külső vállalkozói támogatásból a többit az önkormányzat teremti elő. A pályázat nettó részét előre ki kell fizetni, ezt a következőképpen lehet megoldani. Az önkormányzat az OTP Bankon keresztül egy gyorslejáratú 4 hónapon belül lefutó likvid hitelt vesz fel. Kifizetik a vállalkozót és mikor megtörténik az elszámolás a leutalt pénzt visszafizetik az OTP-nek. Nagyon jól halad a beruházás és már most nagyon sokan játszanak a játékokon. Sajnos nem mindenki használja megfelelően a játékokat és olyanok is játszanak rajtuk, akiknek már nem való. A gyerekeknek készült, az önkormányzat elkészítette, de vigyázni már az egész falunak kell rá. Ha 5 éven belül bármilyen hiba vagy rongálás keletkezik rajta az önkormányzatnak kell saját költségén kijavíttatnia.

**Feith István képviselő:** A polgárőrök is meg vannak bízva, hogy figyeljenek a játszótérre is és akire kell szóljanak rá. Javasolja, hogy tegyenek ki táblát, hogy melyik korosztálynak készült, azok kedvéért akik ezt nem tudnák.

#### **1.2. Tájékoztató az Apaj belterület közlekedésének fejlesztése pályázat elszámolásáról**

**Novák Pál polgármester:** A pályázat elszámolása a végstádiumába érkezett. A 235 milliósról az elszámolásokat leadták már csak egy 5 millió nagyságrendű tételről kell leadni az elszámolást, március 31-ével lezárul az elszámolás. 169 millió forintja áll az apaji utakban a vállalkozónak. Ezen a héten megérkezett az utak forgalomba helyezéséről szóló jogerős

határozat. Hamarosan kikerülnek az utcabútorok és útbaigazító táblák. Padok kerülnek az Óvodához, Latinka S. utcába, Fő útra, kettő pad a játszótérre. A régi posta előtti terület is parkosításra kerül a rendezési terv szerint oda is helyeznek ki két padot. 16 db szemeteskuka, útbaigazító táblák melyek utca neveket, főbb intézmények neveit tartalmazza. Öt évig a fenntarthatóságot biztosítani kell, ha ezekből bármi eltűnik, megrongálódik az önkormányzatnak saját pénzéből pótolnia kell. Vállalta a vállalkozó, hogy a Szivárvány utcát és a Vasút utcát a nyár folyamán mart aszfalttal látja el.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 5 igen - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **31/2010.(III.25.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről, és a testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

### **2.Apaj Község Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési terve**

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál** polgármester: Az előterjesztésben összefoglalták azokat az előre látható beruházásokat, beszerzéseket, amelyek várhatóan 2010-ben kerülnek megvalósításra. A beruházások nettó értéke meghaladja az előírt értékhatárokat, ezért közbeszerzést kell kiírni rájuk és a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell.

Az IKSZT 50 millió forintos pályázatunk elnyerte a cím birtokosi díjat, elméletileg a szerződéskötésre várnak a mindenkori kormánnyal, mert ezt a pályázatot nem függesztik fel, 100 %-ban támogatott pályázat. A beruházás megvalósítása esetén a volt hivatali épület faluházként működik, melyben az egyesületeknek helyet biztosítanak, kialakítják a könyvtárat, és egy 8 órás álláshely jöhet létre ezzel.

Általános Iskola épületének felújítása második körös, az első körben elnyertük a pályázatot 37 millió forintban, de a két ünnep között értesítették az önkormányzatot, hogy annak ellenére, hogy nyertünk pénzühiány miatt visszavonják a pályázatot. Nem adtuk fel, egy másik pénzalapból írtak ki újra pályázatot, a pályázatunkat átalakítottuk és újra beadtuk, az első körön túl van. Nyílászárók cseréjét, a vizesblokk felújítását, a jelenlegi tornaszobához egy öltöző kialakítását és a homlokzat hőszigetelését tartalmazza a pályázat. A tető felújítása is nagyon fontos lenne, de ez már nem fér bele a pályázatba.

Járda és kerékpár út építéséhez Apaj Községnek érvényes tervdokumentációja van és mivel úgy néz ki, hogy ilyen pályázatot is írnak ki 2010-ben, ezért belevették a közbeszerzési tervbe.

A tervben önállóan szerepeltetjük a Tópart rekultivációját (3 millió forint), amelynek az önálló értéke nem haladja meg a közbeszerzési értékhatárt, azonban a Kbt. egybeszámítási szabályai szerint még a közbeszerzési körbe eshet.

Ezeknél a pályázatoknál az önrészt az önkormányzat hitelből tudja biztosítani. A tárgyalások során a vállalkozóval úgy kell megállapodni, hogy az önkormányzat az ÁFA részt

megpróbálja ledolgozni. A játszótér kapcsán a kivitelezővel úgy állapodtak meg, hogy az önkormányzat több feladatot átvállalt, így ennek fejében hét új játékkal bővül az iskolai játszótér. Lesz feladat bőven, és csillapítás kialakítása, tereprendezés, a játékok megépítéséhez egy játékepítő mestert veszünk igénybe. Az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

**Feith István képviselő:** Az Integrált Községi Szolgáltató Téren belül egy falumúzeum kialakítását javasolja, és jegyzőkönyvön keresztül szeretné felhívni a lakosság figyelmét, hogy népi használati tárgyakat szerezzenek be és juttassák el hozzá. Vállalja, hogy addig őrzi ezeket a tárgyakat, amíg nem készül el a múzeum.

**Novák Pál polgármester:** A tervek között szerepelt az IKSZT-n belül falumúzeum kialakítása, és ha ez megvalósul létre kell hozni egy bizottságot, akik elbírálják, hogy mikor melyik tárgyakat állítják ki.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

#### **32/2010.(I.25.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2010. évi közbeszerzés tervének elkészítéséhez az alább beruházásokat nevezi meg:

- Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítása-a beruházás nettó értéke 50.000.000,- Ft;
- Arany János Általános Iskola épületének felújítása- a beruházás nettó értéke 20.000.000,- Ft;
- Járda és kerékpárút építése Apaj Község területén- a beruházás nettó értéke 40.000.000,- Ft;
- Tópart rekultivációja – a beruházás nettó értéke 3.000.000,- Ft.

A képviselő-testület megbízza Novák Pál polgármestert, hogy a fenti határozat alapján a közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3. Egyebek/ 3.1. Az Apaj Kölyök Tere Játszótér építési beruházáshoz hitel felvétele**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

*(Írásbeli előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál** polgármester: A fentiekben már ismertetett gyors lejáratú likvidhitelről kell meghozni a határozatot.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **33/2010.(III.25.) Kt. számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **14.992.452,- Ft** összegű rövid lejáratú hitel felvételéről döntött.

A hitel futamidejét 2010. április 15-től 2010. augusztus 14-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat a költségvetési bevételeit ajánlja fel, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a 2049781982 jelű „Apaj kölykök tere” játszótér kialakítása pályázatból befolyó támogatást a hitel törlesztésére fordítja.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. Tv. 88.§. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá

A Képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert és Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

**Felelős:** Novák Pál polgármester, Dr. Vörös Andrea körjegyző

**Határidő:** azonnal

### **3.2. Az ivóvíz szolgáltatás minőségjavításával kapcsolatos tájékoztatás**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

*(Írásbeli előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál** polgármester: Ismertette a Tisztifőorvos Asszony levelét, aki az ivóvíz arzéntartalmának csökkentésével kapcsolatos intézkedések végrehajtásáról kér tájékoztatást. Mint azt már korábban is tárgyalta a testület a Bácsvíz Zrt-vel közösen pályázatot nyújt be az önkormányzat hálózat kiépítésére, hogy Kunszentmiklóson keresztül a gudmonfoki vizet eljuttassa Apajra. A megtett intézkedésekről, a meghozott határozatokról tájékoztatást küld az ÁNTSZ Közép-Magyarországi Regionális Intézetének.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 5 igen - egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **34/2010.(III.25.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette az ÁNTSZ Közép-Magyarországi Regionális Intézetének 1754-71/2010. számú leveléről szóló tájékoztatást, és ezzel kapcsolatban az alábbi döntést hozza.

A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert, hogy az ivóvíz javítása (ivóvíz arzén tartalma) érdekében az önkormányzat által eddig megtett intézkedésekről az ANTSZ Közép-Magyarországi Regionális Intézetét tájékoztassa.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** 2010. április 30.

### **3.3. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) rendelet módosítása**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

*(Előterjesztés írásban csatolva)*

**Novák Pál** polgármester: Átadja a szót Váradi Jánosnének a Szociális Bizottság elnökének, hogy ismertesse a javaslatot.

**Váradi Jánosné** képviselő: A bizottsággal egyeztetve javaslatot tesz arra, hogy Nagy Lászlóné lemondott képviselő megüresedett bizottsági helyére Hriazik János képviselőt válasszák meg. Hriazik Jánossal már beszélt, elfogadja megválasztása esetén a bizottsági tagságot.

**Novák Pál** polgármester: Kérdezi a jelenlévőknek van-e más javaslata.

A napirendhez kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi rendeletet:

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 5 igen- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

#### **Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2010.(III.29.) rendelete**

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2006.(XII.8.) rendelet módosításáról

*A rendelet kihirdetve: 2010. március 29.*

*A rendelet hatályba lép: 2010. március 29.*

### **3.4. Vis maior pályázatok elszámolásáról tett beszámoló**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Három vis maior pályázatról van szó, mind három 2006. október előtti időszakban került benyújtásra. Ezeket a pénzeket az állam az önkormányzatnak kiutalta utólagos elszámolási kötelezettség mellett, a pályázati pénzek nem lettek, vagy csak részben lettek elszámolva. 2006. októberében a polgármesteri tisztség átadás-átvételénél ezekről nem tájékoztatták. Iskola esetében 4,2 millió Ft-ról, belvízkárnál 4,5 millió Ft-ról, régi hivatali épület esetében 12 millió Ft-ról van szó. Ezekből többet vissza kellett fizetni azóta. Hogy mi ennek az apropója, miért is került ez elő újra? Képviselői kezdeményezésre elindítottak egy eljárást, hogy megkeressék a felelősöket és megtörténjen a felelősségre vonás. Megérkezett a finanszírozó hatóságtól az utolsó tájékoztatás, hogy a 2006-ban belvízkárra kiutalt összeget vissza kell utalni, mert csak 450.000.-Ft-ról tudnak elszámolni. Ezzel kapcsolatban semmilyen iratot nem találtak a hivatal irattárában. 2006-ban a polgármesteri tisztség átadás-átvétel úgy zajlott, hogy minden átadott iratot laponként beszámoltak, tehát abból eltüntetni semmit nem lehetett. Gyakorlatilag a településen belvízkár mentesítés nem történt. Azokat az árkokat, amiket kiástak nem szakember jelölte

ki, így gyakorlatilag az utca végén lévő két telket öntöttel el teljesen a belvív. A 3,4 millió forintot leinkasszózzák az önkormányzat számlájáról, ezzel lezárul a harmadik vis maior pályázatnak a sorsa. Összességében kb. 7 millió forintot kell visszafizetnünk, ami részben már megtörtént. Jogi képviselőtől kértek segítséget, aki azt tanácsolta, hogy első lépésként pénzügyi belső ellenőrzést rendeljenek el. Egy biztos, hogy Apaj községhez ezek a pályázati összegek befolytak, a belső ellenőrzésnek azt kell kimutatnia, hogy a befolyt összeget mire használták fel. Lehet, hogy a település költségeire használták fel, ezt átvilágítással meg lehet állapítani, vagy ha nem akkor bűncselekmény gyanúja – hűtlen kezelés, csalás- felmerülhet. Valószínű, hogy mindennapi tartozások lettek ebből kifizetve, akkor ezzel a következő ciklust hozta nehéz anyagi helyzetbe az előző önkormányzat, ráadásul az átadás-átvételnél nem közölték. Azokat a tartozásokat másképpen kellett volna rendezni, akár hitelt kellett volna felvenni. Azért nem kezdeményezték előbb a felelősségre vonást, mert most zárult le az utolsó pályázat ellenőrzése, elszámolása. Az iskola viharokárával kapcsolatban benyújtott vis maior pályázattal kapcsolatban az a nagy probléma, hogy ténylegesen nem is volt viharokár. Nem lett volna szabad erre pályázatot benyújtani, a másik probléma, hogy az intézménynek volt (és van) érvényes biztosítása, tehát ebben az esetben nem is volt jogosult vis maior pályázatra. Ezt úgy hívják, hogy csalás és nem csak a 4 millió forintot kellene visszafizetni, hanem a kamatokat is, ennek ez a veszélye.

A harmadik vis maior pályázat az önkormányzat épületére benyújtott pályázat, aminél a 12 millióból 252.700,- Ft-tal nem tudtak elszámolni, de a nagyobb gond az, hogy nem arra az épületre fordították a pénzt, amire pályáztak. A szemben lévő régi kocsmá és bolt épületét újítták fel, ez még inkább kimeríti a csalás vétségét az ügyvéd szerint. Ebben az esetben a 12 millió forintot is vissza kell fizetni Apaj Községnek.

A képviselő-testületnek kötelessége ezeket az ügyeket vizsgálni, első körben az ügyvéd készít jogi szakvéleményt arról, hogy milyen lépéseket kell megtennie a képviselő-testületnek, ha legalább ennyit nem teszünk meg ezt a testületet vonhatják felelősségre.

A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta, a napirendről külön határozatot nem hozott.

### **Képviselői kérdések, válaszok, tájékoztatók**

**Feith István képviselő:** A tegnapi napon a nyugdíjas egyesület egy 30 fős csoportot látott vendégül, akik körbejárták a községet és kérték, hogy tolmácsolják a polgármesternek és a képviselő-testületnek csodálatukat. Már korábban is jártak itt, és a fejlődés városi szinten is megállná a helyét.

**Novák Pál polgármester:** Köszöni szépen a dicsérő szavakat és köszöni mindazoknak, akik ezekben a beruházásokban részt vettek.

Az ülésen több napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Novák Pál** polgármester az ülést berekeszti.

Kmf.

**Novák Pál**  
polgármester

**Várad Jánosné**  
jegyzőkönyvi hitélesítő

**Dr. Vörös Andrea**  
körjegyző