

**Apaj Község Önkormányzata**  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Apaj Község Képviselő-testületének 2010. november 11-én megtartott**  
**testületi üléséről**

Hozott határozatok:

97/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
98/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
99/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
100/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
101/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
102/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
103/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
104/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
105/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
106/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
107/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
108/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
109/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
110/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
111/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
112/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
113/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
114/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
115/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
116/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
117/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
118/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
119/2010.(XI.11.) Kt.számú határozat  
120/2010. (XI.11.) Kt.számú határozat

Megalkotott rendeletek:

11/2010.(XI.12.) rendelet  
12/2010.(XI.15.) rendelet

## Jegyzőkönyv

**Készült**, Apaj Község Képviselő-testületének **2010. november 11-én** megtartott **testületi üléséről**.

**Ülés helye:** Apaj Község Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében  
2345. Apaj, Fő tér 2.

**Jelen vannak:** Novák Pál polgármester, Feith István alpolgármester; Péchy Tamás alpolgármester, Bán Péter, Gábor László, Miklósné Domin Zsuzsanna, Szebellédi Mihály, és Turán Gábor képviselők, Dr. Bencze Zoltán aljegyző.

**Novák Pál polgármester** köszönti a megjelent képviselőket és megállapítja, hogy a Képviselő Testület 6 megválasztott tagja közül 5 fő, és a megválasztott polgármester jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Turán Gábor képviselő és Péchy Tamás alpolgármester jelezték, hogy egy kicsit késni fognak, de jönnek a testületi ülésre. Ismerteti az ülés napirendi pontjait, és javaslatot tesz a kiegészítésre. A kiegészítés után megkérdezte, hogy a képviselőknek van-e előterjesztésük.

Szebellédi Mihály az Ügyrendi Bizottság elnöke sürgősségi indítványként szeretné előterjeszteni a polgármester jutalmazásával kapcsolatos javaslatát. Feith István alpolgármester a Víz Társulati Intéző Bizottsági ülésen elhangzottakról szeretne tájékoztatást tartani.

A napirendhez további hozzászólás, és javaslat nem volt – **Novák Pál polgármester** szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot a megtett kiegészítésekkel együtt.

### Napirend elfogadása

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal egyhangú szavazással az alábbiak szerint döntött az ülés napirendjéről.

### 97/2010.(XI.11.) Kt.számú

#### Határozat

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A polgármester jutalmazása a 2006-2010. között Apaj Község érdekében végzett tevékenységéért
2. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.
  - 2.1. Tájékoztató az „Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése” pályázat záró helyszíni szemléjének eredményéről
  - 2.2. Tájékoztató az „Apaj Tópart Tanösvény kialakítása” pályázatról
  - 2.3. Tájékoztató a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat felé fennálló társulati tartozásokról
3. Folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítása
4. Az Apaj belterületi utak fejlesztése beruházás elszámolásához szükséges éven belüli lejáratú hitel felvételéről szóló szerződés módosítása - 127/2009.(XI.27.) Kt számú határozat módosítása
5. A 2010. éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása
6. Dömsöd-Apaj Közoktatási társulások és körjegyzőség költségelszámolása, tartozás rendezésének meghatározása
7. Hitelfelvétel a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat felé meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások miatti készfizető kezességből adódó tartozás fedezésére
8. Víziközmű üzemeltetésének átadása a Bácsvíz ZRt. részére

9. vízminőség javítására pályázat benyújtása
10. A vízdíj megállapításáról szóló 2/1996.(II.20.) rendelet módosítása
11. Fakivágási engedély tárgyalása
  - 11.1. Nagy Attila apaji lakos bejelentése veszélyes fáról
  - 11.2. A 0386/2 és a 0390 hrsz-ú ingatlanon álló fák kivágására engedély kérése
12. Egyebek
  - 12.1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat – támogatások megállapítása
  - 12.2. Hozzájárulás a gróf Széchenyi István Általános Iskola pedagógiai programjának jóváhagyására, bevezetésére vonatkozó általános előírások alkalmazásától való eltéréshez
  - 12.3. Az Apaji Polgárőr Egyesület név-, címer- és székhelyhasználatával kapcsolatos hozzájárulás
  - 12.4. Apaj Községi Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2006. (XII.8.) rendeletének módosítása
  - 12.5. Mezőgazdasági haszonbérleti szerződés módosítása

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

### **1.) A polgármester jutalmazása a 2006-2010. között Apaj Község érdekében végzett tevékenységéért**

**Előadó:** Szebellédi Mihály Ügyrendi Bizottság elnöke

**Szobellédi Mihály** Ügyrendi Bizottság elnöke: A polgármesteri tisztség ellátásának kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. Tv. 4/A. §-a lehetőséget biztosít a képviselő-testületek részére a polgármesterek kimagasló munkájának elismerésére, jutalmazására.

*„4/A.§ (1) A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármestereknek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármester illetményének, illetve tiszteletdíjának hat havi összegét. A jutalom mértékének megállapításakor nem vehető figyelembe a polgármestert e törvény 2.§ (5) bekezdése alapján megillető juttatás.*

*(2) Amennyiben a polgármester foglalkoztatási jogviszonya, illetőleg társadalmi megbízatása év közben keletkezik vagy szűnik meg, az (1) bekezdésben meghatározott jutalom időarányos része állapítható meg.”*

A képviselő-testületnek arról kellene döntenie, hogy hány havi tiszteletdíjat állapít meg a polgármester jutalmazására.

**Feith István alpolgármester:** Az elmúlt négy év eredményeit tekintve ő szíve szerint a 6 havi jutalmat javasolná.

**Bán Péter képviselő:** A polgármester kimagasló eredményeit elismeri, de a lehetőségekhez kell igazítani a jutalmazást.

**Szobellédi Mihály Ügyrendi Bizottság elnöke:** A három havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat javasol megállapítani.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 1 tartózkodás szavazati aránnyal meghozta a következő határozatot:

**98/2010. (XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj községi Önkormányzat Képviselő-testülete Novák Pál polgármester részére a 2006-2010. között Apaj község érdekében végzett kimagasló szakmai munkájának elismeréseként polgármesteri tisztség ellátásnak kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. tv. 4/A. § (1) bekezdése alapján tiszteletdíja 3 havi összegének megfelelő jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület utasítja dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Novák Pál polgármester:** A jutalmat megköszönte és ebből 1 havi tiszteletdíját felajánlja az Arany János Általános Iskola homlokzatának színezésére.

**2.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak intézkedéseiről.**

**2.1. Tájékoztató az „Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése” pályázat záró helyszíni szemléjének eredményéről**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** 2010. október 26-án volt az „Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése” pályázat záró helyszíni szemléje. Átnézték az anyagokat, a helyszíni szemlét megtartották és mindent rendben találtak. Kértek még egy pár adatot, ezt pótoltuk és a mai napon telefonáltak, hogy azokat is rendben találták így a pályázati elszámolást lezártak tekintik. Ez remélhetőleg azt jelenti, hogy a Pro-Régiónál lévő 20 millió forintot hamarosan kiutalják az Önkormányzatnak. Ebből 12 millió forint megy a banknak és ezzel megszűnik az erre a célra felvett rövid lejáratú hitelünk.

**2.2. Tájékoztató az „Apaj Tópart Tanösvény kialakítása” pályázatról**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Az „Apaj Tópart Tanösvény kialakítása” pályázat benyújtása után az MVH kérte a földterület tulajdonosától a tulajdonosi hozzájárulást.

Ez a terület a Magyar Állam tulajdonában van, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik. Ennek az engedélynek a megszerzésére 8 napot kapott az önkormányzat és Péchy Tamás alpolgármester közbenjárásával sikerült megszerezni az engedélyt, így a pályázatot befogadták.

Péchy Tamás alpolgármester tárgyalásokat folytat a belvizek elvezetésével, megszüntetésével kapcsolatban is.

**1.3. Tájékoztató a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat felé fennálló társulati tartozásokról**

**Előadó:** Feith István alpolgármester

**Feith István alpolgármester:** A Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat Intéző Bizottságának ülésén a csatorna érdekeltségi hozzájárulások fizetési helyzetét ismertették. A

társulásban résztvevő hat település közül Apaj Község és Dömsöd Nagyközség nem rendezte még a tartozását. Apaj Községnek a készfizető kezesség alapján 7 millió forintot kell a Raiffeisen Bank felé elutalni 2010. december 30-ig.

**Novák Pál polgármester:** A hat település olyan szerződést írt alá, amelyben a készfizető kezességet együttesen vállalták, tehát ha Apaj Község nem tud fizetni, akkor a másik öt település valamelyikétől leemeli a bank. Ez nagyon kellemetlen lenne és nem is várható el, ezért kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy erre a célra hitelt vegyen fel az önkormányzat.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**99/2010. (XI.11.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban megtett intézkedéseiről, és a testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**100/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Apaj belterületi közlekedésnek fejlesztése” pályázat záró helyszíni szemléjének eredményéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**101/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Apaj Tópart Tanösvény kialakítása” pályázatról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**102/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Feith István alpolgármesternek a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat felé fennálló társulati tartozásokról szóló tájékoztatóját elfogadja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**3.) Folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítása**

**Előadó:** Novák Pál

(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester:** Az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződése 2010. decemberben lejár, az új szerződés megkötésére tesz javaslatot. Javasolja továbbá, hogy a hitelkeret maradjon 15.000.000,- Ft.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el. **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**103/2010.(XI. 11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **15.000.000-Ft, azaz Tizenötmillió forint** folyószámlahitel OTP\_Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

**A hitel futamidejét 2010. december 10-től 2011. december 9-ig határozza meg.**

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit és alábbi forgalomképes ingatlanait ajánlja fel.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji

<b>Ingtatlan helyrajzi száma</b>	<b>Művelési ága</b>
Apaj belterület 28/5 Hrsz	Belterületi szántó
Apaj belterület 14/4 Hrsz	Szolgáltatóház
Apaj belterület 8/9 Hrsz	Belterületi beépítetlen terület

megnevezésű forgalomképes ingatlanain 15.000.000-Ft hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára elsőhelyi jelzálogjogot alapítsanak. A képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlanok forgalomképesek, felettük korlátlanul rendelkeznek, és szavatolja az ingatlanok kár, per és tehermentességét.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a más meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza a Novák Pál polgármestert és dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.) Az Apaj belterületi utak fejlesztése beruházás elszámolásához szükséges éven belüli lejáratú hitel felvételéről szóló szerződés módosítása – 127/2009.(XI.27.) Kt számú határozat módosítása**

**Előadó:** Novák Pál polgármester  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál polgármester:** Apaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete 127/2009.(XI.27.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy számlavezető bankjától – OTP Bank Nyrt. – 45.471.000,- Ft összegű rövid lejáratú hitelt vesz fel az útberuházással kapcsolatos likviditás biztosítása érdekében. A hitel futamideje 2010. november 30-án lejár. Előzetesen fél évre vette igénybe az Önkormányzat, amit már módosítani kellett egy évre, mert a Pro-Régió nem fizetett az Önkormányzatnak. Ez 45 millió forintról indult, ma már 12 millió forinttal tartozunk a bank felé, és erre kérünk 6 hónap hosszabbítást. Ennek lesz kb. 300-400 ezer forintos költségvonzata.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el. **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**104/2010.(XI.11.)Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete – 45/2010. (V.17.) Kt.számú határozattal módosított – 127/2009.(XI.27.) Kt.számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az Önkormányzat **45.471.000.-Ft**, azaz Negyvenötmillió-négyszázhetvenegyezer forint összegű **rövid lejáratú hitel felvételéről döntött.**

**A hitel futamidejét további hat hónappal meghosszabbítja.**

A hitel és járulécai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat a költségvetési bevételeit ajánlja fel, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a KMOP-2.1.1/B-08-2008.0012 számú pályázatokból befolyó támogatást a hitel törlesztésére fordítja.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Novák Pál polgármestert és dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést módosító szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőtestületében.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** szerződés módosításra 2010. november 30-ig.

## **5. A 2010. éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

**Előadó:** Novák Pál

*(Írásos előterjesztés csatolva)*

**Novák Pál polgármester:** Az önkormányzat belső ellenőrzését a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás (CSÖT) Kistérségi Irodájával megkötött együttműködési megállapodás szerint a CSÖT által megbízott belső ellenőr végzi. A belső ellenőr az egyeztetett kockázatelemzésen alapuló kistérségi munkaterv szerint, 2011. évben az Európai Unió forrásaiból támogatott „Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése” pályázat elszámolásának belső ellenőrzését végzi el. Az ellenőrzés költségeit a Társulás viseli. Egyébként is a pályázati kiírásban szerepel, hogy az elszámolást belső ellenőriztetni kell.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el. **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **105/2010. (XI.11.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési ütemtervét az alábbiak szerint határozza meg:

Belső ellenőrzést végzi: Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás munkaszervezete által megbízott belső ellenőr

Ellenőrzési időszak: 2010. év

Ellenőrzés témája: „Apaj belterületi közlekedésének fejlesztése” pályázat elszámolásának ellenőrzése

**Felelős:** Dr. Vörös Andrea körjegyző

**Határidő:** 2011. január 1- 2011. december 31.

## **6. Dömsöd-Apaj Közoktatási társulások és körjegyzőség költségelszámolása, tartozás rendezésének meghatározása**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Készített egy táblázatot Dömsöd-Apaj Községek társulásainak költségelszámolásáról 2007- 2010 évekre, melynek kitöltésére Zsoldos Gáborné gazdasági vezetőt kérte meg. Ebből a táblázatból pontosan kimutatható, hogy Apaj Község Önkormányzata mikor és mennyit fizetett Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának a társulások költségeiből.

A táblázatból látszik, hogy 2007-ben még nem volt iskola, óvoda és körjegyzőségi társulás a két település között, tehát tartozásunk sem volt Dömsöd Nagyközség felé.

Ezt azért is szeretné megjegyezni, mert az a vád Dömsöd részéről, hogy a négy év alatt folyamatosan tartozást halmozott fel Apaj Község Dömsöd felé.

A Gyermekejóléti Társulásnál fizetési kötelezettsége nincs Apaj Községnek, de a számok azt mutatják, hogy Dömsöd Nagyközség jól járt ezzel a társulással.

2008. januárban még nem volt fizetési kötelezettsége Apaj Önkormányzatnak, mert ekkor még nem kaptunk Dömsödtől pontos kimutatást, hogy mikor mennyit kell fizetni. A köz

A Körjegyzőség létrehozásával az Apajon dolgozó köztisztviselők papíron átkerültek a Dömsödi Hivatalba és az ő munkabéruket kell havonta átutalni Dömsödnek.

2009-ben a körjegyzőségi hozzájárulást tudtuk fizetni egész évben a közoktatási társulással kapcsolatos költségekben csúsztuk el, mert 2008-ról majdnem 9 millió forintos hátralékunk volt, mert nem adták meg, hogy mennyit kell fizetnünk. (Ezt utólag elismerték az ő hibájuknak.) Sajnos ebben az időszakban kellett visszafizetni – korábban el nem számolt - vismajor pályázatokat, amik több millió forintot vettek el az önkormányzat költségvetéséből.

Az óvodai társulásnál olyan jók a mutatók, hogy ott nincs fizetési kötelezettségünk, sőt az óvoda több mint 5 millió forintos pluszt termelt, mert megfelelőek a létszámok és egy álláshelyet nem is töltenek be.

2010. január 1-től a normatívákat lecsökkentette az állam és megszűnt a kistérségi normatíva is, ez jelentős pénzkiesést jelent.

Tavaly tavasszal kezdeményezte, hogy a dömsödi Intézményvezetői bérekhez ne kelljen Apaj Községnek hozzájárulnia, mivel a dömsödi iskolaigazgató és az óvodavezető nem lát el feladatot az Apaji intézményekben.

2010-ben sajnos már sok az elmaradása Apaj Községnek, mert a pályázat miatt felvett likvidhitel kamatait fizetni kellett.

Az összes tartozás Dömsöd felé 18.794.604,- Ft.

Nagyon nehéz helyzetben van az önkormányzat. Ha Dömsöd úgy dönt, hogy felbontja a társulási megállapodásokat és újra önállóan kell működnünk tovább, bizony még nehezebb lesz. A legnagyobb gondot a létszámok jelentik, egyre kevesebb a gyerekek, még talán két évig nincs gond az óvodában, de utána ott is ugyanezek a problémák jönnek elő.

Mostani adatokat nézve 2011-ben két gyermek fog születni Apajon, még nőhet ez a szám, de akkor is kicsi az esély arra, hogy egy meghatározott létszámú osztályt lehet majd indítani. Sajnos országos problémaként jelentkezik a demográfiai szakadék.

A tegnapi napon átutaltunk Dömsöd Nagyközségnek 1,5 millió forintot. Lehetőségeink szerint a fizetési kötelezettségeinket teljesítjük, mert szeretnénk az adósságunkat kifizetni.

Dömsöd Nagyközség Önkormányzata azt szeretné, ha ezt a tartozást 6 hónap alatt fizetné vissza Apaj Község Önkormányzata. Ez sajnos lehetetlen. Nem azért nem fizetünk, mert nem akarunk, azért mert nincs pénzünk.

A Pénzügyi Bizottság azt a határozatot hozta és javasolja, hogy 3 év alatt vállaljuk a visszafizetést. A társulási megállapodásokat pedig úgy módosítani, hogy az emelt normatívából Apaj Község kapja a 60 %-ot Dömsöd a 40 %-ot, tehát fordítva mint eddig.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **106/2010.(XI.11.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközséggel meglévő közoktatási társulások és a körjegyzőség működése során Apaj Községnek Dömsöd Nagyközséggel szemben fennálló teljes tartozását 3 év alatt fizeti meg Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának azzal a feltétellel, hogy Apaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Dömsöd – Apaj Általános Iskola Közoktatási Intézményfenntartó társulás társulási megállapodásnak 2011. január 1-től történő módosítását az alábbiak szerint:

A Társulási megállapodás 10.2 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„10.2. A közös fenntartású intézmény személyi kiadásait és szakmai kiadásait (pedagógus továbbképzés, informatikai normatíva, pedagógus szakkönyv beszerzése, pedagógiai szakmai szolgáltatások támogatása) a társult önkormányzatok oly módon finanszírozzák, hogy a társulási működéshez biztosított normatívát százalékos arányban egymás között megosztják. A társulási normatívából Dömsöd Önkormányzatának a finanszírozás 40%-a, míg Apaj Önkormányzat részére a finanszírozás 60%-a jut. Az Arany János Általános Iskola személyi kiadásait a százalékos arányban felosztott társulási normatíván felüli rész vonatkozásában Apaj Önkormányzata, a Gróf Széchenyi István Általános Iskola személyi kiadásait a százalékos arányban felosztott társulási normatíván felüli rész vonatkozásában Dömsöd Önkormányzata finanszírozza. Az általános iskolában áttanító pedagógusok bérét az áttanítás mértékében és arányában finanszírozzák, a pedagógus utazási költségét a fogadó intézmény viseli. A költségfelosztás a 2011-es költségvetési évre vonatkozik. A társult önkormányzatok az intézmények esetleges átszervezése esetén a költségfelosztás módját felülvizsgálják.”*

Apaj Község képviselő-testülete felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a döntést közölje Dömsöd Nagyközség Önkormányzatával, társulási megállapodások módosítását készítse elő, és az erre irányuló tárgyalásokat folytassa le.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos; tárgyalások lefolytatására 2010. december 31-ig

**7.) Hitelfelvétel a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat felé meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások miatti készfizető kezességből adódó tartozás fedezésére**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** A 2.3. napirendi pontnál elhangzottak alapján kéri a képviselő-testület hozzájárulását - a készfizető kezességből adódó 2010. decemberében esedékes 7.042.000,- Ft összegű tartozás kiegyenlítésére - szabad felhasználású hitel felvételéhez.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el. **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**107/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **7.000.000-Ft**, azaz hétmillió forint fejlesztési hitelt vesz fel az OTP Bank Nyrt-től.

**A hitel célja:** a Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat részére fizetendő érdekeltségi hozzájárulásokból eredő tartozás teljesítéséhez.

**A hitel futamidejét 2010. december 14-től 2016. szeptember 30-ig határozza meg.**

A hitel és járuléki visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő apaji 51 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, és 57 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlanán 7.000.000-Ft hitel és járuléki erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára elsőhelyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak. A képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlanok forgalomképesek, felettük korlátlanul rendelkezik, és szavatolja az ingatlanok kár, per és tehermentességét.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a más meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, és dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

## **8. Víziközmű üzemeltetésének átadása a Bácsvíz ZRt. részére**

**Előadó:** Novák Pál polgármester  
(Írásos előterjesztés csatolva)

**Novák Pál Polgármester:** Felkéri Dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy ismertesse az előző képviselő-testület korábban hozott határozatát ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Dr. Bencze Zoltán aljegyző** felolvasta az alábbi határozatot:

„A képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **44/2010.(V.17.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete az ÉSZAK-BÁCS-KISKUN Megyei Víz és Csatornaművek Zrt. (székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.; cégjegyzékszám: 03-10-100039) - továbbiakban: Bácsvíz Zrt.- 2010. április 14-én kelt részvény adásvételi és üzemeltetési szerződési ajánlatát megtárgyalta és az alábbi döntést hozza.

A képviselő-testület megerősíti azon szándékát, hogy 200.000.-Ft értékben részvényt kíván vásárolni a Bácsvíz Zrt-ben.

A képviselő-testület az üzemeltetési szerződés kiegészítését javasolja azzal, hogy az üzemeltetés átvétel időpontjában a Bácsvíz Zrt. az önkormányzatnál nyilvántartott vízdíj hátralékok összegét 100%-os értéken megvásárolja, és ennek vételárát az önkormányzatnak megfizeti a szerződéskötés időpontjától számított 30 napon belül.

A képviselő-testület a Bácsvíz Zrt. üzemeltetési szerződésre vonatkozó ajánlatát egyéb tekintetben elfogadja, és az Apaj Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű- vagyont 2011. január 1. napjától 15 évre a Bácsvíz Zrt. üzemeltetésébe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a fenti feltételekkel a részvény adásvételi szerződést, és az üzemeltetési szerződést aláírja, illetve az ezen ügyletekkel összefüggő jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegye.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos”

**Novák Pál polgármester:** Ez egy 4,5 éves folyamat vége, még 2006. I. félévében kezdődtek a tárgyalások a Bácsvíz Zrt-vel. A Bácsvíz Zrt-nek tulajdonosai kizárólag önkormányzatok. Taggyűlésük elfogadta Apaj Község részvényvásárlási igényét azzal a feltétellel, ha átadjuk a Víziközmű Intézmény üzemeltetését 15 évre a Bácsvíz Zrt. részére. Igazából már három éve ők látják el az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat, de ezek költségeit nekünk kell fizetni. Havonta, két havonta egy-egy csőtörés mindig van, a vízórákat 2006. decembere óta rendszeresen cseréljük, évente kb. 25 db-ot. Azzal hogy átadjuk az üzemeltetést megszűnik a vízóra leolvasás, számlázás, felszólítások, hátralékok behajtása, vízszükítések, elzárások. A vízhálózat tulajdonjoga, a víztorony, a kút továbbra is az önkormányzaté marad, csak bérüzemeltetésre adjuk át azokat. A Bácsvíz Zrt. a vízdíjából 28,- Ft-ot ad m<sup>3</sup> ként vissza az önkormányzatnak, ezt a felújításokra és rekonstrukciókra kell elkülönített számlán tartalékba helyezni.

Törvényi kötelezettségnek lehet téve a vízminőség javításáról is gondoskodni kell. Ezt pályázati úton szeretné megoldani az önkormányzat, amit a Bácsvíz Zrt-vel közösen készíttetnek. Ehhez a Bácsvíz a tervdokumentációt elkészítette és a vízjogi engedélyeket is megszerezte.

Kéri a képviselő-testület megerősítő határozatát a részvényvásárlással és a bérüzemeltetéssel kapcsolatban.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **108/2010.(XI.11.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete az ÉSZAK-BÁCS-KISKUN Megyei Víz és Csatornaművek Zrt. (székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.; cégjegyzékszám: 03-10-100039) - *továbbiakban: Bácsvíz Zrt.- 2010. április 14-én kelt részvény adásvételi és üzemeltetési szerződési ajánlatát tárgyában hozott 44/2010. (V.17.) Kt.számú határozatát jelen határozattal megerősíti.*

A képviselő-testület megerősíti azon szándékát, hogy 200.000.-Ft értékben részvényt kíván vásárolni a Bácsvíz Zrt-ben.

A képviselő-testület az üzemeltetési szerződést kiegészítését javasolja azzal, hogy az üzemeltetés átvétel időpontjában a Bácsvíz Zrt. az önkormányzatnál nyilvántartott vízdíj hátralékok összegét felülvizsgálat alapján megvásárolja, és ennek vételárát az önkormányzatnak megfizeti a szerződéskötés időpontjától számított 30 napon belül.

A képviselő-testület a Bácsvíz Zrt. üzemeltetési szerződésre vonatkozó ajánlatát egyéb tekintetben elfogadja, és az Apaj Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű- vagyont 2011. január 1. napjától 15 évre a Bácsvíz Zrt. üzemeltetésébe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy a fenti feltételekkel a részvény adásvételi szerződést, és az üzemeltetési szerződést aláírja, illetve az ezen ügyletekkel összefüggő jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegye.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **8.1. A víziközmű üzemeltetésének átadásával kapcsolatos szervezési feladatok**

**Novák Pál polgármester:** A Víziközmű Intézmény üzemeltetésének átadása előtt még az ott dolgozók jogviszonyát is rendezni kell. Ez két fő esetében áthelyezést jelent, míg egy fő jogviszonya a következő évtől megszűnik. Mivel számlázási és egyéb feladatokat az önkormányzat lát el, két dolgozónk eddig a Vízműnél van állományban. 2010. december 1-vel 1 fő dolgozót a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományába, 1 főt pedig Apaj község Önkormányzatához közalkalmazotti állományba javaslom áthelyezni.

A köztisztviselői jogviszonyba törétnő áthelyezéshez a körjegyzőségi megállapodás módosítása is szükséges, a mit a döntést követően kezdeményeznek Dömsöd Nagyközség képviselő-testületénél.

Az átszervezési feladatokhoz kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

### **109/2010.(XI.11.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Apaj Község tulajdonában lévő víziközmű vagyon üzemeltetésének 2011. január 1-től az ÉSZAK-BÁCS-KISKUN Megyei Víz és Csatornaművek Zrt. (székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.; cégjegyzékszám: 03-10-100039) - *továbbiakban: Bácsvíz Zrt.*- részére történő átadásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza.

A jelenleg Apaj Község Víziközmű Intézménynél alkalmazásban álló közalkalmazottak közül 2010. december 1-től

- 1 főt helyezzen át Apaj Község Önkormányzat gazdálkodóhoz, közalkalmazotti jogviszonyba;
- 1 főt köztisztviselőként helyezzen át Dömsöd – Apaj Körjegyzőség Hivatalához, közszolgálati jogviszonyba.

Apaj Község Képviselő-testülete hozzájárul a Dömsöd Nagyközség Önkormányzatával kötött körjegyzőségi megállapodás módosításához további egy fő köztisztviselőnek az Apaji területi irodában való foglalkoztatása céljából. Az álláshely személyi jellegű kiadásait a megállapodás szerint Apaj Község Önkormányzata fedezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, hogy az egy fő köztisztviselői státuszba történő áthelyezés kérdésében kezdeményezze Dömsöd Nagyközség Önkormányzatával kötött körjegyzőségi megállapodás módosítását a megállapodás szerinti feltételekkel.

A képviselő-testület felhatalmazza Novák Pál polgármestert, és dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a víziközmű üzemeltetésének átadásával, és az áthelyezésekkel kapcsolatos szervezési feladatokat és Apaj Község Víziközmű Intézmény megszüntetésének előkészítését elvégezze.

**Felelős:** Novák Pál polgármester; dr. Bencze Zoltán aljegyző

**Határidő:** 2010. december 1.

### **9. Vízminőség javítása érdekében pályázat benyújtása**

**Novák Pál polgármester:** A Bácsvíz szakemberei előzetes kalkuláció alapján a műszaki tervdokumentációt kb. 98 millió Ft-ban határozták meg. Két ajánlat érkezett az egyik a K&Z Horizontál Beruházásszervező és Kivitelező Kft-től, aki 120.000.000,- Ft-ban jelölte meg az előkalkulált költségeket. A másik ajánlatot a Ma My Na Kft tette, aki 198.000.000,- Ft-ban jelölte meg a költségeket. Két ajánlat közül kell választania a képviselő-testületnek, hogy melyik ajánlatot fogadja el.

A Ma My Na Kft. ajánlattevő előlegként 3 millió forintot szeretne kérni, ami nem lehetséges, mert pályázatírásra nem szokott az Önkormányzat előleget kifizetni.

A másik dolog, amiben döntenie kell az Önkormányzatnak, az önrésszel kapcsolatos. A Bácsvíz Zrt az összes felmerülő költség fizetését vállalja, abban az esetben, ha létrejön az üzemeltetési megállapodás és a részvényvásárlás. Természetesen ezt a 11 millió forintot vissza kell fizetni a Bácsvíz Zrt-nek 5, 6, vagy 10 év alatt, ez megállapodás függvénye.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**110/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete „Apaj vízminőség javító pályázat Kunszentmiklós-Apaj vízellátó távvezeték építésére” tárgyú Apaj Község területén szolgáltatott ivóvíz minőségének javítása céljából pályázatot nyújt be.

A pályázat kódja: KEOP-1.3.0.

A pályázattal előkészítési célú költségeinek előkalkulációja: nettó 120.000.000-Ft.

A pályázathoz szükséges önerő az előkalkuláció alapján: nettó 12.000.000-Ft.

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a pályázathoz szükséges önerőt az ÉSZAK-BÁCS-KISKUN Megyei Víz és Csatornaművek Zrt. (székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.; cégjegyzékszám: 03-10-100039) - továbbiakban: Bácsvíz Zrt.- biztosítsa, az Apaj Község tulajdonában lévő víziközmű vagyron üzemeltetési szerződésben meghatározandó és elkülönített számon kezelendő bérleti díj előleg terhére.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos; pályázat beadása 2010. december 6-ig

**9.1 Pályázati író cég kiválasztásáról döntés**

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 0 igen 7 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**111/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete „Apaj vízminőség javító pályázat Kunszentmiklós-Apaj vízellátó távvezeték építésére” tárgyú KEOP-1.3.0 pályázat előkészítésével, összeállításával és nyertes pályázat esetén a szükséges közbeszerzések lebonyolításával kapcsolatban Ma My Na Team Kft. (Székhelye: 1118 Budapest, Budaörsi út 24.; Cégjegyzékszám: 01-09-885632; képviseli: Corjan Ungai Anna ügyvezető) ajánlatát elutasítja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem szavazattal- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**112/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete „Apaj vízminőség javító pályázat Kunszentmiklós-Apaj vízellátó távvezeték építésére” tárgyú KEOP-1.3.0 pályázat előkészítésével, összeállításával és nyertes pályázat esetén a szükséges közbeszerzések lebonyolításával kapcsolatban a K&Z Horizontál Beruházásszervező és Kivitelező Kft-t (Székhelye: 6000 Kecsekemét, Szövetség tér 5.; cégjegyzékszám: Cg.03-09-103693; képviseli. Dóka Gábor ügyvezető) bízta meg. Az előkészítési célú költségek összesen 120.000.000-Ft, azaz nettó százhuszmillió forint.

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Novák Pál polgármestert a megbízási szerződés feltételeiben történő megállapodásra, és a megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**10. A vízdíj megállapításáról szóló 2/1996.(II.20.) rendelet módosítása**

**Novák Pál polgármester:** A vízdíj emeléssel kapcsolatban már korábbi testületi ülésen is szó volt, hogy egy előre meghatározott ütem szerint kell haladni, mert a biztonságos működés fenntartásához a jelenlegi díjak alacsonyak. Megállapításra került, hogy nem lehet alapdíj nélkül szolgáltatást nyújtani, valamint a közületek díját is meg kell emelni, mert eddig egységes volt a díj. A Bácsvíz Zrt. javaslata, hogy az egyéni fogyasztóknál vízdíj 255,- Ft/m<sup>3</sup>, a közületi fogyasztóknál a vízdíj 319,- Ft/m<sup>3</sup> legyen, az alapdíjra pedig 200,- Ft-ot javasolnak. Kéri kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a rendelet módosításra tett javaslatokat.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen- egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**11/2010. (XI.12.) rendelete**

a vízdíj megállapításáról szóló 2/1996.(II.20.) rendelet módosításáról

*A rendelet kihirdetve: 2010. november 12-én.*

*A rendelet hatályba lép: 2011. január 1-én.*

**11. Fakivágási engedély tárgyalása**

**11.1 Nagy Attila apaji lakos bejelentése veszélyes fáról**

**Előadó** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Két fakivágási kérelemről kell döntenie a képviselő-testületnek. Az egyiket Nagy Attila Apaji lakos nyújtotta be, ami már 30 napnál régebbi, de az új testület megalakulása óta ez az első munkaülés, amikor tud a testület foglalkozni vele.

A közterületen álló veszélyes, vagy kiszáradt fákat az önkormányzat vágja, vagy vágatja ki. Ezeket a kivágott fákat betermeli az önkormányzati fatárolóba és az intézmények fűtésére fordítják.

A kérelemben leírt 1 db nyárfa kivágását az Építésügyi Hatóság javasolja, mert valóban kiszáradt elkorhadt és balesetveszélyes fáról van szó. Kérem Jegyző urat, hogy intézkedjen a fakivágás ügyében.

**Bán Péter képviselő:** Tájékoztatást szeretne kérni a fentiekben ismertetett fakivágással kapcsolatos sajnálatos eseményekről.

**Novák Pál polgármester** elmondta, hogy Nagy Attila az ingatlana mögött lévő területen 3 db akácfaát vágott ki, ezt egy neve elhallgatását kérő bejelentette. A bejelentésre Földvári Attila közterület felügyelő a helyszínrre kitérkezve jegyzőkönyvet vett fel, melyben megállapította a 3 db fa kivágásának tényét.

**Bán Péter képviselő:** Demjén Zoltán falugondnok miért volt a helyszínen?

**Novák Pál polgármester:** Földvári Attila közterület felügyelő kérte meg, hogy menjen vele a helyszínrre. Másnap a jegyzőkönyv felvételéről tájékoztatták Dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, aki utasította Demjén Zoltán falugondnokot, hogy a helyszínen található fát termeljék be az önkormányzati fatárolóba. A helyszínen talált fát betermelték, egy utánfutónyi fa volt. Sajnos azóta mindenféle hírek keringenek az ügyről, de az biztos hogy az önkormányzat falugondnoka nem ment be Nagy Attilaék ingatlanára, hanem a mellettük lévő területről termelte be a fát. Az ügyet tovább kell adni bíróságra, mert a többi nem tartozik önkormányzati hatáskörbe.

**Bán Péter képviselő:** Nagyon sajnálatos, hogy ez a fakivágási ügy eddig jutott ezzel mindenki sokat veszít. Szerinte meg kellett volna keresni a megfelelő megoldást mindkét fél számára.

Azt hogy ki volt a bejelentő azt lehet tudni?

**Novák Pál polgármester:** Nem, mert neve elhallgatását kérte. Úgy gondolja ő is, hogy ezt másképpen kellett volna rendezni.

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**113/2010.(XI.11.) Kt.számú**  
**Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete az A-1592-2/2010. számú véleményben veszélyesnek nyilvánított az önkormányzat tulajdonát képező .. az Apaj, Óvoda u. 8/b. szám előtt, hrsz-ú közterületen álló 1 db. nyárfa kivágásról döntött.

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete utasítja dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a fa kivágásáról Demjén Zoltán falugondnok közreműködésével gondoskodjon.

**Felelős:** dr. Bencze Zoltán aljegyző

**Határidő:** azonnal

**11.2 A 0386/2 és a 0390 hrsz-ú ingatlanon álló fák kivágására engedély kérése**

**Novák Pál polgármester:** A másik fakivágási kérelemben a lovas pusztá felé vezető út mellett lévő vizesárokban kijelölt, kiszáradt elkorhadt fák kivágásáról van szó. Ez

önkormányzati terület az itt kivágott fákat szintén a fatárolóba betermelik és az önkormányzat intézményeinek a fűtésére fordítják.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**114/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete az apaji 0386/2 és 0390 hrsz-ú ingatlanokon lévő kiszáradt fák kivágáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást, és fakivágási engedélyt kérelmezi. A kitermelendő fákat hozzájárulás esetén az önkormányzati intézmények fűtésére használja fel.

Apaj Község Önkormányzatának képviselő-testülete utasítja dr. Bencze Zoltán aljegyzőt, hogy a fák kivágáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás és engedély beszerzéséről gondoskodjon.

**Felelős:** dr. Bencze Zoltán aljegyző

**Határidő:** azonnal

**12. Egyebek**

**12.1 Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat – támogatások megállapítása**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Az önkormányzat minden évben kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatot és ezzel támogatja azon Apaji fiatalokat, akik felsőoktatási intézményben tanulnak tovább. Idén négy pályázat érkezett be a Szociális Bizottság javaslata alapján mind a négy pályázót támogatják havi 1.300,- Ft-tal.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**115/2010.(XI.11.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a Szociális Bizottság javaslatát az alábbi határozatot hozza.

Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében az alábbi hallgatókat részesíti támogatásban:

Gittinger Anna 1300-Ft/hó

Miókovics Tímea 1300-Ft/hó

Szabó Petra 1300-Ft/hó

Tóth Nándor 1300-Ft/hó.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az ösztöndíjak összegét az önkormányzat 2011. évi költségvetéséből 52.000,- Ft. keretösszegben biztosítja. A képviselő-testület felkéri Novák Pál polgármestert a határozat végrehajtására.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** folyamatos

**12.2 Hozzájárulás a gróf Széchenyi István Általános Iskola pedagógiai programjának jóváhagyására, bevezetésére vonatkozó általános előírások alkalmazásától való eltéréshez**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Kéri a képviselő-testület hozzájárulását a Gróf Széchenyi István Általános Iskola pedagógiai programjában történt változásokhoz. Ez azt jelenti, hogy első és második osztályban újra lehet osztályzattal értékelni a tanulókat nem csak szöveges értékeléssel.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen- egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**116/2010. (XI.11.) Kt. számú**

**Határozat**

Apaj Községi Önkormányzat képviselő-testülete a gróf Széchenyi István Általános Iskola pedagógiai programjának jóváhagyására, bevezetésére vonatkozó általános előírások alkalmazásától való eltéréshez a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. módosításáról szóló 2010. LXXI. tv. 5. § (2) bekezdése alapján hozzájárul.

**Felelős:** Általános iskola igazgatója

**Határidő:** 2010. december 31-ig

**12.3. Az Apaji Polgárőr Egyesület név-, címer- és székhelyhasználatával kapcsolatos hozzájárulás**

**Előadó:** Novák Pál polgármester

**Novák Pál polgármester:** Megalakult az Apaji Polgárőr Egyesület 25 taggal, elnöke Szigeti Gyula. Elnökségi tagok Ifj. Gecse József, Órsi Sándor. Az egyesület kéri az Önkormányzat hozzájárulását, hogy a nevükben az Apaj szó szerepeljen. Bélyegzőjükön az Apaj címer szerepeljen, a ruhájukon szintén a címer ott lehessen. Szándékukban áll egy autó megvásárlása és azon is fel szeretnék tüntetni a címert. Polgármester úr kéri, hogy az Önkormányzat pártoló tagként tagja legyen az egyesületnek.

Az egyesület székhelyének a Művelődési Házat szeretnék megjelölni Apaj, Fő tér 3. Az egyesület közhasznú egyesületként kíván működni. Könyvelőjük Órsiné Feith Ildikó lesz.

Kéri kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslatokkal.

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**117/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Apaji Polgárőr Egyesület hivatalos nevében Apaj község nevét használja.

Hozzájárul továbbá a Képviselő-testület ahhoz, hogy az Apaji Polgárőr egyesület Apaj Község címerét hivatalos bélyegzőjén, az egyesület által tevékenységének gyakorlása során használt gépjárművein, valamint a polgárőrök egyenruháján feltüntesse.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**118/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Apaji Polgárőr Egyesület székhelyeként az önkormányzat tulajdonát képező Művelődési Házat (2345 Apaj, Fő tér 3.) székhelyeként ingyenesen használhassa, és azt mint székhelyeként a Pest Megyei Bíróság által vezetett nyilvántartásba bejegyeztesse.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

*(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)*

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**119/2010.(XI.11.) Kt.számú**

**Határozat**

Apaj Község Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az Apaji Polgárőr Egyesületbe pártoló tagként be kíván lépni. Az egyesület célkitűzéseivel egyetért, és az egyesület alapszabályában foglaltakat magára nézve kötelezőnek elismeri.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**12.4. Apaj Községi Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2006. (XII.8.) rendeletének módosítása**

**Előadó:** Szebellédi Mihály ügyrendi bizottság elnöke

**Szabellédi Mihály ügyrendi bizottság elnöke:** Az a javaslata, hogy a testületi anyagokat, ezután ne papíron kapják meg a testületi tagok, hanem elektronikus formában. Minden képviselő kapna egy újraírható CD-t. A meghívó papíralapú lenne és ugyanúgy át kellene venni, mint eddig csak az anyagot CD-n kapnák meg. Ez papír takarékoság szempontjából sem mindegy és meg mondj őszintén ő jobban szereti az anyagokat a számítógépen tárolni keresni. Ha a képviselő-testület tagjai egyetértenek vele ez lenne a javaslata.

**Novák Pál polgármester:** Támogatja a javaslatot és még annyival szeretné kiegészíteni, hogy a jegyzőkönyvvezetés eddig gyorsírással történt, ezután szeretné ha laptopot használna a jegyzőkönyvvezető. Természetesen eddig is készült hangfelvétel a testületi ülésekről és ez ezután is így lesz.

A napirendhez kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el. **Novák Pál** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen- egyhangú szavazással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Apaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2010. (XI.15.) rendelete**

Apaj Községi Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2006. (XII.8.) rendeletének módosításáról

*A rendelet kihirdetve: 2010. november 15-én.*

*A rendelet hatályba lép: 2011. november 15-én.*

**12.5 Mezőgazdasági haszonbérleti szerződés módosítása**

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 7 igen 0 nem – egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

**120/2010.(XI.11.) Kt.számú  
Határozat**

Apaj Község Képviselő-testülete a Berta Józsefné (östermelői igazolvány száma: 1280013; adóazonosító jele: 82 95773089) 2340 Kiskunlacháza, Határ út 10/a szám alatti lakossal 2007. szeptember 19-én érvényes mezőgazdasági haszonbérleti szerződés alábbi módosításához hozzájárul:

- Felek a haszonbérleti szerződés lejártának időpontját a 2014. gazdasági év végére (2014. október 15.) módosítják.
- Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a haszonbérleti díjat 2011. január 1-től 28.000.- Ft/ha/év, összesen **500.108,- Ft** azaz ötszázezer-száznyolc forint évi összegben állapítják meg.

A képviselő-testület felhatalmazza novák Pál polgármestert a szerződés módosításának, továbbá az 1994. évi LV. Tv. 12/a. § szerinti termelési integráció megvalósításához szükséges nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** Novák Pál polgármester

**Határidő:** azonnal

A testületi ülésen több napirend, illetve hozzászólás nem volt Novák Pál polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

**Novák Pál**  
polgármester

**Bán Péter**  
képviselő-jegyzőkönyvi hitelesítő

**Dr. Bencze Zoltán**  
aljegyző